متروبوليتان ناشفيل ومقاطعة ديفيدسون ، تينيسى

وكالة التنمية والإسكان الحضرية

(CDBG-DR) منحة التنمية المجتمعية للتعافي من الكوارث

تمت ترجمة هذا المستند عبر GOOGLE TRANSLATE. MDHA (615) 252-8400 برجى الاتصال بـ 615)

خطة عمل
يناير 2023 25
تمت المراجعة في 19 يوليو 2023

خلاصة

، (HUD) التي خصصتها وزارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية CDBG DR تصف خطة العمل هذه استخدام أموال والتي أعلنت في ربيع عام 2022 أن مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون)مقاطعة (ستتلقى 5151000 دولارًا أمريكيًا كتمويل لدعم والتي أعلنت في ربيع عام 2022 أن مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون)مقاطعة (ستتلقى 1600 دولارًا أمريكيًا النهي دولارًا أمريكيًا لنفس حدث الكارثة كما أعلنت . (MDHA) للقت المقاطعة أيضًا مخصصًا تكميليًا قدره 367،000 دولارًا أمريكيًا لنفس حدث الكارثة كما أعلنت . (MDHA) كي ويذلك يصل إجمالي مبلغ تخصيص CDBG-DR دولار

تعديلات

جدول المحتويات

ملخص تنفيذي <u>1</u>. ملخص المخص المحددة المخص الكوارث المحددة المخص الكوارث المحددة الاحتياجات غير الملباة والتخصيص المقترح

```
تقييم الاحتياجات غير الملباة .2
                                                أ. حاجة الإسكان غير الملباة
                                                   أضر ار الكوارث وآثارها
الأسرة الواحدة مقابل احتياجات الأسرة المتعددة ؛ شغل المالك ضد المستأجر (1)
                                 الإسكان العام والإسكان الميسور التكلفة (2)
                                                    الإسكان متعدد العائلات
                                             أضرار الهيئات العامة للإسكان
                  الإسكان العادل وبيانات الحقوق المدنية وتعزيز حقوق الملكية
                 التركيبة السكانية الممنوحة والسكان المتضررين من الكوارث
                                                    التركيبة السكانية للدخل
                                     التركيبة السكانية للدخل - دخل منخفض
                                                   بشكل عام - LMI تحليل
                                مناطق الكوارث المعلنة اتحاديًا - LMI تحليل
                           تضرر الوحدات السكنية المصنعة من جراء الكارثة
           تحليل محدود لإتقان اللغة الإنجليزية في المجالات المتعلقة بالكوارث
                                       العد في الوقت المناسب - نوع المأوى
                                   العد في الوقت المناسب - تأثرت بالكوارث
                                            تضرر الإسكان بمساعدة الكارثة
                                      ب. احتياجات البنية التحتية غير الملباة
                                     أضر ار الكوارث وآثارها - البنية التحتية
                        التكلفة الإجمالية والحاجة حسب فئة السلطة الفاسطينية
                   احتياجات تخفيف المخاطر لكل مقاطعة أو مشروع معروف
                              ج. الانتعاش الاقتصادي الاحتياجات غير الملباة
                               أضرار الكوارث وآثارها - التنشيط الاقتصادي
                                                     د. أنشطة التخفيف فقط
                                                       المتطلبات العامة . 3
                                                       أ. مشاركة المواطن
                                                       التو اصل و المشاركة
                                                      جلسات استماع عامة
                                                                   شكاوي
                                                             ب. موقع عام
                                                              ج. تعديلات
                                                            تعديل جو <u>هري</u>
                                                       تعدیل غیر جو هری
                                      د. تهجير الأشخاص والجهات الأخرى
                                             ه. حماية الأشخاص والممتلكات
```

معايير الارتفاع

متطلبات التأمين ضد الفيضانات معايير البناء معايير المقاولين التأهب والتخفيف والمرونة البنية التحتية للنطاق العريض في الإسكان الفعالية من حيث التكلفة ازدواجية الفوائد الاستخدام المقترح للأموال من الجهة الممنوحة .4 ملخص أ. ميزانية البرنامج الاتصال بالاحتياجات غير الملباة الاستفادة من الأموال شركاء البرنامج توزيع الأموال دخل البرنامج إعادة البيع أو الاستعادة ب. تفاصيل البرنامج برنامج (برامج) الإسكان برنامج (برامج) الاستحواذ برنامج (برامج) البنية التحتية برنامج (برامج) التنشيط الاقتصادي برنامج (برامج) المرافق العامة برنامج (برامج) الخدمات العامة برنامج (برامج) التخفيف الملحق . 5 أ. الشهادات ب. التنازلات (إن وجدت) ج. ملخص وردود التعليقات العامة د. مصادر البيانات / المنهجيات ه. تعريفات ومصطلحات مهمة النموذج القياسي F. 424

ملخص تنفيذي .1

في ربيع عام 2022 أن مقاطعة ناشفيل ديفيدسون (HUD) **ملخص** أعلنت وزارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية -DR-TN مقاطعة (ستتلقى 5151000 دولار أمريكي كتمويل لدعم جهود التعافي طويلة الأجل بعد إعلان الكوارث 4601 تلقت المقاطعة أيضنًا مخصصنًا تكميليًا قدره 3،367،000 دولارًا . (MDHA) من خلال تطوير العاصمة و وكالة الإسكان

في 3 نوفمبر 2022 .تم احتساب هذه الأموال التكميلية في خطة العمل ، وبذلك HUD أمريكيًا لنفس حدث الكارثة كما أعلنت ، إلى 8،518،000 يصل إجمالي مبلغ تخصيص ، إلى 8,518،000 يصل إجمالي مبلغ تخصيص . أنه يجب إنفاق 100 لار .تحدد ملاحظات السجل الفيدرالي لكلا المخصصات FR 3198 و FR 31636 88 و 180 FR 31636 88 و المنطقة الأكثر تضرراً ، 3198 و 88 FR 31636 هي ناشفيل ديفيدسون ، ومع ذلك ، قدمت ، مذكرة إلى المقاطعة HUD في الصفحة 15 من المذكرة إلى أن هذه المنطقة هي ناشفيل ديفيدسون ، ومع ذلك ، قدمت هو الرمز البريدي MID في الصفحة 15 من المذكرة إلى أن 37211. MDHA ولا حددت المقاطعة بشكل عام أي مناطق أخرى مؤهلة من MDHA ولا حددت المقاطعة بشكل عام أي مناطق أخرى مؤهلة من MDHA

لتلبية الاحتياجات المتبقية بعد استنفاد جميع المساعدات (CDBG-DR) تم تصميم منحة تطوير المجتمع - التعافي من الكوارث الأخرى .توضح هذه الخطة كيفية تخصيص الأموال لتلبية الاحتياجات المتبقية غير الملباة في مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون بولاية . تينيسى

HUD متطلبات إضافية وأذنت لـ CDBG-DR لتلبية احتياجات التعافي من الكوارث ، فرضت القوانين التي توفر أموال مبلغًا HUD السنوي لتعزيز المرونة والسماح باسترداد أسرع .خصصت CDBG بتعديل القواعد التي تنطبق على برنامج إلى مقاطعة ناشفيل ديفيدسون CDBG-DR إضافيًا قدره 5،151،000 دولارًا و 3،367،000 دولارًا إضافيًا في أموال من خلال نشر إشعارات السجل الفيدرالي ، المجلد ، DR-TN-استجابةً للعواصف الشديدة والأعاصير والفيضانات ، 4601 رقم 100 في 24 مايو 2022 والمجلد 8 ، العدد 11 في 18 يناير 2023 تم توفير هذا التخصيص من خلال قانون ، 87 الاعتمادات)القوانين العامة 117-43 و 117-180(

الغرض من التمويل هو تطوير مساكن إيجارية إضافية للمقيمين ذوي الدخل المنخفض المتأثرين بالقدرة على تحمل تكاليف السكن داخل منطقة الشرق الأوسط، الرمز البريدي 37211 .ومن المقدر أن التمويل سيخلق حوالي 24 وحدة، وسيتم دمج جميع تدابير التخفيف في تطوير المساكن الايجارية

ينظرة عامة على الكوارث المحددة

في 27 مارس و 28 مارس 2021 ، شهدت مقاطعة ناشفيل ديفيدسون فيضانات تاريخية سريعة كان حدث هطول الأمطار هو ثاني أعلى معدل هطول الأمطار التي سجلتها هو ثاني أعلى معدل هطول للأمطار التي سجلتها أنتجت الخلايا العملاقة التي تتحرك عبر المنطقة بردًا كبيرًا يصل ، NWS وفقًا لما سجلته .(NWS) خدمة الطقس الوطنية . إلى حجم كرات التنس والرياح العاتية

مع بدء هطول الأمطار في وقت مبكر من صباح يوم 27 ، استمر نمط الطقس طوال اليوم وطوال الليل مع إعادة تطوير الأمطار على نفس المناطق تم الإبلاغ عن الأعاصير والرياح العاتية في جميع أنحاء منطقة المترو .كان التأثير الرئيسي على المنطقة المحددة للرمز البريدي 37211 هو الفيضانات المفاجئة بسبب استمرار هطول الأمطار الغزيرة استمرت الأمطار طوال الليل ، مما تسبب في ارتفاع سريع للعديد من المجاري المائية في الرمز البريدي 37211 .تعرضت منطقة مشبعة الي أعلى مستوى تم تسجيله على الإطلاق براونز كريك وميلز Sevenmile Creek بالمياه بالفعل لفيضانات قياسية .وصل كريك وصلت إلى 2 و 3 أعلى مستويات قياسية .في الأسبوع الذي تلا هطول الأمطار ، وصلت جميع أنهار كمبر لاند .وهاربيث وبطة إلى مرحلة الفيضان

في يوم الأحد ، 28 مارس ، تمكن سكان الرمز البريدي 37211 من رؤية مياه الفيضان تتراجع بسرعة ولكن تركت مع آثار قصيرة وطويلة الأجل كانت الآثار قصيرة المدى مرتبطة بفقدان الأرواح ، والتهجير الفوري لسكان المنطقة ، وتهجير مخيمات المشردين في المنطقة ، والممتلكات المتضررة ، ورواسب الطمي والتربة ، وفقدان البنية التحتية الحيوية ، وتعطيل النقل ، والانهيارات الطينية ، وغيرها الكثير تشمل الأثار طويلة المدى الخسائر في الأرواح ، وفقدان المنازل ، وتدمير مخيمات المشردين ، وفقدان المركبات ، والأضرار النفسية ، والخراب الكبير للمساكن ، وغيرها الكثير

ملخص.

الرمز البريدي 32711 ، لفيضان كبير للوحدات السكنية وخسائر في الأرواح - موت شخصين بلا مأوى ، MID تعرض Sevenmile Creek.

. FEMA كما هو مذكور في خطة العمل ، يلخص الرسم البياني التالي خسائر الإسكان التي تم التحقق منها من قبل

	/منزل	شقة	تاون هاوس	شقة	آخر	مقطورة السفر
	دو بلکس					
المالك مشغول	204	11	1		10	1
المستأجر المحتلة	48	8	1	94	9	0

الحاجة الأكبر داخل منطقة الشرق الأوسط هي السكن لذوي الدخل المنخفض تبلغ الحاجة غير الملباة للإسكان في مناطق .مترو ناشفيل /ديفيدسون 1،171،800،000 دولار

فنة	الاحتياجات المتبقية غير الملباة	من الاحتياجات ٪ غير الملباة	مبلغ تخصيص البرنامج	من تخصيص البرنامج ٪
إدارة			دولار 425900	5%
تخطيط			دولار 425900	5%
الإسكان	1	100%	دولار 6555200	77%
بنية تحتية				
التنشيط الاقتصادي				
الخدمات العامة				
تخفيف			دولار 1111000	13½ **
المجموع			دولار 8518000	100%

:استخدام الأموال بالطريقة التالية MDHA تقترح

سيتم استخدام الأموال الإدارية لإدارة مشروع الإسكان الميسر المقترح وستشمل الأنشطة تطوير مواد الشراء ، واختيار البائع والإشراف على التصميم والبناء ، وأنشطة التأجير والتصفية ،

سيتم استخدام أموال التخطيط لتحديد نوع الوحدات السكنية التي سيتم بناؤها بأسعار معقولة ، وموقعها ، وتكوينها

ستمول صناديق الإسكان تصميم وبناء الإسكان الميسور التكلفة

سيتم دمج تمويل التخفيف في مشروع الإسكان الميسور التكلفة وسيتم استخدامه لتصلب الهيكل

مع المنظمات غير الربحية MDHA الخدمات العامة ليست مدرجة في الميزانية كجزء من هذا المشروع ومع ذلك ، ستعمل لضمان الوصول إلى فرص الإسكان المؤجرة MID المحلية التي تخدم السكان المعرضين للخطر والطبقات المحمية داخل التي أنشأها المشروع

في حين أن عدد _____ كان أكبر من عدد العقلي _____ والمقائرة التي يشغلها المستأجر والمؤان العدد الفعلي ____ والمقائرة التي يشغلها المستأجر والمؤان العدد الفعلي والمقائلات الأسر (، كان أكبر بكثير من والمقائلات الأسر (، كان أكبر بكثير من والمؤلفة من قبل المالك تأثرت OEM والمؤلفة من قبل المالك تأثرت عند 1،518 والمؤلفة من قبل المؤلفة من قبل المؤلفة ، كان هناك عدد أكبر بكثير من الموحدات السكنية المستأجرة التي تأثرت عند 1،518 يشير هذا إلى أن عدد أكبر بكثير من المالكين MID المستأجرين الذين تأثروا في

كان من الصعب الحصول على دليل كمي للتأثيرات ، بل وحتى الخسارة ، للوحدات السكنية المؤجرة و /أو متعددة العائلات بسبب العاصفة ومع ذلك ، أشارت المقابلات والتغطية الإخبارية إلى وقوع أضرار جسيمة في المباني السكنية ، ولا سيما وحدات الإيجار متعددة العائلات بما في ذلك مجموعة متنوعة من المجمعات السكنية .أشارت المعلومات التي تم جمعها من إلى أنهم ساعدوا 76 عائلة ، تتكون من Hispanic Family Foundation مع مؤسسة VOAD المقابلات مع موظفي طفلاً وبالغًا ، تم تهجير هم من العقارات المؤجرة في منطقة الشرق الأوسط .تنوعت أنواع الوحدات من الدوبلكس إلى 199 المباني السكنية الكبيرة متعددة الوحدات في المعلومات التي جمعتها الشركة المصنعة للمعدات الأصلية عن العقارات التي تأثرت بحدث العاصفة ، كانت غالبية العقارات عبارة عن عقارات سكنية .بالإضافة إلى ذلك ، أثرت العاصفة على 34 عقارًا سكنيًا متعدد العائلات تحتوي على 1،378 وحدة سكنية مما يجعل الوحدات في مرافق التأجير متعددة العائلات أكثر أنواع الوحدات السكنية تأثراً

فيما يتعلق بأضر ال البنية التحتية FEM A لا يوجد دليل على مطالبات

عقدت المقاطعة جلسة استماع افتراضية عامة في 31 يناير 2023 ، حيث تم فتح فترة التعليق العام ، وكانت نسخة مسودة خطة العمل متاحة للمراجعة العامة على موقع المقاطعة على الويب . عقدت جلسة استماع عامة مباشرة في كازا أزافران ، 2195 نولنسفيل بايك ، ناشفيل ، تينيسي 32711 في 15 فبراير 2023 من الساعة 5:30 مساءً إلى 6 مساءً حتى 7 مساءً ، وبشكل افتراضي لم تكن هناك تعليقات ولا أحد من الجمهور في الحضور . تم الإعلان عن كلا الاجتماعين . كما تم توزيع استطلاع بالإضافة إلى ذلك ، تمت الموافقة على خطة العمل من قبل مجلس العاصمة في ختام فترة التعليق . Survey Monkey عبر . العام

تم توفير الترجمة الإسبانية في جميع الاجتماعات

استخدام كامل التخصيص ، بما في ذلك 15٪ مجموعة التخفيف ، لإنشاء مساكن ميسورة التكلفة داخل منطقة MDHA تنوي باختيار مطور أو مطورين لتطوير الهياكل الجديدة أو إعادة تأهيل الهياكل القائمة لزيادة MDHA الشرق الأوسط ستقوم LMI. الحالبين .70٪ على الأقل من المستفيدين سيكونون من سكان LMI لن يتم تهجير سكان LMI. مخزون المساكن

فئة	الاحتياجات المتبقية غير الملباة	من الاحتياجات غير ٪ الملباة	مبلغ تخصيص البرنامج	من تخصيص ٪ البرنامج
إدارة	دو لار 0.00	0.00%	دولار 425900.00	5.00%
تخطيط	دو لار 0.00	0.00%	دولار 425900.00	5.00%
الإسكان	دولار 1،171،800،000.00	100.00%	0.555،200.00 دو لار	76.96%
بنية تحتية	دولار 0.00	0.00%	دولار 0.00	0.00%
التنشيط الاقتصادي	دولار 0.00	0.00%	دولار 0.00	0.00%
الخدمات العامة	دولار 0.00	0.00%	دولار 0.00	0.00%
تخفيف	دو لار 0.00	0.00%	دولار 1111000.00	13.04%
المجموع	دولار 1،171،800،000.00	100.00%	00.000،815،8 دولار	100.00%

يحدد السجل الفيدر الى تخصيص 15٪ من المساعدة لأنشطة ** MDHA :مصدر (مصادر) البيانات: * مصادر البيانات التخفيف. يتم احتساب نسبة الـ 15٪ من المخصص الأصلي للاحتياجات غير الملباة (٩،479،000 دولار أمريكي) في الصفحة 31638 ، الجدول 3 ، والذي يتم إضافته بعد ذلك إلى هذا المبلغ ليصبح المجموع الجديد 000،151،50 دولار أمريكي. التمويل الإضافي البالغ 3٬367٬000 دولار أمريكي يقوم بافتراض مماثل ، وبالتالي فإن النسبة المئوية الإجمالية المخصّص للتخفيف هو في الواقع 15٪ من المخصصات CDBG DR لتخصيص البرنامج للتُخفيف هي 13٪ ، في حين أن للاحتياجات غير الملباة. *** مصدر البيانات: تقرير فريق عمل الإسكان الميسر - 2021. يستند تقدير الاحتياجات غير الملباة إلى التأخر الحالى لمدة عامين في إنتاج الوحدات السكنية الميسورة التكلفة لتلبية إجمالي احتياجات الإسكان الميسور المتوقعة لمدة 10 سنوات

يشمل مبلغ التخصيص تكاليف تسليم المشروع ولا يشمل تكاليف الإدارة والتخطيط *

تقييم الاحتياجات غير الملباة .2

ملخص

و الما المن المنت المنت

FR لركز المعلومات الواردة في خطة العمل هذه على الرمر البريدي 7/211 كما ورد في إسعارات السجل الفيدرالية)/8 المخصصة لهذه الكارثة يجب أن تنفق في منطقة الشرق الأوسط CDBG-DR أن جميع أموال (88 FR 3198 ، 1636
"

0000 000000 00000 *HUD* 00000 00 000000 00 0000 *MID* 00 000000

لكن المقاطعة تلقت مذكرة من ، Nashville-Davidson ، TN الواقعة خار ج MID لم تحدد السجلات الفيدر الية منطقة كان الرمز البريدي MID في الصفحة 15 من المستند إلى أن A-3a بتاريخ مارس 2022 ، والتي أشارت في الجدول HUD MID. ولا حددت المقاطعة بشكل عام أي مناطق أخرى مؤهلة من منطقة 37211. MDHA

CDBG-DR / MIT للحادث الذي أدى إلى تخصيص تمويل FEMA (DR-4601) أشار إعلان الكارثة الصادر عن إلى أن الأعاصير كانت ، (88 FR 3198 ، 31636 FR كالمقاطعة ناشفيل ديفيدسون في إشعارات السجل الفيدرالي العامل الأساسي في إعلان الكارثة .ومع ذلك ، فقد كان الفيضان المرتبط بالعواصف هو الذي تسبب في جميع الآثار المتعلقة بالكوارث في منطقة الشرق الأوسط كما تم تأكيده من خلال بيانات تقييم الأضرار الصادرة عن وكالة إدارة الطوارئ الفيدرالية والمعلومات المقدمة من (OEM) وسجلات الأضرار التي تم جمعها بواسطة مكتب إدارة الطوارئ في ناشفيل-ديفيدسون المنظمات النطوعية) VOADs خلال إجراء مقابلات مع موظفي المقاطعة وغير - مقدمو الخدمات الربحية بما في ذلك النشطة في حالات الكوارث .(وأدى الفيضان إلى تدمير عدد من الوحدات السكنية المؤجرة وخسائر مؤسفة في الأرواح

وتضمنت بيانات من MDHA تم جمع السجلات الرسمية للتأثيرات والأضرار التي لحقت بالممتلكات والهياكل بواسطة من موقع SBA بينما يلزم جمع بيانات MDHA إلى FEMA تم توفير بيانات .County OEM و SBA و FEMA MDHA على الويب قدمت الشركة المصنعة للمعدات الأصلية بياناتها الخاصة بالطرود التي غمرتها المياه إلى SBA التأثير ات على الممتلكات غير السكنية ، ومع ذلك ، فإن البيانات التي تم FEMA مباشرة .لم تتضمن المعلومات التي قدمتها أشارت بالفعل إلى التأثيرات على العقارات التجارية وفي كلتا الحالتين فاق عدد العقارات SBA و OEM جمعها بواسطة إلى أنها (FEMA) السكنية عددًا كبيرًا من العقارات التجارية .أشارت المعلومات التي قدمتها وكالة إدارة الطوارئ الفيدرالية جمعت معلومات عن 387 مبنى سكنى ولكن 128 فقط من الممتلكات التي شملتها الدر اسة قد تعرضت الأضرار في الممتلكات العقارية ، ومع ذلك ، تعرض العديد من الممتلكات الشخصية للتلف أو الضياع .تضمنت بيانات التأثير التي جمعتها الشركة المصنعة للمقاطعة الضرر الذي لحق بجميع أنواع الممتلكات ، وليس فقط تلك المخصصة للاستخدام السكني سجلت بيانات خاصية غمرت بحدث العاصفة .حوالي 467)36٪ (من العقارات تقع في منطقة الشرق 1350 OEM تأثير المقاطعة معلومات عن 29 عقارًا إجماليًا منها 22)76٪ (عبارة SBA الأوسط، منها 439) 94٪ (عقارات سكنية تضمنت بيانات عن عقارات سكنية و 7 عقارات تجارية

بعد مراجعة البيانات ، تم تحديد أن نوع استخدام الأراضي الذي يعاني من أكبر التأثيرات في منطقة الشرق الأوسط هو ، إلى حد بعيد ، العقار ات السكنية

SBA	OEM
29	1,350
2	467

الجدول 2 - ملخص الأضرار في الممتلكات

تقييمها في المقاطعة المجموع في منتصف 387 مع خسارة MID توتال في 2 غير متوفر 128 ملَّكية حقيقية تم التحقق منها إجمالي العقارات السكنية 387 1 439 (MID)

FEMA

1300 +

إجمالي العقارات التي تم

أ . حاجة الإسكان غير الملباة

أضرار الكوارث وآثارها

هذا يشمل .MID على العقارات السكنية بشكل كبير أكثر من أي نوع آخر من العقارات في منطقة DR-4601 أثرت تأثيرات . فقط الأضرار التي لحقت من خلال الفيضانات المحلية بسبب هطول الأمطار الغزيرة

وشمل .MID أنها جمعت معلومات عن 387 مبنى سكني في منطقة MDHA إلى FEMA أشارت المعلومات التي قدمتها ولك MID ذلك 227 مبنى يشغله مالكوها و 160 مبنى مستأجر .لسوء الحظ ، يبدو أن المنهجية التي استخدمتها وكالة إدارة الطوارئ لتسجيل الأضرار سجلت فقط خسارة الممتلكات العقارية للمباني التي يشغلها المالك بينما استأجر المباني (FEMA) الفيدر الية إلى أنه كان هناك (FEMA) المشغولة فقط حددت خسارة الممتلكات الشخصية .أشارت بيانات وكالة إدارة الطوارئ الفيدر الية عقارًا تم التحقق من فقدانها للممتلكات العقارية ، وفي جميع الحالات باستثناء ثلاث حالات ، كان 100 ٪ من خسارة 128 الممتلكات العقارية بسبب أضرار الفيضانات في الحالات الثلاث التي لم يكن فيها الضرر ناتجًا عن الفيضانات فقط ، ساهمت الفيضانات في أكثر من نصف الأضرار المقدرة .فيما يتعلق بالمباني التي يشغلها المستأجر ، أشارت بيانات وكالة إدارة الي أن أيا منها لم يتعرض لخسارة في الممتلكات العقارية ولكن 59 وحدة عانت من خسارة (FEMA) الطوارئ الفيدر الية على أنها تعاني من فقدان الممتلكات الممتلكات الشخصية .تم تسجيل ما يقرب من ثلث الشقق المحددة في بيانات على الشخصية .

FEMA الجدول 3 - بيانات الخسارة المؤكدة من

	/منزل	شقة	تاون هاوس	شقة	آخر	مقطورة السفر
	دوبلكس					
المالك مشغول	204	11	1		10	1
المستأجر المحتلة	48	8	1	94	9	0

بلغت MID 741،518.89 التي تم التحقق منها من خسارة الممتلكات العقارية لـ FEMA إلى أن FEMA أشارت بيانات والتي بلغت 199،335.43 دو لارًا FEMA دو لارًا أمريكيًا مع خسارة الملكية الشخصية التي تم التحقق منها بواسطة أيضًا إلى مبالغ تعويضات وكالة إدارة الطوارئ الفيدرالية أيضًا إلى مبالغ تعويضات وكالة إدارة الطوارئ الفيدرالية و 193،963.47 دو لارًا أمريكيًا الخسارة الممتلكات العقارية و 25،963.47 دو لارًا أمريكيًا (FEMA) الفيدرالية لاستبدال CDBG-DR / MIT لخسارة الممتلكات الشخصية . تشير هذه البيانات إلى أنه نظرًا لأنه لا يمكن استخدام أموال وحدها ، لخسارة الممتلكات الشخصية ، فإن الاحتياجات المقدرة غير الملباة ، استنادًا إلى بيانات . العقارية تبلغ 437375.13 دو لارًا

لخسارة الممتلكات العقارية =437375.13 دولارًا أمريكيًا (FEMA) المستند إلى وكالة إدارة الطوارئ الفيدرالية

الذي كان متاحًا من خلال قاعدة بيانات DR-4601 قامت إدارة الأعمال الصغيرة أيضًا بجمع معلومات تتعلق بحدث الكارثة قروض الكوارث لعام 2021. ولسوء الحظ، قامت إدارة الأعمال الصغيرة بجمع معلومات فقط عن 22 عقارًا سكنيًا في مقاطعة ديفيدسون. وأشارت المعلومات إلى أن 19 من الممتلكات تحتوي على خسائر عقارية تم التحقق منها والتي بلغت قيمتها الإجمالية 485.84 297 3 دو لاراً. تم العثور على عقار واحد فقط من بين 22 عقارًا سكنيًا في منطقة الشرق الأوسط ومع ذلك، فقد احتوت على أعلى خسارة عقارية تم التحقق منها من بين جميع العقارات التي تم تحديدها بخسائر ممتلكات، عقارية تقدر بنحو 1523،229 دو لارًا. تمت الموافقة على الممتلكات بمبلغ 200 861 دو لار كتعويض عن قرض في إطار اتفاقية الاستعداد الائتماني، مما يترك فرقًا تقديريًا لاسترداد خسائر الممتلكات العقارية قدره 209 662 دو لارًا

لخسارة الممتلكات العقارية =662،0297 دولارًا SBA المستند إلى

بيانات تأثير الضرر أيضًا سجلت (OEM) سجل مكتب المقاطعة لإدارة الطوارئ ، SBA و FEMA بالإضافة إلى بيانات الشركة المصنعة للمعدات الأصلية 1350 خاصية كتأثيرات مستدامة للفيضانات وشمل ذلك 467 عقارًا)35٪ (تقع في منطقة الشرق الأوسط كانت في المغالب عقارات سكنية مع 439 من المعقارات التي تم تحديدها على أنها تأثرت في منطقة الشرق الأوسط كانت في المغالب عقارات سكنية مع ما يقرب (/94٪) من المعقارات التي تم تحديدها على أنها سكنية تضمنت هذه العقارات السكنية أكثر من 1700 وحدة سكنية مع ما يقرب (/94٪) من العقارات التي يبدو أنها ممتلكات يشغلها مالكوها

الجدول 4 - العقارات السكنية المتأثرة بمصنعي المعدات الأصلية في منطقة الشرق الأوسط

	عائلة واحدة	شقة	دوبلکس	شقة	المجموع
المالك مشغول	249	10	3	0	262
المستأجر المحتلة	73	73	25	6	177

الجدول 5 - الوحدات السكنية السكنية المتأثرة بمصنعي المعدات الأصلية في منطقة الشرق الأوسط

	عائلة واحدة	شقة	دوبلكس	شقة	المجموع
المالك مشغول	249	10	6	0	265
المستأجر المحتلة	73	73	50	1,322	1.518

- من الأهمية بمكان ملاحظة أنه في حين أن عدد ______ ولله حيات وليه وليه والمستأجر المعلى وليه وليه وليه وليه والم ____ كان أكبر من عدد العقارات المتأثرة التي يشغلها المستأجر والمعدد الفعلي وليه والمعلى والمستأجر والمستأجر المستأجر الفعلي والمستأجر المستأجر والمستأجر المستأجر والمستأجر المستأجر والمستأجر المستأجر المستأ

الأسرة الواحدة مقابل احتياجات الأسرة المتعددة ؛ شغل المالك ضد المستأجر (1)

كان من الصعب الحصول على دليل كمي للتأثيرات ، بل وحتى الخسارة ، للوحدات السكنية المؤجرة و /أو متعددة العائلات بسبب العاصفة .ومع ذلك ، أشارت المقابلات والتغطية الإخبارية إلى حدوث أضرار جسيمة في المباني السكنية ، ولا سيما وحدات الإيجار متعددة العائلات بما في ذلك مجموعة متنوعة من المجمعات السكنية .أشارت المعلومات التي تم جمعها من إلى أنهم ساعدوا 76 عائلة ، تتكون من Hispanic Family Foundation مع مؤسسة VOAD المقابلات مع موظفي طفلاً وبالغًا ، تم تهجير هم من العقارات المؤجرة في منطقة الشرق الأوسط .تنوعت أنواع الوحدات من الدوبلكس إلى 199 المباني السكنية الكبيرة متعددة الوحدات .في المعلومات التي جمعتها الشركة المصنعة للمعدات الأصلية عن العقارات التي تأثرت بحدث العاصفة ، كانت غالبية العقارات عبارة عن عقارات سكنية .بالإضافة إلى ذلك ، أثرت العاصفة على 34 عقارًا

سكنيًا متعدد العائلات تحتوي على 1،378 وحدة سكنية مما يجعل الوحدات في مرافق التأجير متعددة العائلات أكثر أنواع الوحدات السكنية تأثراً

منطقة الشرق الأوسط هي منطقة مطورة بكثافة إلى حد ما تحتوي على ما يقرب من 32508 وحدة سكنية ، وفقًا لتقديرات لمدة 5 سنوات تشير بيانات التعداد أيضًا إلى أن ما يقرب من 29353)90% (من الوحدات ACS التعداد السكاني لعام 2020 مشغولة مع وجود 14000 وحدة سكنية مشغولة و 15353 وحدة سكنية مستأجرة .وهذا يشير إلى أن ما يزيد قليلاً عن نصف من الوحدات السكنية المشغولة في منطقة الشرق الأوسط هي مستأجرة .مع وجود العديد من الوحدات الإيجارية في (52٪) منطقة الشرق الأوسط المؤجرة ، التي تأثرت بشكل كبير ، كان هناك ما يبرر إجراء تحليل إضافي للإسكان

تعاني منطقة مقاطعة ديفيدسون بشكل كبير من عدم توفر المساكن ذات الأسعار المعقولة وإمكانية الوصول إليها .وقد لاحظت هذه القضية وراجعتها باستمرار في تطوير خطة العمل الموحدة والسنوية .تم تكرار هذه المشكلة مرة أخرى في MDHA حيث حددت المنظمات التي تم التشاور معها الإسكان الميسور والداعم HOME-ARP تقديم المقاطعة لخطة تخصيص باعتباره أحد أكبر احتياجات المقاطعة .لقد أصبحت هذه القضية مهمة للغاية لدرجة أنه تم بذل جهدين كبيرين في السنوات الأخيرة)2021 (لتحليل احتياجات الإسكان الميسرة والداعمة في المنطقة .وشمل ذلك تقييم الاحتياجات المدفوعة باستمرار وتقرير فريق عمل الإسكان الميسر التابع لرئيس البلدية كوبر .وأشار التقرير إلى أنه في عام 2021 كان (CoC) الرعاية هناك ما يقدر بإجمالي احتياجات الإسكان الميسور لمدة 10 سنوات بـ \$2498 وحدة .وهذا يعادل حاجة إنتاج سنوية تقارب وحدة ، ومع ذلك ، فإن مستوى الإنتاج السنوي الحالي للسوق المحلي هو \$2494 وحدة فقط قد يشير هذا إلى أنه منذ 2500 عامًا (، تتخلف المقاطعة حاليًا عن حاجتها السنوية في وحدات ميسورة التكلفة بمقدار \$7812 وحدة .وأشار التقرير إلى أن تكلفة بناء وحدة مؤلفة من غرفتي نوم ميسورة التكلفة تبلغ حوالي 150 ألف دولار ، مما يضع الاحتياجات الحالية غير الملباة من الإسكان الميسور التكلفة نمو الإسكان الميسور التكلفة لمدة 10 سنوات ، عند \$100،000 مدولار

غالبًا ما تكون القدرة على تحمل تكاليف السكن عاملاً اقتصاديًا /ماليًا كبيرًا للعديد من الأسر ، ولا سيما الأسر ذات الدخل المنخفض ، ومع تلقي المساكن المستأجرة الجزء الأكبر من آثار الكارثة ، تم النظر في المشاريع المحتملة التي قد تساعد غالبًا ما يتم تحديد ، HUD الوحدات السكنية المستأجرة أو أولئك الذين يحتاجون إلى أسعار معقولة استئجار المساكن وفقًا لـ لعامي 2022 و FMRs يوفر الجدول أدناه .HUD الإيجارات المعقولة "من خلال إيجارات السوق العادلة التي طورتها" المقاطعة 2023

حسب عدد غرف النوم Davidson County Final FY 2023 & Final FY 2022 FMRs - الجدول 6

	كفاءة	غرفة نوم 1	غرفة نوم 2	غرف نوم 3	غرف نوم 4
السنة المالية 2022 FMR	دولارًا 1،079	دولار 1100	دولارًا 1،253	دولارًا 1،587 أمريكيًا	دولارًا 1،975 أمريكيًا
السنة المالية 2023 FMR	دولارًا 1،218 أمر يكنًا	دولارًا 1،245	دولارات 1406 أمريكية	دولارًا 1،758 أمريكيًا	دولارًا 2،173

لمدة 5 سنوات ، يبلغ متوسط الإيجارات 1113 دو لارًا أمريكيًا ومتوسط دخل ACS وفقًا لتقديرات التعداد السكاني لعام 2020 للمساكن المستأجرة التي تم HUD الأسرة لمنطقة الشرق الأوسط هو 59057 دو لارًا .وبالمثل ، فإن حدود الدخل التي حددتها .مذكورة في الجدول أدناه CDBG-DR إعادة تأهيلها أو إعادة بنائها أو بنائها بأموال

د ١٠ ٥ ٥ ٥ ٥ ١ ١ ١ ١ ١ ١ ١ ١ ١ ١ ١ ١ ١ ١	60400	67950	75450	81500	87550	93600	99600
حد الدخل للعام دولار 52850 المالي 2022	دو لار	دو لار	دولارًا	دو لار	دولارًا	دو لار	دو لار

أي مشاريع إسكان محتملة تقوم بها المقاطعة تسعى لمساعدة الأسر المؤهلة للدخل لن تحتاج فقط إلى القيام بها لمساعدة خلال فترات القدرة على تحمل التكاليف التي تحددها خلال فترات القدرة على تحمل التكاليف التي تحددها CDBG-DR على تحمل التكاليف ، يجب أن تفي الإيجارات التي يتم تحصيلها من المستأجرين الذين تمت مساعدتهم بأموال بمعايير القدرة على تحمل التكاليف الواردة في الجداول أدناه

الجدول 8 - فترات القدرة على تحمل تكاليف الإسكان الإيجاري

فترة الحد الأدنى من القدرة على تحمل التكاليف (سنوات)	قيمة نشاط الإسكان الإيجاري للوحدة
5	أقل من 15000 دولار
10	من 15000 دولار إلى 40000 دولار
15	أكثر من 40،000 دولار أو إعادة التأهيل التي تنطوي على إعادة التمويل
20	بناء جديد أو اقتناء مساكن حديثة البناء

الجدول 9 - فترات القدرة على تحمل تكلفة ملكية المنازل

مبلغ المساعدة في ملكية المنازل لكل وحدة	فترة الحد الأدنى من القدرة على تحمل التكاليف (سنوات)
أقل من 15000 دولار	5
من 15000 دولار إلى 40000 دولار	10
أكثر من 40000 دو لار	15

الإسكان العام والإسكان الميسور التكلفة (2)

وهي أيضًا الوكالة المسؤولة عن الإشراف وإدارة تخصيص ، (MDHA) وكالة التنمية والإسكان الحضرية لمدينة ناشفيل هي وكالة الإسكان العامة لمنطقة ناشفيل /ديفيدسون الحضرية يتم إدارة أي ، CDBG-DR القانون العام للمقاطعة 11-4 أي 10-4 لم تسجل 10-4 مرافق سكنية عامة أو وحدات سكنية أو مساكن مع أسر تستخدم قسائم الإسكان من قبل على أي هياكل أو مساكن تابعة لهيئة الإسكان تحتوي على أسر تستخدم قسائم المساعدة المنزلية 10-4601 تأثيرات من على أي هياكل أو مساكن تابعة لهيئة الإسكان تحتوي على أسر تستخدم قسائم المساعدة المنزلية 10-4601

جدول 10 - ملخص أضرار الوحدات السكنية العامة

# نوع الضرر	من الخصائص	من الوحدات #	عدد الوحدات التي تمت مساعدتها	عدد الوحدات التي تنتظر المساعدة	الاحتياجات المتبقية غير الملباة
طفيفة منخفضة	0	0	0	0	0
ثانوية عالية	0	0	0	0	0
الرئيسية منخفضة	0	0	0	0	0

الرئيسية عالية	0	0	0	0	0
شديد	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

* مصدر البيانات شMDHA

تكلفة عبء

أحد المكونات الرئيسية عندما يتعلق الأمر بتحديد مخاوف القدرة على تحمل تكاليف الإسكان هو عبء التكلفة أعباء التكلفة هو والذي من خلاله يعتبر السكن غير ميسور التكلفة إذا تجاوز إجمالي تكاليف السكن الشهرية ، بما في HUD مفهوم تروج له ذلك النفقات مثل الضرائب والتأمين وما إلى ذلك ، 30% من الدخل الشهري للأسرة بمجرد أن تتجاوز تكاليف السكن 30% أو أكثر من الدخل الشهري للأسرة على النقل والرعاية الطبية ."يتم تعريف أعباء التكلفة الباهظة على أنها دفع أكثر من 50 في المائة من دخل الفرد على تكاليف الإسكان وفقًا الطبية . "يتم تعريف أعباء التكلفة الباهظة على أنها دفع أكثر من 50 % من الوحدات ACS القديرات التعداد السكاني لعام 2020 السكنية المشغولة على أنها مثقلة بالتكلفة بينما تم تحديد الشرق الأوسط .تم تحديد ما يقرب من 33% من الوحدات السكنية المشغولة على المحافظة على أنها مثقلة بالتكلفة بينما تم تحديد ما يصل إلى 35.5% من الوحدات السكنية المشغولة على أنها تكلفة مثقلة بالأعباء في منطقة الشرق الأوسط .وهذا يعني أن ما يصل إلى 5.55% من الوحدات السكنية مأهولة في منطقة الشرق الأوسط تعاني من أعباء التكلفة إما بسبب تكاليف أكثر من واحدة من كل ثلاث وحدات سكنية مأهولة في منطقة الشرق الأوسط تعاني من أعباء التكلفة إما بسبب تكاليف الإسكان الباهظة أو الدخل غير الكافي أو مزيج من كلا العاملين .كررت الخطة الموحدة للمقاطعة لمدة 5 سنوات)2018 هذه المشكلة من خلال تحديد "عبء التكلفة)يمثل (مشكلة الإسكان الأكثر شيوعًا التي يواجهها سكان ناشفيل من (2023 ."جميع نطاقات الدخل

الأولوية القصوى التي تم تحديدها في الخطة الموحدة الخمسية للمقاطعة هي الحاجة إلى إسكان جديد ولائق وآمن وبأسعار .معقولة ، وتقديم المساعدة لمساعدة الأسر ذات الدخل المنخفض والمتوسط في الحصول على سكن ميسور التكلفة

أ) أضرار الهيئات العامة للإسكان

مرافق هيئة الإسكان العامة في المقاطعة لم تتضرر مرافق هيئة الإسكان العامة من جراء العاصفة ذات الصلة MDHA تدير

				ص اضرار مرفق	PHA الجدول 11 - ملخد
/البلديات	المقاطعة	إجمالي عدد PHA's	PHA's مجموع التالف	عدد الوحدات المتضررة	الاحتياجات المتبقية غير الملباة
	المجموع	1	0	0	0

* مصدر البيانات شMDHA

الاسكان متعدد العائلات

نوع الضرر	من # الخصائص	من # الوحدات	عدد الوحدات التي تمت مساعدتها	وحدات انتظار # المساعدة	الاحتياجات المتبقية غير الملباة
طفيفة منخفضة	0.00	0.00	0.00	0.00	دولار 0.00
ثانوية عالية	0.00	0.00	0.00	0.00	دولار 0.00
الرئيسية منخفضية	0.00	0.00	0.00	0.00	دولار 0.00
الرئيسية عالية	0.00	0.00	0.00	0.00	دولار 0.00
شديد	0.00	0.00	0.00	0.00	دولار 0.00
المجموع					

MDHA :مصدر (مصادر) البيانات

بفحص الوحدات المؤجرة بحثًا عن تلف الممتلكات العقارية ، لذلك يتم (FEMA) لا تقوم وكالة إدارة الطوارئ الفيدر الية استخدام تلف الممتلكات الشخصية كبديل لتلف الوحدة. يتم تحديد الحدود النقدية في الملحق د

أضرار الهيئات العامة للإسكان

المقاطعة / البلدية	إجمالي PHA # إجمالي	نضررة تالف PHA	غير الملباة عدد الوحدات المن	الاحتياجات المتبقية
ناشفيل / مقاطعة ديفيدسون	1.00	0.00	0.00	دولار 0.00
المجموع	1.00			

MDHA :مصدر (مصادر) البيانات

الإسكان العادل وبيانات الحقوق المدنية وتعزيز حقوق الملكية

سيوفر مشروع تطوير الإسكان الميسور التكلفة إسكانًا ميسور التكلفة ، دون تمييز ، للأشخاص والأسر الذين يستوفون تدرك المقاطعة القواعد واللوائح الفيدر الية للإسكان العادل ، ولا تميز على أساس الطبقات المحمية ، بما في LMI متطلبات ذلك العرق ، والدين ، والحالة الأسرية ، والجنس ، والأصل القومي ، والإعاقة ، والتوجه الجنسي . سكان يتحدثون الإسبانية ويعيشون في منطقة الشرق الأوسط ، وقد نزح العديد منهم خلال حدث العاصفة بستعمل المقاطعة مع المنظمات غير الربحية ولحنمان توعية السكان المحليين من أصل إسباني الذين ، Hispanic Family Foundation مثل مؤسسة ، VOADs أموال يبدو أن هؤلاء السكان المحالية و CDBG-DR يحتاجون إلى مساكن ميسورة التكلفة بفرص الإسكان التي ستتاح من استخدام غير ممثلين تمثيلا ناقصا في بيانات التعداد المتاحة وكانوا أكثر تضررا من حدث العاصفة . هناك أدلة غير مؤكدة على أن المستأجرين النازحين نتيجة لهذه الكارثة تم استغلالهم من قبل الملاك الذين لم يصلحوا أضرار الفيضانات واستمروا في تحصيل الإيجار . بالإضافة إلى ذلك ، فإن عددًا كبيرًا من سكان منطقة الشرق الأوسط الذين تأثروا بالعاصفة هم من السكان تحصيل الإيجار . بالإضافة إلى ذلك ، فإن عددًا كبيرًا من سكان المتضررين من العاصفة ليسوا مؤهلين للحصول على مساعدة CDBG غير المسجلين على هذا النحو ، فإن هؤلاء السكان المتضررين من العاصفة ليسوا مؤهلين للحصول على مساعدة

لم يتم تحديد المشروع الذي يهدف إلى خلق فرص إيجار جديدة بأسعار معقولة عند اختيار مطور ، ستشمل اتفاقية التطوير جميع أحكام الإسكان العادل ستقدم المقاطعة المساعدة الفنية لمساعدة المطور الناجح على التنقل والامتثال لمعايير الإسكان العادل ووضع خطة تسويق إيجابية تستهدف الوصول إلى المستأجرين الذين تأثروا بالفيضانات المؤهلين لشغل السكن بمساعدة CDBG-DR.

كما هو مطلوب بموجب الباب السادس من قانون الحقوق المدنية لعام 1964 ، يُطلب من متلقي المساعدة المالية الفيدرالية اتخاذ خطوات ، معقولة لجعل برامجهم وخدماتهم وأنشطتهم في متناول الأشخاص المؤهلين ذوي الكفاءة المحدودة في اللغة الإنجليزية بالإضافة إلى ذلك لتحديد .HUD الخاصة بوزارة العدل والتي تحدد تحليل العوامل الأربعة على البرامج والمشاريع الممولة من LEP يجب تطبيق إرشادات أي مجتمع محتمل لديه إتقان محدود للغة الإنجليزية ، كخطوة واحدة من تحليل العوامل الأربعة ، استخدمت المقاطعة بيانات التعداد السكاني لمدة 5 سنوات قدم هذا معلومات عن اللغات التي يتحدث بها في المنزل من قبل الأشخاص الذين تبلغ أعمار هم 5 ACS الأمريكي 2021 سنوات وما فوق .ثم اتخذت المقاطعة خطوات لتحديد أي مجموعة قد تؤدي إلى متطلبات الترجمة والتي قد تشمل أي مجتمع يشكل 5٪ أو أكثر من السكان المؤهلين أو يحتوي على 1000 شخص أو أكثر .قد يؤدي تجاوز السكان لهذه الحدود إلى اشتراط تقديم مستندات حيوية .أدناه LEP مترجمة .يتم توفير بيانات

تحدث اللغة في المنزل للسكان 5 سنوات وأكثر				
لغة	سكان			
تتحدث الإنجليزية	46236			
:الأسبانية	12468			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	8524			
:الفرنسية أو الهايتية أو الكاجونية	169			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	78			
:الألمانية أو اللغات الجرمانية الغربية الأخرى	99			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	0			
:الروسية أو البولندية أو اللغات السلافية الأخرى	276			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	126			
:اللغات الهندية الأوروبية الأخرى	3771			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	1779			
:الكورية	324			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	249			
:الصينية (بما في ذلك الماندرين والكانتونية)	297			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	211			
:الفيتنامية	651			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	416			
:التغالوغ (بما في ذلك الفلبينية)	55			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	14			
: أخرى في آسيا وجزر المحيط الهادئ	1643			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	1214			
:عربي	1373			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	506			
الغات أخرى وغير محددة	1717			
"تحدث الإنجليزية أقل من "جيد جدًا	1186			
المجموع	69079			

"كان إجمالي عدد السكان الذين تم تقييمهم 69،079 نسمة ، منهم 46،236)حوالي 67٪ (يتحدث 14،303 الإنجليزية أقل من "جيد جدًا من بين هذه المجموعات ، تجاوزت مجموعة لغوية واحدة يمكن تحديدها هذه الحدود التي يمكن تقديم الخدمات لها ، وكان هؤلاء أفرادًا يتحدثون الإسبانية ويتحدثون الإسبانية أشارت بيانات التعداد إلى أن هناك 8.524 فردًا يتحدثون الإسبانية ويتحدثون الإنجليزية أقل من "جيد جدًا "وهو ما "يتجاوز حد 1000 شخص بينما كانت هناك ثلاث فئات أخرى من اللغات حيث لا يتحدث أكثر من 1000 شخص اللغة الإنجليزية "جيدًا لم تكن هناك فئات لغوية محددة بما يكفي للمقاطعة لتتمكن من تحديد اللغة المحددة ، إن وجدت ، التي قد تحتاج إلى خدمات الترجمة .تضم ، المجموعات اللغوية الأخرى التي يزيد عدد سكانها عن 1000 شخص ويتحدثون الإنجليزية بدرجة أقل من "جيدًا جدًا :"الهندو أوروبية الأخرى وغير محددة)1186 (، وجزر آسيا والمحيط الهادئ الأخرى 1120، (ولغات أخرى وغير محددة)1186 (نظرًا لأن هذه الفئات تشمل مجموعة متنوعة من اللغات غير المحددة ، لم تتمكن المقاطعة من تحديد أي خدمات ترجمة محددة قد تكون مطلوبة .ومع ذلك ، إذا كانت هناك حاجة إلى خدمات ترجمة إضافية ، فسيتم إخطار الجمهور بأنه يمكنهم الاتصال بالمقاطعة لطلب خدمات الترجمة هذه

الحالة العائلية)الأسر التي بها شخص واحد أو أكثر دون سن 18(

غالبًا ما تواجه الأسر التي لديها أطفال أو كبار السن تحديات إضافية قد لا تواجهها الأسر الأخرى بما في ذلك المتطلبات المالية الإضافية واحتياجات الخدمة الإضافية. هؤلاء السكان إما لا يستطيعون المساهمة في دخل الأسرة أو قد يحصلون فقط على دخل ثابت يحد من مساهمتهم في إجمالي دخل الأسرة . هؤلاء السكان إما لا يحتاجون إلى خدمات إضافية مثل الرعاية الطبية أو الشخصية بما في ذلك خدمات الرعاية النهارية والرعاية الصحية . غالبًا ما يكون لدى هؤلاء السكان قدرة محدودة على الحركة أو يعتمدون على الأخرين لنقلهم بشكل فعال ، ليس فقط لأية احتياجات أو خدمات ولكن أيضًا في أوقات الكوارث . في الحالات التي تصبح فيها عمليات الإجلاء ضرورية أو عندما يتم تهجير الأشخاص ، يمكن أن يكون هؤلاء السكان من بين الأشخاص الأكثر تعرضًا للخطر . لذلك قامت المقاطعة بمراجعة البيانات الخاصة بالأسر التي تحتوي على أطفال تقل أعمار هم عن 18 عامًا وكذلك الأسر التي تضم أشخاصًا تبلغ أعمار هم 65 عامًا أو أكثر

مجموع الأسر	أسر معيشية بها شخص واحد أو أكثر دون سن 18 عامًا	الأسر المعيشية التي تضم شخصًا واحدًا أو أكثر بعمر 65 عامًا أو أكثر
29394	28.4%	28.4%

سنوات ACS 5 المصدر :بيانات التعداد 2021

قدم التعداد فقط بيانات عن الأسر التي لديها أشخاص دون سن 18 و 65 وما فوق كنسب مئوية من إجمالي عدد الأسر .كما يتضح من الجدول ، تعادل كلتا الفئتين 28.4٪ من البيانات .نظرًا لأنه قد يكون هناك تداخل في البيانات حيث قد تشمل الأسرة الأشخاص دون سن 18 عامًا والأشخاص الذين تزيد أعمار هم عن 65 عامًا ، فمن الصعب تقدير النسبة المئوية الإجمالية للأسر التي تضم أيًا من هؤلاء السكان أو كليهما .تشير هذه المعلومات إلى أن ما لا يقل عن 28 ٪ على الأقل ، أكثر من واحد من كل أربعة (أسر ، تحتوي على الأقل على شخص واحد دون سن 18 أو 65 وما فوق .بالإضافة إلى ذلك ، فإن 10.1٪ من الأسر تحتوي على رب أسرة ، 65 عامًا أو أكبر ، يعيش بمفرده .واحد دون سن 18 أو 65 وما فوق .بالإضافة إلى ذلك ، فإن 10.1٪ من الأسر تحتوي على رب أسرة ، 65 عامًا أو أكبر ، يعيش بمفرده .واحد دون سن 18 أو 165 وما فوق .بالإضافة إلى ذلك ، فإن 10.1٪ من الأسر تحتوي على رب أسرة ، 65 عامًا أو أكبر ، يعيش بمفرده . CDBG-DR أخذت المقاطعة هذه المعلومات في الاعتبار عند تقدير نوع السكن الذي قد ترغب المقاطعة في تطويره باستخدام أموال

السكان الأصليون والمجتمعات القبلية

القبائل الهندية الأمريكية ، السكان			
6 شيبيوا			
جدول	44		
سيمينول	24		
سيوكس	28		
المجموع	102		

لمدة 5 سنوات ، احتوت ACS وبالمثل ، من بين ستة قبائل أصلية في ألاسكا تم تحديدها في بيانات التعداد السكاني الأمريكي لعام 2021 واحدة فقط على عدد سكان مسجل أشارت معلومات التعداد إلى وجود 20 شخصًا من ألاسكا أثاباسكان في منطقة الشرق الأوسط يمثلون أشارت البيانات أيضًا إلى أنه لا يوجد سوى 31 شخصًا تم تحديدهم على أنهم من الهنود .MID أقل من 1 ٪ من إجمالي سكان منطقة .الأمريكيين أو من سكان ألاسكا الأصليين

المجتمعات المتضررة تاريخيا والمحرومة

HUD من أجل تحديد السكان أو المجتمعات التي تعاني تاريخياً من الضائقة أو التي تعتبر ناقصة الخدمات ، استخدمت المقاطعة تعريفات HUD المتعثرة ، عادةً ما يربط المصطلح المتعثر بالضائقة الاقتصادية تعرف HUD لهذه المصطلحات في حين لا يوجد تعريف فعلي له المحنة الاقتصادية على أنها

الحكومات المحلية التي يبلغ متوسط معدل البطالة فيها 9 بالمائة أو أكثر خلال السنوات الثلاث الماضية باستخدام" لمدة 5 سنوات ؛ معدل فقر بنسبة 20 في المائة أو أكثر بين الأفراد غير (ACS) تقديرات مسح المجتمع الأمريكي لمدة 5 سنوات ، أو انخفاض سكاني بنسبة 5 في المائة أو ACS المسجلين في التعليم العالي حسب أحدث تقديرات ." لمدة 5 سنوات ACS أكثر بين التعداد العشري 2010 وأحدث تقديرات

لمدة 5 سنوات كما هو ACS لذلك ، قامت المقاطعة بجمع البيانات ذات الصلة بمنطقة الشرق الأوسط من خلال بيانات التعداد المعمول به . موضح أعلاه ، ويتم توفير ها أدناه

لمدة 5 سنوات ، ACS 2019-2021 معدل بطالة					
متوسط النسب سنوات 2 2019 ACS سنوات 2 2020 ACS سنوات 5 2021 ACS					
5.5%	5.2%	4.0%	4.9%		

سنوات بيانات الفقر ACS 5 تعداد 2021				
سكان الأشخاص غير المسجلين في)	السكان تحت الفقر الأشخاص غير المسجلين في)	النسبة المئوية للسكان الذين		
الاسعاص عير المسجنين في) (التعليم العالي	الرسحاص عير المسجمين في) (التعليم العالي	يعيشون تحت وطأة الفقر		
64396	9681	15%		

التغير السكاني 2010 إلى 2021				
ديسمبر 2010	سنوات ACS 5 تعداد 2021	التغيير في المئة		
74755	75.073	+ 0.4%		

على أنها محزنة لم يكن معدل الفقر على مدى MID كما يمكن رؤيته في الجداول أعلاه ، لم تستوف المقاطعة أيًا من المعايير الثلاثة لتعيين ثلاث سنوات في المتوسط 9٪ أو أعلى)4.9٪ (، وكان معدل الفقر بين الأفراد غير الملتحقين بالتعليم العالي أقل من 20٪ وشهدت المقاطعة . زيادة في عدد السكان ، وليس انخفاضًا ، منذ 2010 العشري التعداد

و فقًا لمجلد السجل الفيدر الى 89 ، العدد 100 ، فإن تعريف "المجتمعات المحرومة "هو

، يشير مصطلح "المجتمعات المحرومة "إلى السكان الذين يتشاركون خصائص معينة ، وكذلك المجتمعات الجغرافية التي حُرمت بشكل منهجي من فرصة كاملة للمشاركة في جوانب الحياة الاقتصادية والاجتماعية والمدنية . تشمل المجتمعات المحرومة التي عانت من ضائقة اقتصادية قبل الكارثة ، على سبيل المثال لا الحصر ، تلك المناطق التي تم تحديدها كمنطقة وعد أو منطقة فرص أو منطقة إستراتيجية لإعادة تنشيط الأحياء أو منطقة قبلية أو تلك المناطق التي تلبي واحدة على الأقل من معايير الاستغاثة التي تم وضعها لتحديد منطقة الاستثمار للمؤسسة المالية لتنمية المجتمع (D) (EFR 1805.201 (b) (3) (ii) (D).

)الرمز البريدي 37211 (في منطقة إستراتيجية تتشيط الأحياء ، ومع ذلك ، فهي تقع في كل من منطقة الوعد المحددة MID لا تقع منطقة في أجزاء من المنطقة الفرعية 2 و 3 و 4 من منطقة وعد ناشفيل وتقع في جزء من منطقة الفرص MID محليًا ومنطقة الفرص .تقع منطقة المخصصة لمسار التعداد 47037017300 .تقع كل من منطقة الوعد ومنطقة الفرص في الجزء الشمالي منطقة الشرق الأوسط .تدرك تمتد شمالًا وتصبح جزءًا من المشهد الحضري في ناشفيل ، فإن العديد من المشكلات التاريخية التي MID المقاطعة أنه نظرًا لأن منطقة وتشمل هذه القضايا تحديات مثل تركز مناطق الفقر ، ونظم .MID يمكن أن تصيب البيئات الحضرية قد تنطبق أيضًا على أجزاء من منطقة المدارس التي تعاني من نقص التمويل ، ومحدودية الفرص الاقتصادية ، والبنية التحتية القديمة والفاشلة ، ومجالات زيادة الجريمة .غالبًا ما تشتمل هذه المناطق الحضرية أيضًا على تجمعات أو أقليات كانت تاريخياً محرومة من الحصول على تعليم جيد ووظائف ذات رواتب . جيدة وأجور مناسبة للحيش من بين تحديات أخرى

إن توفير الإسكان الميسور التكلفة يحاول بطبيعته معالجة التفاوتات في الثروة من خلال توفير مساكن ميسورة التكلفة للأسر ذات الدخل المنخفض .تدرك المقاطعة أن مجرد بناء مساكن ميسورة التكلفة قد يؤدي إلى آثار تمييزية غير مقصودة إذا لم يتم التعامل مع اعتبارات

قضايا مثل احتياجات المعاقين في بناء المساكن وتوفير السكن الذي يمكن أن يستوعب العائلات بأمان ودون أن يؤدي ذلك إلى مخاوف الاكت<mark>طلط</mark> من خلال عملية التخطيط لذلك ، ستنظر المقاطعة في أماكن الإقامة المتناسبة في الإسكان لتلبية احتياجات المعاقين والأسر التي لديه اطلال . تتم معالجة الأثار التمييزية الأخرى القائمة على قضايا مثل العرق والدين من خلال قانون الإسكان العادل الذي يحظر التمييز في توافر السكن أو توفيره على أساس الطبقات المحمية . لا يمكن للمقاطعة التمييز بناءً على هذه العوامل بموجب القانون المحلي وقانون الولاية والقانون الفيدر الي ، وسيتم توفير الإسكان لجميع الأشخاص بغض النظر عن العوامل المتعلقة بالفئات المحمية . يعد قرب المساكن من مناطق مركزة من فئات محمية معينة مشكلة يصعب معالجتها نظرًا لأن الموقع يعتمد على مجموعة متنوعة من العوامل الخارجة عن سيطرة المقاطعة وغالبًا ما تكون خارج سيطرة أي مطور . عوامل السوق ، وتوافر الأراضي ، وأنظمة استخدام الأراضي ، وتقسيم المناطق . والقوانين ، والقدرة على تحمل تكاليف الأرض ، من بين العديد من القيود الأخرى ، كلها عوامل تؤثر على مكان وكيفية تطوير الإسكان ستبذل المقاطعة قصارى جهدها للعمل ضمن حدود هذه القيود ، بالإضافة إلى متطلبات أن يكون المشروع موجودًا في منطقة الشرق الأوسط ، من أجل توفير السكن الذي يمكن الوصول إليه بشكل عام للأسر المؤهلة في منطقة الشرق الأوسط ، من أجل توفير السكن الذي يمكن الوصول إليه بشكل عام للأسر المؤهلة في منطقة الشرق الأوسط . MID.

لم تحدد المقاطعة بعد موقعًا أو مواقع لمشروع تطوير الإسكان الميسور التكلفة المتوقع ببينما لا تستطيع المقاطعة حاليًا إجراء تحليل لتحديد مدى قرب المخاطر الطبيعية والبيئية لأن مواقع المشروع غير معروفة ، فإن المقاطعة مطالبة بإجراء عملية مراجعة بيئية لجميع المشاريع ستحدد هذه المراجعة التهديدات والمخاطر الطبيعية والتي من صنع الإنسان بستتضمن هذه المراجعة تقييمًا .CDBG-DR الممولة من يستند إلى العدالة البيئية والذي يشمل النظر في التهديدات التي تتعرض لها الطبقات المحمية والسكان المعرضين للخطر بستجري المقاطعة أيضًا مراجعة داخلية حيث يتم تحديد المواقع للتأكيد على أن مواقع أي مشاريع لا تشكل خطرًا لا داعي له على السكان الذين يتم تطوير المساكن لهم .وهذا يشمل التأكد من أن المواقع ليست في مناطق معرضة بشكل متزايد لخطر تأثيرات الكوارث الطبيعية التي من المحتمل .أن تشهدها المنطقة بناءً على التحليل الذي تم إجراؤه لخطة التخفيف من المخاطر المضمنة في هذه الخطة

أفاد مكتب الإحصاء الأمريكي أن مقاطعة ديفيدسون بها إجمالي 2636 أسرة من نفس الجنس ، مع 1،451 ، LGBTQ فيما يتعلق بمجتمع . أسرة من الذكور مع شركاء ذكور و 1185 أسرة من الإناث مع شريكات

:مقاطعة ديفيدسون لديها مجتمع ديني واسع ، مع الطوائف الثلاث التالية الأكثر اكتظاظًا بالسكان

:إنجيليون غير طائفيون 69560

:كاثوليكي

المعمدان الجنوبي :المعمدان الجنوبي

يتم إرفاق تفصيل كامل للانتماءات الدينية كملحق

من المنطقة 4 في منطقة الشرق Superfund بالإضافة إلى ذلك ، لا توجد مخاطر بيئية معروفة في منطقة الشرق الأوسط لا توجد مواقع . الأوسط

التركيبة السكانية الممنوحة والسكان المتضررين من الكوارث

السكانية	تقديرات المنطقة	النسبة المئوية على مستوى المنطقة	تقدير إعلان الكوارث	نسبة إعلان الكوارث	تقدیرات MID	متوسط النسبة المئوية
إجمالي عدد السكان	690.540.00	100.00%	690.540.00	100.00%	75199.00	100.00%
أقل من 5 سنوات	46.061.00	6.70%	46.061.00	670.00%	5.940.00	7.90%
سنة وما فوق 65	84.748.00	12.30%	84.748.00	12.30%	7.554.00	10.00%
السكان ذوي الإعاقة	78.441.00	11.40%	78.441.00	11.40%	7.532.00	10.00%
أبيض أو قوقازي	433,926.00	62.80%	433,926.00	62.80%	50720.00	67.40%

السكانية	تقديرات المنطقة	النسبة المنوية على مستوى المنطقة	تقدير إعلان الكوارث	نسبة إعلان الكوارث	تقدیرات MID	متوسط النسبة المنوية
أسود أو أمريكي من أصل أفريقي	185758.00	26.90%	185758.00	26.90%	11,565.00	15.40%
الهنود الأمريكيون وألاسكا الأصليون	1.042.00	0.20%	1.042.00	0.20%	204.00	0.30%
آسيا	24936.00	3.60%	24936.00	3.60%	5.468.00	7.30%
من سكان هاواي الأصليين وسكان جزر المحيط الهادئ الأخرى	403.00	0.10%	403.00	0.10%	97.00	0.10%
آخر	19269.00	2.80%	19269.00	2.80%	3.095.00	4.10%

سنوات 5 ACS مصدر (مصادر) البيانات: * مصادر البيانات: تقديرات تعداد 2020

إجمالي عدد سكان مقاطعة ديفيدسون ، وفقًا لبيانات التعداد في الجدول السابق ، هو 690.540 .يقع حوالي 11٪ من سكان على أي تركيزات ملحوظة لأي مجموعة سكانية محددة على وجه MID المقاطعة في منطقة الشرق الأوسط .لا تحتوي منطقة .التحديد باستثناء السكان الأسيويين في المقاطعة

كما يتضح من الجدول ، لا يوجد MID. يوجد أدناه جدول يوضح عرق وعرق الأسر في المقاطعة والرمز البريدي 37211 أرباب منازل ، حسب العرق أو العرق ، في منطقة الشرق الأوسط تبلغ 20 نقطة مئوية أو أعلى من أصحاب المنازل في المنطقة الاجمالية)المقاطعة (

			ليموغرافي للأسرة	بيانات الملخص الد
	الوحدات المحتلة المقدرة (المقاطعة)	النسبة المئوية لإجمالى الوحدات المحتلة (المقاطعة)	الوحدات المحتلة المقدرة (MID)	نسبة إجمالى الوحدات المشغولة (MID)
إجمالي الوحدات السكنية المشغولة	289191	100%	29353	100%

العرق والأصل الإسباني أو - اللاتيني لصاحب المنزل				
جنس واحد				
أبيض	191706	66.3%	21209	72.3%
أسود أو أمريكي من أصل أفريقي	74.789	25.9%	4،456	15.2%
الهنود الأمريكيون وألاسكا الأصليون	474	0.2%	95	0.3%
آسیا	8690	3.0%	1،684	5.7%
من سكان هاواي الأصليين وسكان جزر المحيط الهادئ الأخرى	193	0.1%	12	0.0%
بعض العرق الآخر	5،542	1.9%	884	3.0%
اثنان أو كثير أجناس	7797	2.7%	1،013	3.5%
أصل اسباني أو لاتيني	19203	6.6%	4017	13.7%
أبيض وحده ، وليس من أصل لاتيني أو لاتيني	178.789	61.8%	18336	62.5%

لمدة 5 سنوات ACS تقديرات تعداد 2020 *

بتعريف تركيز الأقلية لأي من المجموعات العرقية المحددة في التعداد حيث لا يزيد أي من السكان من أي MID لا تفي منطقة عرق بنسبة 20 نقطة مئوية عن النسبة المئوية للسكان في المقاطعة لكل فئة عرقية بالإضافة إلى ذلك ، لا يتجاوز إجمالي عدد السكان الأقلية في منطقة الشرق الأوسط 50٪ من سكانها

التركيبة السكانية للدخل

هود ميدس المناطق المتضررة من الكارثة على مستوى الولاية الدخل / التركيبة السكانية الاقتصادية

دولار 59075.00 دولارًا 62،515.00 دولار 54833.00 متوسط دخل الأسرة دولارًا 30869.00 دولارًا 37958.00 نصيب الفرد من الدخل

سنوات ACS 5 مصدر (مصادر) البيانات: * مصادر البيانات: تقديرات تعداد 2020

توفر معلومات دخل المقاطعة نظرة ثاقبة كبيرة حول قضية القدرة على تحمل تكاليف الإسكان في منطقة الشرق الأوسط كان متوسط دخل الأسرة أكبر في كل من المقاطعة ومنطقة الشرق الأوسط مما كان عليه في الولاية ، ومع ذلك ، كان عبء التكلفة أكبر في المقاطعة ومنطقة الشرق الأوسط على الرغم من أن الدخل أعلى بشكل عام قد يشير هذا إلى أن تكاليف السكن هي العامل الدافع فيما يتعلق بأعباء التكلفة في المقاطعة بدلاً من عدم كفاية الأجور لأن الناس في المقاطعة ومنطقة الشرق الأوسط التعلق المقاطعة ومنطقة الشرق الأوسط تتمتع بمتوسط يتلقون عمومًا أجورًا أكبر ولكنهم يعانون من ارتفاع معدلات أعباء التكلفة ومع ذلك ، فإن منطقة الشرق الأوسط تتمتع بمتوسط دخل أقل قليلاً للأسرة يبلغ 57،075 دو لارًا مقارنة بإجمالي دخل الأسرة في المقاطعة البالغ 346،515 دو لارًا سنويًا كافيًا لحساب فرق 2.5 نقطة مئوية في النسب المئوية لتكلفة العبء بين المقاطعة ومنطقة الشرق الأوسط

التركيبة السكانية للدخل - دخل منخفض

 هود میدس المناطق المتضررة من الکارثة على مستوى الولایة
 الدخل / الترکیبة السکانیة الاقتصادیة

 95180.00 12149.00
 الدخل في الأشهر ال 12 الماضیة دون مستوى الفقر

سنوات 5 ACS مصدر (مصادر) البيانات: * مصادر البيانات: تقديرات تعداد 2020

بيانات الفقر لمنطقة الشرق الأوسط تكشف أيضًا إلى حد ما عند مقارنتها ببيانات المقاطعة والولاية في حين أن الولاية والمقاطعة لديها معدلات فقر مماثلة عند 14.6٪ و 14.2٪ على التوالي ، فإن منطقة الشرق الأوسط أعلى بحوالي 2-2.4٪ نقطة مئوية عند على غرار البيانات المثقلة بالتكلفة التي تم توفيرها مسبقًا ، هناك زيادة بمقدار 2.5 نقطة مئوية تقريبًا في معدل أعباء ./16.6 . التكلفة ومعدل الفقر في منطقة الشرق الأوسط فوق المقاطعة

بشكل عام - LMI تحليل

LMI النسبة المئوية إجمالي عدد السكان LMI إجمالي الأشخاص فئة

318،860.00 635،950.00 منطقة و اسعة

HUD FY 2022 ACS 5-Year 2011-2015 LMI Data Summary :مصدر (مصادر) البيانات: * مصدر البيانات: * مصدر البيانات

مناطق الكوارث المعلنة اتحاديًا - LMI تحليل

/ المقاطعة البلدية	الأشخاص غير متوسطي إجمالي LMI	إجمالي عدد السكان غير الشرق الأوسط	بنسبة LMI غير متوسطة	متوسط إجمالي LMI الأشخاص	إجمالي -MID عدد السكان	MID- النسبة المئوية LMI
/ ناشفیل دیفیدسون	270840.00	556200.00	48.69%	48.020.00	79،750.00	60.21%
المجموع	270840.00	556200.00	48.69%	48.020.00	79.750.00	60.21%
سدر البيانات	سادر) البيانات: * مص	مصدر (م م HUD F	Y 2022 AC	S 5-Year 2011-	2015 LMI Da	ta Summary
						Data

قد يكون لها انحراف طفيف لأن مساحات التعداد المحددة في التعداد MID السكانية لمنطقة LMI يرجى ملاحظة أن بيانات ومجموعات الكتل لا تتوافق تمامًا مع الحدود الجغرافية للرمز البريدي لذلك ، قد تتضمن بعض مجموعات مجموعات التعداد (الرمز البريدي) MID السكاني مجموعة صغيرة من الأشخاص من خارج منطقة

على الرغم من أن المقاطعة لا LMI على عدد كبير من سكان LMI تحتوي على نسبة سكانية مؤهلة من فإنها ، (بحكم التعريف LMI مما يجعلها مقاطعة مؤهلة من) تبلغ 51٪ أو أكثر LMI تحتوي على نسبة سكانية مؤهلة من تبلغ 50.1٪ ، تضم المقاطعة عددًا من السكان حيث يكسب أكثر من نصف LMI تقترب جدًا من المؤهلة مع نسبة تعداد سكاني مع أكثر من IMI على نسبة أعلى بكثير من سكان MID السكان أقل من 80٪ من متوسط الدخل في المنطقة تحتوي منطقة يشكل سكان منطقة الشرق الأوسط أيضًا ما يقرب من 12.5٪ من إجمالي سكان المقاطعة . LMI من السكان مؤهلون ٪ 60 في منطقة الشرق الأوسط IMI يدعم التركيز الأعلى لسكان . LMI من إجمالي سكان مقاطعة ٪ 15 LMI بينما يشكل سكان المعالجة القدرة على تحمل تكاليف السكن CDBG DR تخصيص أمو ال

الاحتياجات المتبقية غير الملباة من إجمالي الوحدات في المحافظة / البلدية ٪ عدد الوحدات المقاطعة / البلدية دولار 0.00 دولار 0.00 ناشفيل / مقاطعة ديفيدسون

1.60٪ المجموع

سنوات 5 ACS مصدر (مصادر) البيانات: * مصدر البيانات: تقديرات تعداد 2020

بناءً على مراجعة جميع مصادر البيانات المتاحة فيما يتعلق بالتأثيرات على العقارات السكنية من حدث العاصفة ، لم يتم تحديد أي وحدات سكنية مصنعة على أنها تأثرت بالحدث لم تشير بيانات تقييم الأضرار لـ 387 عقارًا سكنيًا تم مسحها بواسطة FEMA إلى أي وحدات "متنقلة "على أنها "أنواع سكنية ."المعرف "المحمول "هو أحد المعرفات المستخدمة من قبل HUD لم تحدد وكالة إدارة الطوارئ الفيدرالية .HUD للمساكن التي تم إنشاؤها على هيكل دائم وهو نفس التعريف المستخدم من قبل أي وحدات سكنية "متنقلة "في استطلاعاتها ، ناهيك عن تأثرها بالكارثة (FEMA)

تحليل محدود لإتقان اللغة الإنجليزية في المجالات المتعلقة بالكوارث

المقاطعة / البلدية	تقدير التحدث باللغة الإنجليزية أقل من "جيد "جدًا	النسبة المنوية يتحدثون الإنجليزية أقل من "جيد "جدًا
ناشفیل / مقاطعة دیفیدسون	69259.00	21.90%
المجموع	69259.00	
	ر البيانات. تقدير ات تعداد 2020	سنه ات ACS 5 مصدر (مصادر) البيانات· * مصد

3.... (3) 3

العد في الوقت المناسب - نوع المأوى

جغرافية	المأوى في حالات الطوارئ	الإسكان الانتقالي	بلا مأوى بلا مأوى	مجموع المشرد المعروف
منطقة واسعة	1.165.00	420.00	656.00	1,916.00
أعلنت الوكالة الفيدر الية لإدارة الطوارئ (FEMA)	0.00	0.00	0.00	0.00
منتصف	0.00	0.00	0.00	0.00
صادر السانات	(مصادر) السانات: * م	MDH - مصدر	A 2022 Point	in Time Counts

في حين لم يتم تحديد أي ملاجئ أو مرافق سكنية انتقالية على أنها تأثرت بحدث العاصفة ، كانت هناك آثار على السكان المشردين في Wentworth-Caldwell Park في المنطقة .الأهم من ذلك ، توفي رجل وامرأة بسبب الفيضانات في مخيم المشردين في Sevenmile Creek. في غمرت مياه الفيضانات المخيم الذي لا مأوى له بأكمله .Sevenmile Creek و عضرت مياه الفيضانات المخيم الذي لا مأوى له بأكمله .

العد في الوقت المناسب - تأثرت بالكوارث

جغرافية		المأوى في حالات الطوارئ	الإسكان الانتقالي	بلا مأوى بلا مأوى	مجموع المشرد المعروف
	منطقة واسعة	0.00	0.00	0.00	0.00

جغرافية	المأوى في حالات الطوارئ	الإسكان الانتقالي	بلا مأوى بلا مأوى	مجموع المشرد المعروف
أعلنت الوكالة الفيدر الية لإدارة الطوارئ (FEMA)	0.00	0.00	0.00	0.00
منتصف	0.00	0.00	0.00	0.00

Nashville Office of Emergency Management و MDHA :مصدر (مصادر) البيانات: مصادر البيانات

تضرر الإسكان بمساعدة الكارثة

/ المقاطعة البلدية	قسائم خيار الإسكان الإجمالي	وحدات قسائم اختيار المساكن المتأثرة الإجمالية	إجمالي وحدات LIHTC	إجمالي وحدات LIHTC المتأثرة	إجمالي الوحدات السكنية العامة	إجمالي المساكن العامة المتضررة	الاحتياجات المتبقية غير الملباة
/ ناشفیل مقاطعة دیفیدسون	7.00	0.00	1،119.00	0.00	94.00	0.00	دولار 0.00
المجموع	7.00		1.119.00		94.00		

MDHA LIHTC Property List، MDHA and MDHA 5-Year : مصادر) البيانات: * مصادر البيانات: * مصادر البيانات

:اعتبارًا من عام 2022 ، 6526 قسيمة سكن داخل المقاطعة والتي تشمل ما يلي ، MDHA تدير

- القائم على المشروع 679
 - مستأجر 4618
- مساكن شؤون المحاربين القدامي 401
 - برنامج لم شمل الأسرة 19
 - معاق 809

توجد 7 وحدات فقط تستخدم القسائم ، وتقع في 5 عقارات سكنية مختلفة ، في منطقة الشرق الأوسط لم تتعرض أي من هذه الوحدات لأي ضرر من حدث العاصفة

نموذج MDHA مرفقًا سكنيًا عامًا تتكون من 5،208 وحدة سكنية ميسورة التكلفة في عام 2013 ، غيرت MDHA 24 تدير المي المساهمة السنوية إلى عقود المساعدة الإيجارية القائمة على المشاريع في إطار برنامج (ACC) أعمال الإسكان العام من عقود المساهمة السنوية بدأت عمليات التحويل في المرافق القائمة في عام 2016 مع تحويل المرافق النهائية في عام (RAD) المساعدة الإيجارية . عقارًا للإسكان العام /سكنًا ميسور التكلفة MDHA 24 تدير .2018

لم تتأثر أي من مرافق الإسكان في المقاطعة بحدث العاصفة على الرغم من وجود منشأتين تم تشييدهما مؤخرًا في منطقة الشرق :الأوسط

- شقق راندي روجرز .- 50 وحدة
- منازل ريد أوك تاون 44 وحدة سكنية

البالغ LIHTC تتكون من 11669 وحدة سكنية لم يتعرض أي من مواقع LIHTC تحتوي المقاطعة أيضًا على 90 منشأة والتي تشمل MID الموجودة في منطقة LIHTC عددها 90 في المقاطعة لتأثيرات من حدث العاصفة بما في ذلك 7 مرافق

- شقق سویس ریدج .- 84 وحدة
- وحدة 22 Swiss View Apts.
- شقق هیکوری فورست .- 90 و حدة

- وحدة Whispering Oaks 482
 - ماونتن بروك 102 وحدة
- تاون هاوس فاليبروك ، المرحلة الثانية 140 وحدة سكنية
 - أبراج رادنور 189 وحدة سكنية

ب احتياجات البنية التحتية غير الملباة

. وتقارير الحوادث المحلية بعد أحداث العاصفة FEMA لا توجد بنية تحتية محددة لم يتم تلبيتها بناءً على تحليل تقارير

أضرار الكوارث وآثارها - البنية التحتية

هي منطقة سكنية في الغالب تقع على بعد ما يزيد قليلاً عن ميل واحد غرب مطار ناشفيل الدولي وتنقسم من MID منطقة يتقاطع هذا الممر مع ثلاثة طرق نقل مهمة بما في .(Nolensville Pike) الشمال إلى الجنوب بواسطة طريق الولاية 41 :ذلك)المدرجة من الشمال إلى الجنوب

- طريق 155
- طريق 255
- طريق 254

لهذا الحدث العاصفة تشير المعلومات المقدمة من FEMA لم تتمكن من الحصول على بيانات المساعدة العامة MDHA للحدث ، إلى أنه كان هناك ما يقدر بـ 13،817،242 دولارًا أمريكيًا FEMA ملخص التقييم الأولي للضرر ، المقدم من موقع في إجمالي المساعدة العامة المطلوبة لم تتمكن الشركة المصنعة للمعدات الأصلية من تقديم أي معلومات إضافية تتعلق بتأثيرات البنية التحتية ولكنها أشارت إلى عدم تضرر مرافق المقاطعة أو تأثرها سلبًا بالحدث السوء الحظ ، بدون تقرير تقييم للمساعدة العامة ، لا يوجد لدى المقاطعة معلومات إضافية تتعلق بالتأثيرات المحددة FEMA الأضرار الكامل الخاص بـ التمويل للتأثير ات على البنية التحتية FEMA وقدمت

التكلفة الإجمالية والحاجة حسب فئة السلطة الفلسطينية

PA فئة	التكلفة المقدرة للسلطة الفلسطينية	المرونة المطابقة المحلية	إجمالي الحاجة (تطابق + مرونة)
أ- الحطام	دولار 0.00	دولار 0.00 دولار 0.00	دولار 0.00
ب- إجراءات الطوارئ	دولار 0.00	دولار 0.00 دولار 0.00	دولار 0.00
جـ الطرق والجسور	دولار 0.00	دولار 0.00 دولار 0.00	دولار 0.00
د- مرافق التحكم بالمياه	دولار 0.00	دولار 0.00 دولار 0.00 م	دولار 0.00
هــ البناء والتجهيزات	دولار 0.00	دولار 0.00 دولار 0.00 م	دولار 0.00
و ـ المرافق	دولار 0.00	دولار 0.00 دولار 0.00 م	دولار 0.00
ز - أ خ رى	دولار 0.00	دولار 0.00 دولار 0.00 م	دولار 0.00
المجموع			

لم تكن متوفرة اعتبارًا من مارس 2023. لا تتوفر بيانات FEMA مصدر (مصادر) البيانات: * مصادر البيانات: بيانات الخرى عن المقاطعة

احتياجات تخفيف المخاطر لكل مقاطعة أو مشروع معروف

الحاجة غير الملباة مصدر التمويل يكلف مشروع دولار CDBG-DR 8،518،000.00 ناشفيل / مقاطعة ديفيدسون دولار 8،518،000.00 المجموع دولار 8،518،000.00 المجموع

Data Sources: MDHA، March 2023 :مصدر

ج الانتعاش الاقتصادي الاحتياجات غير الملباة

التنشيط الاقتصادي لم يتم تحديد الاحتياجات التي لم تتم تلبيتها نتيجة لأحداث الكارثة في هذا الوقت

أضرار الكوارث وآثارها - التنشيط الاقتصادى

هي منطقة سكنية في الغالب تقع على بعد ما يزيد قليلاً عن ميل واحد غرب مطار ناشفيل الدولي وتنقسم من MID منطقة يعمل هذا الطريق كممر تجاري رئيسي وجامع نقل .(Nolensville Pike) الشمال إلى الجنوب بواسطة طريق الولاية 41 يعمل هذا الممر مع ثلاثة طرق نقل مهمة بما في ذلك)المدرجة من الشمال إلى الجنوب

- طريق 155
- طريق 255
- طريق 254

عبارة عن مزيج من التطوير الصناعي والتخزيني والتجاري الخفيف ويحتوي على MID الركن الشمالي الغربي من منطقة ساحة سكك حديدية إقليمية ضخمة الطريق السريع 24 يقطع من الشمال إلى الجنوب على طول الطرف الشرقي لمنطقة الشرق الأوسط تتكون المنطقة الواقعة إلى الشرق من الطريق السريع 24 من مركز تجاري مترامي الأطراف يحتوي على تطوير تجاري "صندوق كبير "أكبر حجمًا

يقطع الطريق السريع 24 من الشمال إلى الجنوب على طول الطرف الشرقي لمنطقة الشرق الأوسط التي تتقاطع مع كل من Mill Alb على العديد من الممرات المائية الصغيرة ولكن الثلاثة الأكثر أهمية هي Sorghum Branch و Sevenmile Creek و Sorghum Branch و Sevenmile Creek و Sorghum Branch وجميعهم ينحدرون من أكبر نهر في ناشفيل ، نهر كمبر لاند ، على بعد عدة أميال إلى الشمال .تشق هذه Mill Creek وجميعهم ينحدرون من أكبر نهر في ناشفيل ، نهر كمبر لاند ، على بعد عدة أميال إلى الشمال .تشق هذه المحلية المحلية والإقليمية وغالبًا ما يتم توجيهها تحت الطرق المحلية والإقليمية .كانت الفيضانات على طول هذه الجداول التي تسببت في الأضرار في منطقة الشرق الأوسط خلال حدث العاصفة حيث أدت الأمطار الغزيرة إلى تجاوز الجداول بسرعة ضفافها وتجاوز قدرة أنظمة إدارة مياه الأمطار المحلية .وصل وتغطيتها تحت عدة أقدام من المياه وتسبب ضغوطًا كبيرة على أنظمة إدارة مياه الأمطار المحلية بما في ذلك مجاري العواصف وأنابيب مياه الأمطار والمزاريب /المستنقعات والأنظمة الأخرى .بخلاف الفيضانات التي تعرضت لها هذه البنية التحتية ، لم وتأثير أي بنية تحتية أخرى في منطقة الشرق الأوسط .غمرت العواصف مشاريع متعددة العائلات على طول سور غوم برانش .كريك ، الأمر الذي تطلب عمليات الإنقاذ في حالات الطوارئ

لهذا الحدث العاصفة .تشير المعلومات المقدمة من FEMA لم تتمكن من الحصول على بيانات المساعدة العامة MDHA للحدث ، إلى أنه كان هناك ما يقدر بـ 13،817،242 دولارًا أمريكيًا FEMA ملخص التقييم الأولي للضرر ، المقدم من موقع في إجمالي المساعدة العامة المطلوبة لم تتمكن الشركة المصنعة للمعدات الأصلية من تقديم أي معلومات إضافية تتعلق بتأثيرات البنية التحتية ولكنها أشارت إلى عدم تضرر مرافق المقاطعة أو تأثرها سلبًا بالحدث السوء الحظ ، بدون تقرير تقييم الأضرار FEMA للمساعدة العامة ، لا يوجد لدى المقاطعة معلومات إضافية تتعلق بالتأثيرات المحددة وقدمت FEMA الكامل الخاص بالتمويل للتأثيرات على البنية التحتية

إلى أنه كان هناك تأثير ضئيل أو معدوم على الأعمال التجارية والتنمية إلى OEM و SBA أشارت المعلومات التي قدمتها جانب الآثار المالية التي عانت من الخسائر والأضرار أو الممتلكات الشخصية والعقارية السكنية ، كانت هناك تأثيرات إلى أن المعلومات المتعلقة بالأعمال المتأثرة تم جمعها فقط لـ SBA محدودة على الاقتصاد المحلي والشركات أشارت بيانات مع SBA عانى هذا العمل من أهم التأثيرات لتلك التي حددتها .MID شركات مع وجود شركة واحدة فقط في منطقة 7 كانت الشركة مؤهلة للحصول على 820 801 دولار من .SBA دولارًا أمريكيًا في خسارة تم التحقق منها في 819849.18 أموال قروض الاسترداد الخاصة باتفاق الاستعداد الائتماني ، مما يترك مبلغ 849.18 وولارًا في حاجة إلى استرداد غير مستوفى

كما أشير سابقًا ، أجرت الشركة المصنعة للمعدات الأصلية أيضًا عملًا ميدانيًا لتحديد الخصائص التي غمرتها الفيضانات داخل عقارًا غمرتها المياه في المقاطعة مع 467 ، أكثر 1348 OEM المقاطعة ومنطقة الشرق الأوسط على وجه التحديد .حددت وحدها .كان عدد قليل جدًا من هذه العقارات عقارات تجارية ، ومع ذلك ، تم العثور على MID 28 من الثلث ، تقع في منطقة فقط من العقارات في دعم الفهم (// 6) فقط من العقارات في دعم الفهم (// 6) . المشترك بأن التأثير الأكبر وبالتالي الحاجة الأكبر بقي في العقارات السكنية ، ولا سيما العقارات المؤجرة بأسعار معقولة

د أنشطة التخفيف فقط

لا تتوقع المقاطعة الانخراط في أي أنشطة "التخفيف فقط "سيتم دمج جميع عناصر التخفيف وما يرتبط بها من تمويل التخفيف و FR 31636 439،000 في مشروع تطوير الإسكان الميسور التكلفة المحدد .وهذا يشمل كلاً من 672،000 دولار من 87 .بإجمالي 1،111،000 دولار لتمويل التخفيف FR 3198 دولار من 88 سيتم دمج جميع عناصر التخفيف وما يرتبط بها من تمويل التخفيف في مشروع تطوير الإسكان الميسور التكلفة المحدد لذلك على افتراض أن نسبة 15٪ المخصصة للتخفيف ستكون قابلة للتطبيق على التخصيص الثاني للأموال أيضًا)حوالي 439،174، ولارًا أمريكيًا (، تتوقع المقاطعة تضمين ما مجموعه 1،111،174 دولارًا من ميزات التخفيف في مشروع تطوير الإسكان :الميسور التكلفة قد تشمل هذه الميزات

- ، ارتفاع المرفق إذا تم تشييده في منطقة معرضة للفيضانات
- تضمين غرف آمنة مشتركة للإعصار) أقل من الدرجة إن أمكن . (قد تعمل الغرفة) الغرف (كمغسلة أو غرفة مجتمعية أو ، بعض الاستخدامات المشتركة الأخرى عند عدم استخدامها كمأوى للإعصار
 - ، تصميم مقاوم للرياح
 - مولد في الموقع ، و
 - يتأثير النوافذ والأسقف المقواة

سيتم الانتهاء من ميزات التخفيف أثناء التصميم بناءً على عوامل مثل موقع الموقع وتخطيط /تصميم المرفق والتكلفة من بين عوامل أخرى

المتطلبات العامة . 3

أ مشاركة المواطن

ا لتواصل والمشاركة .عند تطوير خطة عمل التعافي من الكوارث ،

جنبًا إلى جنب مع مع	يوجد ملخص لتعليقات المواطنين على خطة العمل هذه ، . ـــــــــــــــــــــــــــــــــــ
<u> </u>	لمزيد من المعلومات ، يمكن للمواطنين الرجوع إلى 🔃 ـــــــــــــــــــــــــــــــــــ

جلسات استماع عامة

التواصل والمشاركة. عند وضع خطة عمل التعافي من الكوارث هذه ، تشاورت مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون مع المواطنين المتضررين من الكارثة ، وأصحاب المصلحة ، والحكومات المحلية ، وسلطات الإسكان العامة ، والأطراف المتضررة الأخرى في المنطقة الجغرافية المحيطة لضمان اتساق آثار الكوارث المحددة في الخطة ، وأن الخطة وعملية التخطيط كانت شاملة . وشاملة

تدرك مقاطعة ناشفيل ديفيدسون أن أصحاب المصلحة المتأثرين هم مركز تطوير وتنفيذ هذه الخطة وشركاء فيها تم توفير الفرص لمدخلات المواطنين أثناء عملية التخطيط من خلال توفير استطلاع عبر الإنترنت والمعلومات المقدمة من الجمهور خلال الاجتماع العام

. MDHA وعلى الإنترنت على موقع The Tennessean تم الإعلان عن كلا الاجتماعين في

-http://www.nashville بالإضافة إلى الأنشطة المذكورة أعلاه ، نشرت مقاطعة ناشفيل ديفيدسون خطة العمل هذه على ملمدة 30 يومًا للتعليق العام . تم إخطار المواطنين من خلال /mdha.org/community-development/cdbg-dr و Azul615 الإعلانات الموضوعة في تينيسي والمنشورات الإسبانية و ستضمن مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون .ConstantContacts بقائمة تخدم الأطراف المهتمة التي تم إخطارها عبر MDHA حصول جميع المواطنين على المساواة في الوصول إلى المعلومات ، بما في ذلك الأشخاص ذوو الإعاقة)ضعاف البصر (LEP) والسمع (ومحدودية الكفاءة في اللغة الإنجليزية

للفحص العام والتعليق في 25 يناير CDBG-DR 2023 فترة التعليق العام :تم توفير مسودة خطة العمل لاستخدام أموال

- يمكن لأفراد الجمهور تنزيل النسخ بالطرق التالية
- على MDHA تنزيل نسخ من موقع على http://www.nashville-mdha.org/community-development/cdbg-dr/
- (TDD) على الرقم 615-252-8505 أو جهاز الهاتف للصم MDHA طلب نسخ عن طريق الاتصال بإدارة تنمية المجتمع في على الرقم 615-252-8599 ؛

التعليقات المكتوبة حتى الساعة 4 مساءً بتوقيت وسط أمريكا ، السبت 25 فبراير MDHA 2023 سنتلقى

- ! unitedplan@nashville-mdha.org يمكن إرسال التعليقات إلكترونياً عبر البريد الإلكتروني
 - ؛ (CDBG-DR تنبيه :خطة عمل) أرسل بالفاكس إلى 615-252-8533
- MDHA Community Development Department، Attention: Consolidated Plan، PO مرسلة بالبريد إلى Box 846، Nashville، TN 37202. التعليقات المرسلة بالبريد يجب أن تكون مختومة بالبريد في موعد أقصاه 25 فبراير . 2022 ،
-)واتبع التعليمات الموجودة على الباب لقبول التسليم (، الانتباه: الخطة MDHA تم تسليمها يدويًا إلى إدارة تنمية المجتمع في S. Sixth St. ، Nashville ، TN 37206.

يوجد ملخص لتعليقات المواطنين على خطة العمل هذه ، جنبًا إلى جنب مع ردود مقاطعة ناشفيل ديفيدسون ، في الملحق ج من . هذه الوثيقة

لمزيد من المعلومات ، يمكن للمواطنين الرجوع إلى خطة مشاركة المواطنين في مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون والتي يمكن العثور //http://www.nashville-mdha.org/community-development/cdbg-dr

اسم المحتوى :جلسات الاستماع العامة

عقدت المقاطعة جلسة استماع افتراضية عامة في 31 يناير 2023 ، وخلال هذه الفترة تم فتح فترة التعليق العام ، وكانت مسودة خطة العمل متاحة للمراجعة العامة على موقع المقاطعة على الويب عقدت جلسة استماع عامة مباشرة في كازا أزافران ، 2025 فولنسفيل بايك ، ناشفيل ، تينيسي 32711 في 15 فبراير 2023 من الساعة 5:30 مساءً إلى 6 مساءً حتى 7 مساءً ، وبشكل افتراضي لم تكن هناك تعليقات ولا أحد من الجمهور في الحضور تم الإعلان عن كلا الاجتماعين

عقدت المقاطعة جلسة استماع افتراضية عامة في 31 يناير 2023 ، حيث تم فتح فترة التعليق العام ، وكانت نسخة مسودة خطة العمل متاحة للمراجعة العامة على موقع المقاطعة على الويب . عُقدت جلسة استماع عامة مباشرة في كازا أزافران ، 2195 نولنسفيل بايك ، ناشفيل ، تينيسي 32711 في 15 فبراير 2023 من الساعة 5:30 مساءً إلى 6 مساءً حتى 7 مساءً ، وبشكل . افتراضي لم تكن هناك تعليقات ولا أحد من الجمهور في الحضور تم الإعلان عن كلا الاجتماعين

عُقدت جلسة استماع عامة يوم الثلاثاء 4 أبريل 2023 ، وفي ذلك الوقت تمت الموافقة على قرار يخول رئيس البلدية والمجلس . تقديمه لا توجد تعليقات عامة

تم توفير الترجمة الإسبانية في جميع الاجتماعات

لمر اجعتها على الفور بسيتم إرسال HUD شكاوي بسيتم توجيه الشكاوي التي تدعي انتهاك قوانين الإسكان العادل إلى
الهاتف:3735-) HUD OIG الشكاوى المتعلقة بالاحتيال أو التبديد أو إساءة استخدام الأموال إلى الخط الساخن للاحتيال في
او البريد الإلكتروني 1-800-1. (hotline@hudoig.gov :أو البريد الإلكتروني 1-800-347
ِ التفصيلية للاحتيال والنفايات وإساءة الاستخدام في □□□□□□□□□□□□□□ وإجراءات
لإثبات وجود الإجراءات المناسبة لمنع الاحتيال والهدر وإساءة الاستخدام

، الهدف من المقاطعة هو حل الشكاوى بطريقة تراعي مخاوف المشتكين وتحقيق نتائج عادلة بغض النظر عن الشكوى ، سيتعامل موظفو البرنامج مع المشكلة باحترام ، وسيكونون قادرين على الرد على مقدم الشكوى بشأن حالة الشكوى . والتعامل مع المشكلة بسرعة ، في غضون 15 يوم عمل إذا كان ذلك ممكنًا

CDBG-DR: ستكون المعلومات حول كيفية تقديم شكوى متاحة في مكاتب البرنامج ومتاحة على صفحة ويب http://www.nashville-mdha.org/community-development/cdbg-dr/

أ) الشكاوى غير الرسمية

الشكاوى التي يتم تقديمها بطريقة غير رسمية ـ شفهيًا أو تم الكشف عنها أثناء معالجة قضية أخرى ـ ستتم معالجتها حيثما أمكن بغض النظر عن مصدر الشكوى .يمكن تقديم الشكاوى أو الطعون غير الرسمية عبر الهاتف أو شخصيًا مع مدير منح :الموجود في MDHA في مكتب CDBG-DR / MIT

وكالة التنمية والإسكان الحضرية

س 6 ^{شارع} 712

ناشفیل ، تینیسی 37206

إذا تعذر الوفاء بالقرار من خلال العملية غير الرسمية و /أو يعتقد المسجل أو مقدم الطلب أن تحديد البرنامج لحساب منحة التمويل أو حالة الأهلية أو صنعة البناء غير صحيح /لا يفي بالمعايير ، فيمكنهم طلب استئناف رسمي نموذج من مدير MIT. CDBG-DR / MIT.

عند الرد على شكوى غير رسمية ، سيحصل موظفو المقاطعة على جميع المعلومات ذات الصلة من مقدم الشكوى ، بما في ذلك المشكلة المثارة ، واسم مقدم الشكوى)إن أمكن (ومعلومات الاتصال المرتبطة به ، وأي معلومات أخرى تتعلق بالشكوى .إذا لم يتم تقديم أي اسم أو رقم اتصال ، فسيتم تدوين ذلك ووضعه في ملف شكوى غير رسمي - إما نسخة .الكترونية أو ورقية .سيشير هذا الاتصال إلى أن مقدم الشكوى قد تم إخطاره بكيفية تقديم شكوى رسمية

ب) الشكاوى الرسمية

يجب تقديم الشكاوى الرسمية كتابيًا أو عبر البريد الإلكتروني إلى وكالة التنمية والإسكان الحضرية

لن يتم التعامل مع أي شكوى لا تتضمن اسم جهة الاتصال ومعلومات الاتصال المرتبطة بها على أنها شكوى رسمية .أي أو وزارة الإسكان والتنمية الحضرية Tennessee Disaster Recovery Office من MDHA شكوى يتم إرسالها إلى الأمريكية سيتم اعتبارها أيضًا شكوى مكتوبة (HUD)

:يمكن تقديم الشكاوى بالطرق التالية

:برید

وكالة التنمية والإسكان الحضرية

س 6 ^{شارع} 712

ناشفيل، تينيسي 37206

tgilligan@Nashville-MDHA.org :بريد الكتروني

ومن ناحية تسليم

وكالة التنمية والإسكان الحضرية

س 6 ^{شارع} 712

ناشفیل ، تینیسی 37206

1. الوثائق المطلوبة

سيتم إدخال كل شكوى رسمية في نظام تتبع المشروع والاحتفاظ بها إما كملف الكتروني أو نسخة مطبوعة سيقوم نظام / CDBG-DR تتبع المشروع بتدوين أي شكاوى وحلها المحتمل بمجرد إدخال الشكوى في نظام التتبع ، سيحدد مدير منح :أو من ينوب عنه ما إذا كانت الشكوى قائمة من خلال تحديد ما يلي MIT

- . مقدم الشكوى مسجل أو مقدم طلب أو مقاول أو طرف مباشر
 - يتم توفير معلومات الاتصال المرتبطة
 - الشكوى ذات صلة

أو من ينوب عنه بتنفيذ الخطوات التالية CDBG-DR / MIT إذا كانت الشكوى صحيحة ، فسيقوم مدير منح

- مراجعة و / أو التحقيق في الشكوى
- بمجرد حل الشكوى ، أو إذا كانت تحتاج إلى عمل أكثر مما يمكن القيام به على مستوى البرنامج المحلي ، قم للحصول على حل CDBG-DR / MIT بإحالة الشكوى إلى مدير منح
 - . إن أمكن Davidson County قدِّم المستندات المتعلقة بالنتيجة النهائية والحل إلى مقاطعة
 - تقديم نسخة من هذه السياسة المتعلقة بالتحقيق والحل إلى مقدم الشكوى ولكل شخص موضوع الشكوى
 - قم بإخطار مقدم الشكوى بالنتائج ، أو إذا كانت أطول من 15 يومًا ، قم بتقديم حالة عملية المراجعة
 - أغلق الشكوى

الاستئناف .1

، خلال العملية ، سيتم اتخاذ القرارات بشأن المشروع ويتم اتخاذ القرارات بناءً على القوانين ، وقواعد اللوائح الفيدرالية والقانون الإداري المحلي ، والمبادئ التوجيهية للولاية والمحلية كما يتم تفسيرها من قبل البرنامج .توجه هذه السياسة عملية .استئناف مقدم الشكوى للقرارات التي يتخذها موظفو البرنامج

- - 2. ردًا على قرار المقاطعة بشأن شكوى تم تقديمها مسبقًا
 - 3. مجال العمل
 - جودة البناء
 - 1. الامتثال للأجور
 - 2. :يجب على المشتكي تقديم نموذج استئناف رسمي خلال
 - 3. أيام من استلام نطاق العمل ؛ أو 10
 - 4. أيام من قرار الامتثال للأجور الذي تتخذه المقاطعة 10
 - أيام من استلام قرار المقاطعة بشأن شكوى تم تقديمها مسبقًا 5
 - أيام من الفحص المؤقت أو النهائي للموافقة على جودة البناء 3

يجب تقديم الاستئناف في شكل مكتوب أو عبر البريد الإلكتروني لن يتم التعرف على أي استئناف لا يتضمن اسم جهة الاتصال ومعلومات الاتصال المرتبطة به على أنه استئناف مقبول بيجب أن ينشأ أي استئناف من شخص له مكانة في البرنامج كمستفيد ثانوي أو مقاول أو طرف مباشر آخر

يمكن تقديم الاستئناف بالطرق التالية

برید:

وكالة التنمية والإسكان الحضرية

س 6 ^{شارع} 712

ناشفیل ، تینیسی 37206

tgilligan@Nashville-MDHA.org :بريد إلكتروني

ومن ناحية تسليم

وكالة التنمية والإسكان الحضرية

س 6 ^{شارع} 712

ناشفیل ، تینیسی 37206

- 1. :يجوز للمقاول الطعن في القضايا المتعلقة فقط بواحد مما يلي
 - رسم الدفع
 - عدم الالتزام بالمواعيد النهائية المعيارية للبناء
- 1. استئناف قرار البرنامج المحلي. يجب على الطرف المستأنف تقديم استئناف كتابيًا أو عبر البريد الإلكتروني إلى لطلب مراجعة الاستئناف من قبل مدير الوكالة. يجب تقديم الاستئناف خلال (10) عشرة أيام من تاريخ MDHA رد الموظفين على الشكوى الأصلية. يجب إرسال هذا الطلب إلى

يجب أن يتضمن الاستنناف الكتابي معلومات محددة تتعلق بالطعن في قرار الموظفين .يجب أن يتم توفير ملف الاستنناف والتطبيق لمدير الوكالة الرد كتابيًا على الاستنناف في موعد لا يتجاوز الخامس عشر)15 (يوم عمل بعد تاريخ استلام الاستنناف .قد يتخذ الرد أحد الإجراءات التالية

- التوافق مع الاستئناف وإجراء التعديلات المناسبة على قرار الموظفين ؛ أو
- .عدم الموافقة على الاستئناف وتوفير الأساس لرفض الاستئناف للطرف المستأنف
- 1. استنناف قرارات مدير الوكالة. إذا لم يتم حل التظلم بما يرضي المشارك في البرنامج على هذا المستوى ، يمكن عشرة أيام (10) للطرف المتضرر تقديم طلب مكتوب لجلسة استماع أمام محقق جلسة استماع مستقل في غضون على العنوان المذكور أعلاه. يحق للطرف MDHA من تاريخ رد مدير الوكالة. يجب إرسال هذا الطلب إلى المتضرر الحصول على جلسة استماع أمام محقق جلسة استماع مستقل. تمثل هذه الجلسة المستوى النهائي لمقدم الشكوى النتيجة / القرار TDBG-DR / MIT للاستنناف على المستوى المحلي. سيقدم مدير منح المكتوب من فاحص السمع المستقل

2.	اع	الايدا

بالإضافة إلى ذلك ، سيتم الاحتفاظ بنسخة من التظلم والرد مع ملف المشروع .إذا تم إرسال الشكوى إلى مقاطعة ديفيدسون وإرسالها بالبريد الإلكتروني إلى عنوان البريد HUD فيجب نسخ رد المقاطعة على الشكوى إلى ، HUD بواسطة .HUD الإلكتروني الخاص بتخفيف المخاطر المعين من

HUD تقديم الشكاوي إلى . 3

يجوز للأشخاص غير الراضين عن عملية الشكاوى والطعون في المقاطعة تقديم شكواهم أو اعتراضهم الكتابي إلى مكتب HUD:

دار الجمارك الأمريكية التاريخية

(HUD) وزارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية

برودواي ، جناح 130 701

ناشفیل ، تینیسی 37203

ها على الفور بسيتم إرسال الشكاوي HUD سبيتم توجيه الشكاوي التي تدعي انتهاك قوانين الإسكان العادل إلى	
HUD OIG (-347-3735) المتعلقة بالاحتيال أو التبديد أو إساءة استخدام الأموال إلى الخط الساخن للاحتيال في	الهاتف
□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ . <u>hotline@hudoig.gov</u>). □ □ □ □ □ □ □ □ او البريد الإلكتروني 1-800	ستوفر ا
□□□□□□□□□□ <i>HUD http://www.nashville-mdha.org/community-development/cd</i>	bg-dr/
النفايات وسوء المعاملة النفايات وسوء المعاملة	

المنطقة 4 ،)800 (440-8091 يجب الإبلاغ عن الشكاوى المتعلقة بالتمييز العادل للإسكان إلى مكتب FHEO 8091-440)0ffice04@hud.gov.

بموقع ويب عام يوفر معلومات محاسبية حول كيفية استخدام جميع أموال المنح وإدارتها وإدارتها ، بما في MDHA ستحتفظ ذلك الروابط إلى جميع خطط عمل التعافي من الكوارث وتعديلات خطة العمل وسياسات وإجراءات البرنامج وتقارير الأداء ومتطلبات مشاركة المواطنين والنشاط ومعلومات البرنامج الموضحة في هذه الخطة ، وتفاصيل جميع العقود وعمليات الشراء الجارية

ستوفر العناصر التالية :خطة MDHA ،يتم توفير هذه العناصر من خلال ____ الله DRGR كما تم إنشاؤه باستخدام (DRGR كما تم إنشاؤه باستخدام نظام) QPR (QPR)بما في ذلك جميع التعديلات (كل DRGR العمل التي تم إنشاؤها باستخدام على CDBG-DR ؛ خطة مشاركة المواطنين ؛ سياسات و إجراءات الشراء ؛ جميع العقود المنفذة التي سيتم دفعها بأموال)بما في ذلك عقود المستلمين الفر عيين (؛ وملخصًا يتضمن وصفًا وحالة الخدمات أو السلع CFR 200.22 النحو المحدد في 2 التي يتم شراؤها حاليًا من قبل المستفيد أو المستفيد الفرعي)على سبيل المثال ، مرحلة التوريد ، ومتطلبات العروض ، وما ، وما 4 CFR 200.67 إلى ذلك . (لا يلزم نشر العقود و إجراءات الشراء التي لا تتجاوز عتبة الشراء الجزئي ، كما هو محدد في 2 على موقع الويب الخاص بالمستفيد

	سيحتفظ 🔃 🗎 🗎	بالإضافة إلى ذلك ،

سيتم تحديث الموقع في الوقت المناسب ليعكس أحدث المعلومات حول استخدام الأموال وأي تغييرات في السياسات . والإجراءات ، حسب الضرورة .كحد أدنى ، سيتم إجراء التحديثات شهريًا

-http://www.nashville صفحة ويب منفصلة يمكن الوصول إليها على MDHA سيكون لدى mdha.org/community-development/cdbg-dr/ مخصصة لأنشطة التعافي من الكوارث بمساعدة أموال /CDBG مخصصة لأنشطة التعافي من الكوارث بمساعدة أموال /DR الموقع الإلكتروني عند توفر ها DR :لعواصف عام 2021 بسيتم نشر العناصر المطلوبة التالية على الموقع الإلكتروني عند توفر ها

- (بما في ذلك جميع التعديلات) ؛ DRGR خطة العمل التي تم إنشاؤها باستخدام
 - ؛ (DRGR كما تم إنشاؤه باستخدام نظام) كل تقرير أداء
 - خطة مشاركة المواطنين ؟
 - سياسات وإجراءات المشتريات
- على النحو المحدد في CDBG-DR 2021 جميع العقود المنفذة / اتفاقيات المستفيد الفر عي التي سيتم دفعها بأموال ؛ و CFR 200.22 2
 - و / أو المستفيد الفرعي MDHA ملخص يتضمن وصف وحالة الخدمات أو السلع التي يتم شراؤها حاليًا بواسطة
 (.على سبيل المثال ، مرحلة الشراء ، متطلبات تقديم العروض ، إلخ) CDBG-DRGR 2021 بأموال

(LEP) هذه المستندات للأشخاص ذوي الإعاقة وذوي الكفاءة المحدودة في اللغة الإنجليزية MDHA عند الطلب ، ستوفر . وقًا لمتطلبات القسم الثالث .د 1 د .من الإخطار الموحد

من قبل CDBG-DR خطوات معقولة لضمان الوصول المجدي إلى أنشطة وبرامج MDHA بالإضافة إلى ذلك ، ستتخذ الأشخاص ذوي الكفاءة المحدودة في اللغة الإنجليزية ، بما في ذلك أعضاء الفئات المحمية والسكان المعرضين للخطر والأفراد من المجتمعات المحرومة كما هو موضح في القسم الثالث .د .من الإخطار الموحد

الخاصة بها على الأقل كل ثلاثة أشهر أو أكثر كلما توفرت معلومات CDBG-DR بتحديث صفحة الويب MDHA ستقوم . جديدة تحتاج إلى نشرها

بتعديل خطة عمل التعافي من الكوارث MDHA **ج .تعديلات .**بمرور الوقت ، ستتغير احتياجات الاسترداد .وبالتالي ، ستقوم كلما كان ذلك ضروريًا لتلبية احتياجات وأهداف التعافي على المدى الطويل على أفضل وجه .تصف هذه الخطة البرامج والأنشطة المقترحة .نظرًا لأن البرامج والأنشطة تتطور لوقت إضافي ، فقد لا يتم إجراء تعديل إذا كان البرنامج أو النشاط .متوافقًا مع الأوصاف الواردة في هذه الخطة

- ، تغيير في مزايا البرنامج أو معايير الأهلية
 - إضافة أو حذف نشاط، أو
- تخصیص أو إعادة تخصیص ملیون دو لار

ندما يتابع التعديل هذا على في عملية التعديل الجوهري ، سيتم نشر التعديل هذا على	_ء
وم 🗀 🗀 🖂 للقيار و ADA 🚾 🖂 🗀 لمدة 30 يومًا للتعليق العام .سيتم نشر التعديل وفقًا لمتطلبات	يق
لمُوافقة عليها HUD و الله على المراجعة جميع التعليقات العامة الواردة والرد عليها وتقديمها إلى	1

:تعديل جوهري يعتبر أي تغيير في خطة العمل هذه تعديلاً جوهريًا إذا كان يفي بالمعابير التالية

- ، تغيير في مزايا البرنامج أو معايير الأهلية
 - إضافة أو حذف نشاط، أو
- تخصيص أو إعادة تخصيص مبلغ 1،000،000 دولار أمريكي أو أكثر

-http://www.nashville عندما تتابع مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون عملية التعديل الجوهري ، سيتم نشر التعديل هنا على mdha.org/community-development/cdbg-dr/ لمدة 30 يومًا للتعليق العام .سيتم نشر التعديل وفقًا لمتطلبات /HUD لمدة 30 يومًا للتعليق العام .ديفيدسون بمراجعة جميع التعليقات العامة الواردة والرد عليها وتقديمها إلى .LEP و عليها

تعديل غير جوهري التعديل غير الجوهري هو تعديل للخطة يتضمن تصحيحات فنية وتوضيحات وتغييرات في الميزانية لا بخمسة HUD بإخطار MDHA تفي بالحد النقدي للتعديلات الجوهرية على الخطة ولا تتطلب النشر للتعليق العام ستقوم .أيام عمل قبل أن يصبح التغيير ساريًا (5)

سيتم ترقيم جميع التعديلات بالتسلسل ونشرها على الموقع في خطة واحدة نهائية موحدة

يتضمن تصحيحات فنية وتوضيحات وتغييرات في الميزانية لا تفي بالحد النقدي للتعديلات الجو هرية على الخطة و لا تتطلب بخمسة 5 (أيام عمل قبل أن يصبح التغيير ساريًا HUD نشر ها للتعليق العام .ستقوم مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون بإخطار

سيتم ترقيم جميع التعديلات بالتسلسل ونشرها على الموقع في خطة واحدة نهائية موحدة

د تهجير الأشخاص والجهات الأخرى لتقليل نزوح الأشخاص والكيانات الأخرى التي قد تتأثر بالأنشطة الموضحة في خطة مع مدينة ناشفيل ومقاطعة ديفيدسون لتقليل النزوح إذا تسببت أي مشاريع أو أنشطة مقترحة MDHA العمل هذه ، ستنسق في تشريد الأشخاص ، فقد تم اعتماد السياسة التالية لضمان تلبية متطلبات قانون المساعدة الموحدة لإعادة التوطين وحيازة بصيغته المعدلة ، (URA) العقارات لعام 1970

تهجير الأشخاص والجهات الأخرى لتقليل نزوح الأشخاص والكيانات الأخرى التي قد تتأثر بالأنشطة الموضحة في خطة لتقليل النزوح إذا MDHA العمل هذه ، ستنسق مقاطعة ناشفيل- ديفيدسون مع الملاك المحليين ، ومواقع تأجير العقارات ، و

تسببت أي مشاريع أو أنشطة مقترحة في تشريد الأشخاص ، فقد تم اعتماد السياسة التالية لضمان تلبية متطلبات قانون بصيغته المعدلة ، (URA) المساعدة الموحدة لإعادة التوطين وحيازة العقارات لعام 1970

يحدث النزوح عندما ينتقل فرد أو عائلة أو شراكة أو جمعية أو مؤسسة أو منظمة من منزلهم أو عملهم أو مزرعتهم ، أو ينقلون ممتلكاتهم الشخصية كنتيجة مباشرة لعملية استحواذ أو هدم أو إعادة تأهيل ممولة اتحاديًا بشكل عام ، لا يشمل التهجير الأشخاص المهجرين مؤقتًا من مساكنهم لمدة تقل عن 12 شهرًا أثناء إعادة تأهيله الأشخاص النازحون والكيانات مؤهلون للحصول على مساعدة إعادة التوطين بموجب القانون الاتحادي

أن تصف خططها لتقليل نزوح الأشخاص إلى الحد الأدنى وتحديد أنواع MDHA كجزء من هذه الخطة ، يتعين على الاستحواذ على MDHA ومستويات المساعدة التي ستوفرها الاستحواذ على MDHA للأشخاص النازحين لتقليل النزوح ، سوف تتجنب MDHA ومستويات المساعدة التي ستوفرها .الأنواع التالية من المساعدة MDHA المبانى المحتلة وهدمها .عندما يكون النزوح ضروريًا ولا مفر منه ، ستقدم

للنزوح السكني

تقديم خدمات استشارية لإعادة التوطين للمستأجرين النازحين وشاغلي الملاكن

تقديم إشعار كتابي بحد أدنى 90 يومًا للإخلاء قبل طلب الحيازة ;

سداد مصاريف الانتقال

تقديم مدفو عات للتكلفة الإضافية لاستئجار أو شراء مساكن بديلة مماثلة

للنزوح غير السكني)الشركات والمزارع والمنظمات غير الربحية (

تقديم خدمات استشارية بشأن الانتقال ي

تقديم إشعار كتابي بحد أدنى 90 يومًا للإخلاء قبل طلب الحيازة ;

سداد تكاليف الانتقال وإعادة التأسيس

.ه .حماية الأشخاص والممتلكات

لحماية الأشخاص والممتلكات من الأذى Nashville-Davidson County في CDBG-DR سيتم تصميم برامج أو أنشطة من خلال التركيز على الجودة العالية والمتانة وكفاءة الطاقة والبيئة الداخلية الصحية والاستدامة ومقاومة الماء أو العفن تلتزم CDBG-DR. المقاطعة بفرض قوانين البناء الحديثة وجميع القوانين والمعابير والمراسيم المعمول بها لجميع برامج أو أنشطة

للتحقق من استخدام مواد ومعايير CDBG-DR ستراقب مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون عن كثب كل مشروع باستخدام تمويل المجودة ، وأن جميع التصاريح والموافقات اللازمة مطبقة ، وأن متطلبات الارتفاع مستوفاة ، وأن معايير المباني الخضراء يتم دمجها عندما يكون ذلك ممكنًا وفعالة من حيث التكلفة لتحسين حماية سكان وممتلكات مقاطعة مترو ناشفيل-ديفيدسون ، سيتم إجراء زيارات ميدانية بانتظام أثناء البناء للتحقق من أن المواد ومعايير البناء المناسبة يتم تطبيقها أثناء المشروع .سيتم فحص المشاريع خلال زيارات الموقع هذه باستخدام قائمة مراجعة مفصلة لضمان الالتزام بجميع معايير البناء المعمول بها .وسيشمل ذلك الارتفاعات افيضانات الأساسية ، واستخدام مواد عالية الجودة بالإضافة إلى الالتزام بالمعايير الأخرى

التي من شأنها زيادة سلامة المقيمين وحماية الممتلكات .يجب رفع الهياكل غير السكنية ، بما في ذلك البنية التحتية ، المدعومة ضد الفيضانات في FEMA إلى المعايير الموضحة في هذه الفقرة أو مقاومة الفيضانات ، وفقًا لمعايير CDBG-DR بأموال أو المعيار التالي ، حتى قدمين على الأقل فوق السهول الفيضية التي تبلغ 100 عام)أو فرصة (ii) (3) (3) 44 CFR 60.3 (c) (أيجب أن تكون جميع الإجراءات الحرجة ، على النحو المحدد في 24 للوقاية من FEMA خلال 55.0 عام)أو فرصة سنوية بنسبة 0.2 بالمائة (مرتفعة أو مقاومة للفيضانات)وفقًا لمعايير أو المعيار اللاحق (إلى أعلى ارتفاع لسهول الفيضانات لمدة 500 عام أو (3) - (2) (2) (2) CFR 60.3 (c) الفيضانات في 44 ثلاثة أقدام فوق ارتفاع السهل الفيضي لمدة 100 عام .إذا كان السهول الفيضية أو الارتفاع لمدة 500 عام غير متاح ، وكان الإجراء الحرج في السهول الفيضية لمدة 100 عام ، فيجب أن يكون الهيكل مرتفعًا أو مقاومًا للفيضانات على الأقل ثلاثة أقدام (50 CDBG DR فوق ارتفاع السهول الفيضية لمدة 100 عام .لا توجد بنية تحتية متوقعة في هذا التخصيص لتمويل

معايير الارتفاع بالنسبة للبناء الجديد ، يجب أن يتم رفع إصلاح الهياكل المتضررة بشكل كبير أو التحسينات الكبيرة بشكل ، أساسي للاستخدام السكني والتي تقع في السهول الفيضية السنوية)أو 100 عام (بأقل فيضان ، بما في ذلك الطابق السفلي على الأقل قدمين فوق 1 النسبة المئوية السنوية لارتفاع السهول الفيضية

يجب أن تكون المباني متعددة الاستخدامات التي لا تحتوي على وحدات سكنية و لا يوجد ساكن عليها مرتفعة أو مقاومة للفيضانات حتى قدمين على الأقل فوق ارتفاع الفيضان الأساسي

إذا كان المبنى موجودًا في سهل فيضان مدته 500 عام ، فيجب أن يكون الهيكل مرتفعًا بمقدار ثلاثة أقدام فوق السهول الفيضية التي تبلغ 100 عام

معايير الارتفاع بالنسبة للبناء الجديد ، يجب أن يتم رفع إصلاح الهياكل المتضررة بشكل كبير أو التحسينات الكبيرة بشكل ، أساسي للاستخدام السكني والتي تقع في السهول الفيضية السنوية)أو 100 عام (بأقل فيضان ، بما في ذلك الطابق السفلي .على الأقل قدمين فوق 1 النسبة المئوية السنوية لارتفاع السهول الفيضية

يجب أن تكون المباني متعددة الاستخدامات التي لا تحتوي على وحدات سكنية و لا يوجد ساكن عليها مرتفعة أو مقاومة للفيضانات حتى قدمين على الأقل فوق ارتفاع الفيضان الأساسي

إذا كان المبنى موجودًا في سهل فيضان مدته 500 عام ، فيجب أن يكون الهيكل مرتفعًا بمقدار ثلاثة أقدام فوق السهول الفيضية التي تبلغ 100 عام

بتحديد موقع مشروع تطوير الإسكان الميسور التكلفة في منطقة تم تحديدها على أنها تقع في السهول MDHA لن تقوم . الفيضية السنوية)أو 100 عام(

متطلبات التأمين ضد الفيضانات يجب على مالكي العقارات الذين يتلقون المساعدة الامتثال لجميع متطلبات التأمين ضد لعقار يقع في منطقة خاصة لخطر الفيضانات الحصول على HUD الفيضانات يجب على مالكي المنازل المدعومين من التابع (NFIP) تأمين ضد الفيضانات والحفاظ عليه بالمبلغ والمدة المنصوص عليها في برنامج التأمين الوطني ضد الفيضانات تقديم المساعدة في حالات الكوارث لإصلاح أو استبدال أو ترميم ممتلكات الشخص تلقى MDHA لا يجوز لـ FEMA. مساعدة اتحادية لكارثة الفيضانات التي كانت مشروطة بالحصول على تأمين ضد الفيضانات ثم فشل هذا الشخص في تقديم مساعدة MDHA على HUD الحصول على تأمين ضد الفيضانات أو سمح بانتهاء هذا التأمين للممتلكات يحظر :لإعادة تأهيل أو إعادة بناء منزل إذا CDBG-DR

لإعادة التأهيل CDBG-DR متطلبات التأمين ضد الفيضانات لم يتم اقتراح أموال

. ومع ذلك ، يتم توفير هذه المعلومات في حالة السماح بتعديل جو هري لاحق بهذا النشاط

يجب على مالكي العقارات الذين يتلقون المساعدة الامتثال لجميع متطلبات التأمين ضد الفيضانات يجب على مالكي المنازل لعقار يقع في منطقة خاصة لخطر الفيضانات الحصول على تأمين ضد الفيضانات والحفاظ عليه بالمبلغ HUD المدعومين من لا يجوز لمقاطعة ناشفيل- . FEMA التابع لـ (NFIP) والمدة المنصوص عليها في برنامج التأمين الوطني ضد الفيضانات ديفيدسون تقديم المساعدة في حالات الكوارث لإصلاح أو استبدال أو استعادة ممتلكات الشخص تلقى مساعدة اتحادية لكارثة الفيضانات التي كانت مشروطة بالحصول على تأمين ضد الفيضانات ثم فشل هذا الشخص في الحصول على تأمينه ضد -CDBG تقديم مساعدة طل الفيضانات أو السماح له بالانتهاء للممتلكات يحظر على مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون من قبل على العدة تأهيل أو إعادة بناء منزل إذا DR

- ، أو المتوسط الوطني AMI /دخل الأسرة المجمع أكبر من 120
 - كان العقار يقع في سهل فيضان وقت وقوع الكارثة ، و
- الم يحتفظ مالك العقار بتأمين ضد الفيضانات على الممتلكات المتضررة

الذين يقيمون في السهول الفيضية ولكن من غير المحتمل أن LMI لضمان توفر موارد الاسترداد الكافية لأصحاب المنازل في إذا CDBG-DR يكونوا قادرين على تحمل تكاليف التأمين ضد الفيضانات ، فقد يتلقون مساعدة

- كان صاحب المنزل لديه تأمين ضد الفيضانات في وقت وقوع الكارثة المؤهلة ولا يزال لديه احتياجات استرداد غير مستوفاة ، أو
 - تحصل الأسرة على أقل من 120٪ من الدخل القومي المكتسب أو المتوسط الوطني ولديها احتياجات تعافي لم تتم تلبيتها

بتأكيد والاحتفاظ بسجلات لأي تأمين مطلوب ضد الفيضانات عند الانتهاء من المشروع سيتم الاحتفاظ MDHA ستقوم . بالوثائق في ملف في ملف مشروع المقاطعة

- ، أو المتوسط الوطني AMI ٪دخل الأسرة المجمع أكبر من 120
 - كان العقار يقع في سهل فيضان وقت وقوع الكارثة ، و
- الم يحتفظ مالك العقار بتأمين ضد الفيضانات على الممتلكات المتضررة

الذين يقيمون في السهول الفيضية ولكن من غير المحتمل أن LMI لضمان توفر موارد الاسترداد الكافية لأصحاب المنازل في إذا CDBG-DR يكونوا قادرين على تحمل تكاليف التأمين ضد الفيضانات ، قد يتلقون مساعدة

- كان صاحب المنزل لديه تأمين ضد الفيضانات في وقت وقوع الكارثة المؤهلة ولا يزال لديه احتياجات استرداد غير مستوفاة ، أو
 - تحصل الأسرة على أقل من 120٪ من الدخل القومي المكتسب أو المتوسط الوطني ولديها احتياجات تعافي لم تتم تلبيتها

عمليات فحص الجودة وعمليات التفتيش على الامتثال للكود في جميع المشاريع وتركز MDHA معايير البناع .سوف تتطلب على طرق ومواد البناء عالية الجودة والمتينة والمستدامة والفعالة للطاقة .ستكون عمليات تفتيش الموقع مطلوبة في جميع .المشاريع لضمان الجودة والامتثال لقوانين البناء

يجب أن تستوفي جميع عمليات إعادة التأهيل أو إعادة الإعمار أو الإنشاءات الجديدة معيارًا معترفًا به في الصناعة والذي :حصل على شهادة في إطار واحد على الأقل من البرامج التالية

- إنرجي ستار (منازل معتمدة أو عائلات متعددة عالية الخطورة)
 - مجتمعات المؤسسة الخضراء
- (البناء الجديد ، والمنازل ، والوسط ، وعمليات البناء الحالية والصيانة أو تطوير الحي) LEED
 - معايير المباني الخضراء الوطنية ICC-700
 - داخلى من وكالة حماية البيئة AirPlus
 - HUD أي برنامج قياسي شامل معادل للمباني الخضراء مقبول لدى

	له المقترحة	ة أو الأنشط	□ □ للبرامج	ندم	🔃 سوف تستخ		<u> </u>
سيتبع				بشکل کبیر ،	غير المتضررة	اني السكنية ع	لإعادة تأهيل المب
							عند استبدال . D

عند استبدال . <u>HUD CPD</u> الإرشادات إلى الحد المطبق على النحو المحدد في <u>قائمة مراجعة تحديث المباني الخضراء لـ</u> المنتجات القديمة أو المتقادمة كجزء من أعمال إعادة التأهيل ، يلزم إعادة التأهيل لاستخدام منتجات وأجهزة تحمل علامة ENERGY STAR أو برنامج إدارة الطاقة الفيدر إلى WaterSense أو تحمل علامة FEMP).

ستضمن المقاطعة أن أي بناء يتوافق مع معايير البناء من خلال جدول فحص البناء الذي سيتم تطويره بمجرد الانتهاء من خطط المنشأة ستتضمن جميع مواد الشراء لأي إنشاء معلومات تشير إلى متطلبات معايير البناء بما في ذلك متطلبات الملكية والسكن سيتم تطبيق معيار الملكية والسكن على مدى فترة القدرة على تحمل التكاليف البالغة 20 عامًا للمنشأة .HUD التي وضعتها

	، ستشجع 🔲 🗎 🗎	بسورة التكلفة	يع الإسكان المب	بالنسبة لمشار

معايير البناء .سوف تتطلب مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون عمليات فحص الجودة و عمليات التفتيش على الامتثال للرموز في جميع المشاريع وتركز على أساليب ومواد البناء عالية الجودة والمتينة والمستدامة والفعالة في استخدام الطاقة .ستكون عمليات .تفتيش الموقع مطلوبة في جميع المشاريع لضمان الجودة والامتثال لقوانين البناء

يجب أن تستوفي جميع عمليات إعادة التأهيل أو إعادة الإعمار أو الإنشاءات الجديدة معيارًا معترفًا به في الصناعة والذي :حصل على شهادة في إطار واحد على الأقل من البرامج التالية

- إنرجي ستار (منازل معتمدة أو عائلات متعددة عالية الخطورة)
 - مجتمعات المؤسسة الخضراء
- (البناء الجديد ، والمنازل ، والوسط ، وعمليات البناء الحالية والصيانة أو تطوير الحي) LEED
 - معايير المبانى الخضراء الوطنية ICC-700
 - داخلي من وكالة حماية البيئة AirPlus
 - HUD أي برنامج قياسي شامل معادل للمباني الخضراء مقبول لدى

سوف تتطلب مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون أن يتم الانتهاء من جميع أعمال البناء لتتوافق مع معايير البناء التقليدية من الدرجة . الأولى ، وقانون البناء الدولي لعام 2018 ومعايير البناء والتشييد المحلية للبرامج أو الأنشطة المقترحة

على الرغم من عدم اقتراح إعادة التأهيل

لإعادة تأهيل المباني السكنية غير المتضررة بشكل كبير ، ستتبع مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون الإرشادات إلى الحد المطبق على عند استبدال المنتجات القديمة أو المتقادمة . HUD CPD Green Building Retrofit النحو المحدد في قائمة مراجعة أو تحمل STAR كجزء من أعمال إعادة التأهيل ، يلزم إعادة التأهيل لاستخدام منتجات وأجهزة تحمل علامة (FEMP) أو برنامج إدارة الطاقة الفيدرالي WaterSense علامة

ستضمن المقاطعة أن أي بناء يتوافق مع معايير البناء من خلال جدول فحص البناء الذي سيتم تطويره بمجرد الانتهاء من خطط المنشأة بستتضمن جميع مواد الشراء لأي إنشاء معلومات تشير إلى متطلبات معايير البناء بما في ذلك متطلبات الملكية سيتم تطبيق معيار الملكية والسكن على مدى فترة القدرة على تحمل التكاليف البالغة 20 عامًا .HUD والسكن التي وضعتها للمنشأة

من أجل (1) جميع أعمال البناء .IIB.2.a معايير كود البناء الأخضر والمرن المنصوص عليها في القسم MDHA ستلبي الجديدة وإعادة بناء المباني السكنية و (2) جميع أنشطة إعادة تأهيل المباني السكنية المتضررة بشكل كبير ، بما في ذلك التغييرات في العناصر الهيكلية مثل أنظمة الأرضيات أو الأعمدة أو الجدران الداخلية أو الخارجية الحاملة

قصاري جهدهم لتوفير الفرص للأشخاص ذوي الدخل MDHA معايير المقاولين بسيبذل المقاولون المختارون بموجب
المنخفض والمنخفض للغاية من خلال توفير الموارد والمعلومات لإخطار القسم 3 الأفراد والشركات بالفرص المتاحة في
المجتمع
تقريرًا عن إنجازات القسم 3 في نظام الإبلاغ عن منح التعافي من الكوارث MDHA 5 بستقد
(DRGR).
معايير المقاولين. سيبذل المقاولون المختارون بموجب مقاطعة
$egin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc$
ستبلغ
0000000 00 000000 000 00 000000 000 00

التأهب والتخفيف والمرونة يتم تعريف المرونة على أنها قدرة المجتمع على تقليل الضرر والتعافي بسرعة من الأحداث المتطرفة والظروف المتغيرة ، بما في ذلك مخاطر المخاطر الطبيعية

مقدمة

أحد المكونات الحاسمة لخطة العمل هذه ، كما هو مطلوب من قبل السجل الفيدرالي ، هو تقييم احتياجات التخفيف في مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون .من أجل تحديد المشاريع وتطوير ها والنظر فيها والمساعدة في نهاية المطاف في الإبلاغ عن تخصيص يجب إجراء تقييم لاحتياجات التخفيف يتطلب تطوير هذا التقييم أن تقوم المقاطعة "بتحديد وتحليل ، CDBG-MIT أموال أموال جميع مخاطر الكوارث الحالية والمستقبلية الهامة "و "استخدام أحدث تقييم للمخاطر تم استكماله أو يتم تحديثه حاليًا من خلال من أجل تحقيق ذلك ، أجرت المقاطعة تحليلًا لخطة ناشفيل " . CDBG-MIT لإبلاغ استخدام أموال FEMA HMP عملية ديفيدسون للتخفيف من المخاطر المتعددة الحالية وتجدر الإشارة أيضًا إلى أن خطة إدارة الموارد البشرية هذه قد تم تطوير ها ديفيدسون التأثير الكوارث الأخيرة التي أعلن عنها رئاسيًا في المقاطعة والتي أهلية المقاطعة للحصول على أموال النتج . لذلك ، فإن بعض التأثيرات من تلك الأحداث ، لا سيما تلك التي تنطوي على البنية CDBG-MIT الأولية وتمويل

في المقاطعة كان على CDBG-MIT التحتية ، لم يتم حسابها بدقة في خطة إدارة المباني لأنها تتعلق باستخدام أموال HMP. المقاطعة أن تأخذ في الاعتبار هذه التأثيرات والعوامل بالإضافة إلى المعلومات التي تم الحصول عليها من تحليل

الأكثر تأثرًا وتضررًا HUD يجب أن يقوم هذا التقييم أيضًا بتحليل مخاطر المخاطر التي تؤثر على المناطق التي حددتها في المقاطعة بموجب إشعار السجل الفيدرالي ، فإن منطقة الرمز البريدي 37211 في مقاطعة ناشفيل ديفيدسون هي (MID) المحددة MID منطقة

بتقييم احتياجات التخفيف الخاصة بها بطريقة تعالج بشكل فعال المخاطر التي تتعرض لها الخدمات التي لا MDHA ستقوم غنى عنها والتي تمكن من التشغيل المستمر للوظائف التجارية والحكومية الهامة ، والتي تعتبر بالغة الأهمية لصحة الإنسان وسلامته ، أو الأمن الاقتصادي

الغرض من تقييم احتياجات التخفيف

هو فحص المخاطر الحالية بالإضافة إلى (MIT) (CDBG) الغرض من تقييم احتياجات التخفيف من آثار كتلة تنمية المجتمع المخاطر المستقبلية من حيث صلتها بشريان الحياة للمجتمع بشريان الحياة للمجتمع هي العمليات الرئيسية التي تمكن من التشغيل المستمر للوظائف الحكومية والأعمال الهامة وهي ضرورية لصحة الإنسان وسلامته أو الأمن الاقتصادي .تم تحديد خطوط الحياة الرئيسية أدناه

- السلامة والأمن
- الغذاء والماء والمأوى
 - الصحة والطب
- الطاقة (الطاقة والوقود)
 - مجال الاتصالات
 - مواصلات
 - موادخطرة

تم تصميم شريان الحياة لتسليط الضوء على المجالات ذات الأولوية والاعتماد المتبادل يتكون كل شريان حياة من مكونات متعددة وعناصر أساسية للمعلومات اللازمة لتحقيق الاستقرار في الحادث

لتحديد الأنشطة المصممة لزيادة المرونة في شريان الحياة CDBG-MIT سيتم استخدام تقييم الاحتياجات لتطوير خطة عمل للمجتمع والتأكد من أنها يمكن أن تستمر في العمل على الرغم من حدوث الكوارث في المستقبل وتقليل أو القضاء على المخاطر طويلة الأجل المتمثلة في فقدان الأرواح ، والإصابة ، والأضرار التي تلحق بالممتلكات وفقدانها ، والمعاناة والمعاناة أيضًا على إعطاء الأولوية للأنشطة التي تفيد CDBG-MIT من خلال تقليل تأثير الكوارث في المستقبل ستعمل خطة عمل ، الأفراد والمجتمعات الضعيفة وذات الدخل المنخفض مع تحديد المشاريع التي ستفيد المناطق التي تأثرت بالكوارث

ملخص تقييم التخفيف

في المقاطعة كما HMP كجزء من تطوير خطة العمل هذه ، أجرت مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون تقييمًا لاحتياجات التخفيف من :هو مطلوب بموجب الإرشادات الفيدر الية حددت خطة التخفيف الحالية للمخاطر 14 نوعًا من المخاطر التي تضمنت

 جفاف
 الفیضانات ·

 الهشیم ·
 اعصار

 فیضان الأنهار ·
 درجة الحرارة القصوی - الحرارة ·

 حادث مواد خطرة ·
 درجة حرارة شدیدة البرودة ·

 الأمراض المعدیة ·
 عاصفة رعدیة ·

 فشل السد والجسر ·
 الانهیار الأرضی /بالوعة ·

الجدول 25: قابلية التأثر والنتائج المترتبة على درجات خطوط الحياة المجتمعية لجميع المخاطر

35.7	هزة أرضية
33.2	فشل السد والجسر
31.2	الفيضانات
29.3	إعصار
28.8	من صنع الإنسان - تكنولوجي /إرهابي
27.7	الأمراض المعدية
26.0	الهشيم
24.9	جفاف
24.7	درجة الحرارة القصوى - بارد
24.6	درجة الحرارة القصوى - الحرارة
24.6	حادثة المواد الخطرة
20.4	عاصفة رعدية
18.8	الانهيار الأرضي /بالوعة

تم استخدام نتائج هذا التحليل للمساعدة في تحديد وتقييم المشاريع .كما يتضح من الجدول 1-1 ، فإن اثنين من المخاطر الثلاثة ذات أعلى درجات ، و هما فشل السدود والجسور والفيضانات يؤديان إلى كوارث مرتبطة بالفيضانات .هذه هي أيضًا أنواع المخاطر التي يمكن أن تؤدي إلى تأثيرات وأضرار وخسائر مالية كبيرة لمقاطعة ناشفيل ديفيدسون في السنوات الأخيرة .لدرجة ، أن مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون لا تزال تتعافى من آثار الفيضانات من الأحداث التي وقعت في عام 2010 .وفي هذه الحالة ، أن مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون الأولوية لأنشطة التخفيف لمعالجة المخاطر والآثار المتعلقة بالفيضانات لتخصيص MIT.

نظرة عامة على تقييم المخاطر الطبيعية بالكامل وخطة التخفيف من حدة المخاطر في مقاطعة ناشفيل ديفيدسون ، تينيسي

في مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون بشكل أساسي من قبل وكالة (MIT) يتم إبلاغ تقييم احتياجات معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا المعتمدة الله الله الله الله الله الفيدرالية المعتمدة الله الله الله الله الله الفيدرالية ونافذة في [21] .2020 (HMP) الله المخاطر هي أحدث خطة إدارة مواد حالية ونافذة في [21] .2020 (HMP) المخاطر والحد من المخاطر المتعددة هذه الأهداف والتدابير لتخفيف المخاطر والحد من المخاطر من أجل جعل المجتمعات أقل عرضة للخطر وأكثر مقاومة للكوارث وأكثر استدامة يجب استخدام المعلومات الواردة في هذه الخطة للمساعدة في توجيه وتنسيق أنشطة التخفيف وقرارات السياسة المحلية لقرارات استخدام الأراضي في المستقبل تغطي . هذه الخطة اختصاص حكومة مقاطعة ناشفيل ودافيدسون والتي تشمل المدن التابعة والجامعات المحلية

تتبع هذه الخطة متطلبات التخطيط لقانون التخفيف من حدة الكوارث والإرشادات المرتبطة بها لتطوير خطط التخفيف من :المخاطر المحلية يحدد هذا التوجيه عملية معممة من تسع مهام

تحديد منطقة التخطيط والموارد ؛ (1

بناء فريق التخطيط (2)

إنشاء إستراتيجية التوعية ؛ (3

مراجعة قدرات المجتمع (4

إجراء تقييم المخاطر (5)

تطوير استراتيجية التخفيف (6)

حافظ على الخطة الحالية ؛ (7

مراجعة واعتماد الخطة و (8

إنشاء مجتمع آمن وقادر على الصمود (9)

الفيضانات

وجد فريق التخطيط الأساسي في ناشفيل أن الفيضانات هي أعلى تصنيف لمخاطر الخطر في مجتمع مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون يعتمد هذا التقييم على تأثير الحدث وقابليته للتأثر واحتمال وقوعه هناك عدة أنواع من أحداث الفيضانات في ولاية تينيسي بما في ذلك مياه الأمطار النهرية ومياه العواصف في المناطق الحضرية بغض النظر عن نوع الفيضان ، يمكن أن يُعزى السبب دائمًا تقريبًا إلى هطول الأمطار الغزيرة ، إما في منطقة الفيضان أو الوصول إلى المنبع تعتبر الفيضانات من بين الكوارث الطبيعية الأكثر تواترًا وتكلفة من حيث المصاعب البشرية والخسائر الاقتصادية

هو "حالة عامة ومؤقتة لغمر جزئي أو كامل لمساحة 2 فدان أو أكثر من مساحة الأرض FEMA الفيضان المحدد من قبل الجافة عادة أو 2 أو أكثر من الممتلكات من فيضان المياه الداخلية ؛ أو التراكم غير العادي والسريع أو الجريان السطحي للمياه السطحية من أي مصدر ؛ أو تدفق الطين .أو هبوط الأرض على طول بحيرة أو نقل المياه نتيجة التعرية أو التقويض الناجم ." عن تيار المياه

تنتج فيضانات الأنهار عن أحداث الأمطار المستمرة لفترات طويلة من الزمن يحدث هذا النوع من الفيضانات في أنظمة الأنهار التي قد تستنزف روافدها مناطق جغرافية كبيرة وتشمل العديد من أحواض الأنهار المستقلة قد تختلف مدة الفيضانات ، النهرية من بضع ساعات إلى عدة أيام .تشمل العوامل التي تؤثر بشكل مباشر على كمية جريان الفيضان هطول الأمطار والشدة والتوزيع ، وكمية رطوبة التربة ، والتنوع الموسمي في الغطاء النباتي ، وعمق الثلج ، ومقاومة المياه في المناطق السطحية بسبب التحضر

تنتج أحداث الفيضانات الحضرية حيث تفقد الأرض قدرتها على امتصاص الأمطار حيث يتم تحويلها من الحقول أو الغابات إلى طرق ومباني ومواقف للسيارات يزيد التحضر من الجريان السطحي مرتين إلى ستة أضعاف ما يمكن أن يحدث على التضاريس غير المطورة خلال فترات الفيضانات الحضرية ، يمكن أن تصبح الشوارع أنهارًا سريعة الحركة

تم تصميم نظام تصريف مياه الأمطار العام لمقاطعة ناشفيل-ديفيدسون للتعامل مع أحداث الأمطار الأكثر تكرارًا .أثناء هطول أمطار غزيرة ، يمكن أن يغرق نظام تصريف العواصف مما يؤدي إلى غمر الطرق والمباني .الأماكن المنخفضة ، مثل .الأنفاق ، ومرائب وقوف السيارات تحت الأرض ، والأقبية معرضة للفيضانات

قد تؤدي جميع أحداث الفيضان إلى فيضان في المنبع بسبب ظروف المصب مثل تقييد القناة و /أو التدفق العالي في تيار النقاء المصب يُعرف هذا النوع من الفيضانات باسم فيضان المياه الراكدة

هزة أرضية

الزلزال هو اهتزاز سطح الأرض أو ارتجافه بسبب رفع أحد خطوط الصدع أو تحوّله أو كسره أو انزلاقه بتؤدي الضغوط في الطبقة الخارجية للأرض إلى دفع جانبي الصدع معًا يتراكم الإجهاد وتنزلق الصخور فجأة ، وتطلق الطاقة في موجات تنتقل .عبر قشرة الأرض وتسبب الاهتزاز الذي يشعر به الزلزال

تقع ناشفيل على مقربة من منطقتين زلز اليتين ، منطقة نيو مدريد الزلز الية ومنطقة جنوب الأبلاش الزلز الية ، والتي يُعرف جزء منها باسم منطقة شرق تينيسي الزلز الية

وفقًا لوكالة إدارة الطوارئ في ولاية تينيسي ، بدلاً من التنبؤ بموعد حدوث زلزال ، يجب إعطاء تقدير لاحتمال حدوث زلزال متكرر :خلال إطار زمني معين

- أن فترة التكرار لحدث بقوة 5.0 درجات تتراوح من 10 إلى (USGS) تفترض هيئة المسح الجيولوجي الأمريكية . عامًا ، وبالنسبة للحدث الذي تبلغ قوته 6.0 درجات سيكون 70-90 عامًا 12
- تقدر وكالة المسح الجيولوجي الأمريكية ومركز أبحاث ومعلومات الزلازل أنه لمدة 50 عامًا ، يكون احتمال حدوث ... حدث بقوة 6.5 أو أكبر هو 25-40 بالمائة ، وبالنسبة لحدث بقوة 6.0 أو أكبر هو 25-40 بالمائة
 - أعلى معدل تكرار للزلازل الكبيرة في ولاية تينيسي يحدث في الربع الشمالي الغربي من الولاية
 - تم تحديد مناطق جديدة ذات نشاط زلزالي صغير نسبيًا بالقرب من حدود جورجيا تينيسي في تشاتانو غا ، و على طول الطريق السريع 75 تقريبًا بين تشاتانو غا و نوكسفيل. لم يتم دراسة هذه المنطقة بشكل كافٍ للتأكد من توقع . تواريخ الأحداث الزلزالية أو احتمالاتها

فشل السد والجسر

، السدود هي هياكل من صنع الإنسان تم بناؤها لغرض الملاحة ، وإنتاج الطاقة ، والزراعة ، ونوعية المياه ، وإمدادات المياه والترفيه ، والحماية من الفيضانات السد هو حاجز طبيعي أو اصطناعي يحول أو يقيد تدفق مجرى مائي أو أي جسم مائي آخر لغرض حماية منطقة من الغمر

:يتم تحديد السدود بشكل عام كواحد من الأنواع الثلاثة التالية

• تقلل سدود الاحتجاز من آثار جريان السيول من خلال تخزين كل أو جزء من الجريان السطحي للفيضان المتوقع. يتم الطلاق مياه الفيضان المخزنة بمعدل لا يتجاوز القدرة الاستيعابية للقناة في اتجاه مجرى النهر

- تحجز سدود التخزين المياه خلال فترات فائض الإمداد الستخدامها خلال فترات الجفاف لري المحاصيل ، وسقي الماشية ، و إمدادات المياه البلدية أو الصناعية ، أو توليد الكهرباء
- . توفر سدود التحويل (غير المنظمة) رأسًا هيدروليكيًا لتحويل المياه من الجداول والأنهار إلى الخنادق أو القنوات يمكن أن يتسبب الفشل الجزئي أو الكامل للسدود في حدوث دمار هائل للنظم الإيكولوجية والمجتمعات الواقعة في . اتجاه مجرى النهر

عادة ما يتم تصميم السدود والسدود لتحمل فيضان مع مخاطر محسوبة لحدوثها على سبيل المثال ، قد يتم تصميم السد أو السد لاحتواء فيضان في موقع على مجرى له احتمالية معينة لحدوثه في أي سنة واحدة .إذا حدث فيضان أكبر ، فسيتم تجاوز هذا الهيكل .التجاوز هو السبب الرئيسي لفشل السد الترابي .السدود أو السدود الفاشلة يمكن أن تخلق فيضانات كارثية على الحياة .والممتلكات بسبب الطاقة الهائلة للمياه المتدفقة وكمية التطوير الواقعة داخل المنطقة المحمية بالسد أو السد

عادة ما يتم بناء السدود والحواجز من الأرض أو الصخور أو الخرسانة أو مخلفات المناجم . هناك عاملان يؤثر ان على الشدة :المحتملة للفشل الكامل أو الجزئي للسد وهما

- كمية المياه المحجوزة. و
- كثافة ونوع وقيمة التطوير والبنية التحتية الموجودة

بيمكن أن تنجم حالات فشل السد عن أي واحد أو مجموعة من الأسباب التالية

- النية المتعمدة (الإرهاب) ؛
- فترات طويلة من هطول الأمطار والفيضانات ؟
 - ، زلزال (تسييل / انزلاقات أرضية) ؟
- عدم كفاية سعة قنوات التصريف ، مما يؤدي إلى زيادة التدفقات الفائضة ؟
 - التآكل الداخلي الناجم عن الجسور أو تسرب أو الأنابيب ؟
 - تصميم غير لائق
 - صيانة غير لائقة
 - عملیة مهملة و / أو
 - فشل السدود على نفس المجرى المائي

إعصبار

تُعرِّف خدمة الأرصاد الجوية الوطنية الإعصار بأنه عمود دوار بعنف من قلادة الهواء من سحابة عاصفة رعدية تلامس الأرض تعتبر الأعاصير بشكل عام أكثر الظواهر تدميراً في الغلاف الجوي ؛ بمعدل 800 هبوط سنويًا في الولايات المتحدة تحدث المزيد من الأعاصير خلال شهري مايو ويونيو أكثر من الأشهر الأخرى بالإضافة إلى ذلك ، حدث أكثر من 30 بالمائة من نشاط الإعصار المسجل بين الساعة 00:5 مساءً والساعة 6:00 مساءً ، وحدث ما يقدر بنسبة 25 بالمائة إضافية بين الساعة 0:00 مساءً وبالتالي ، فإن أكثر من نصف جميع الأعاصير تحدث بين الساعة 0:00 مساءً . وبالتالي ، فإن أكثر من نصف جميع الأعاصير تحدث بين الساعة 0:00 والساعة 9:00 مساءً

يبلغ طول مسار الإعصار النموذجي 16 ميلاً وعرضه أقل من ربع ميل تسببت الأعاصير في بعض أكبر الخسائر في . الأرواح من أي خطر طبيعي ، حيث يتراوح متوسط عدد القتلي الوطني بين 80 و 100 شخص كل عام

من صنع الإنسان - تكنولوجي /إرهابي

الأخطار من صنع الإنسان "هي مخاطر تكنولوجية وإرهاب تتميز هذه عن الأخطار الطبيعية من حيث أنها تنشأ من النشاط" البشري يشير مصطلح "المخاطر التكنولوجية "إلى أصول الحوادث التي يمكن أن تنشأ من الأنشطة البشرية مثل تصنيع ونقل وتخزين واستخدام المواد الخطرة على الرغم من أن هذا يمكن أن يشمل أيضًا الأضرار المحتملة من اهتزاز الأرض أو المواد

المحمولة جواً الناتجة عن عمليات التفجير في المحاجر أو مواقع البناء ، إلا أن هذا الخطر لم يتم تناوله في الخطة لأن مكتب . حريق الولاية في وزارة التجارة والتأمين بولاية تينيسي ينظم جميع عمليات التفجير في الولاية

يشير مصطلح "الإرهاب "إلى الأعمال المتعمدة والإجرامية والخبيثة يُعرَّف الإرهاب رسميًا في قانون اللوائح الفيدرالية بأنه الاستخدام غير القانوني للقوة أو العنف ضد الأشخاص أو الممتلكات لتخويف أو إكراه حكومة أو السكان المدنيين أو أي ..." شريحة منهم ، من أجل تحقيق أهداف سياسية أو اجتماعية " .لأغراض التخطيط للتخفيف ، يشير "الإرهاب "إلى استخدام أسلحة الدمار الشامل بما في ذلك الأسلحة البيولوجية والكيميائية والنووية والإشعاعية .الحرق العمد والهجمات الحارقة ."والمتفجرة والمسلحة ؛ التخريب الصناعي والإطلاقات المتعمدة للمواد الخطرة ؛ و "الإرهاب السيبراني

الأمراض المعدية

الأمراض المعدية ، التي تسمى أحيانًا الأمراض المعدية ، هي أمراض تسببها كائنات حية مثل البكتيريا والفيروسات والفطريات والطفيليات يمكن أن تنتقل الأمراض المعدية مباشرة من شخص مصاب إلى آخر ، ومن حيوان إلى إنسان أو من بعض الجماد)مقابض الأبواب ، أسطح الطاولات ، إلخ (إلى فرد

الهشيم

تغطي المناطق كثيفة الأشجار أو الغابات جزءًا صغيرًا فقط من إجمالي مساحة مقاطعة ديفيدسون ؛ ومع ذلك ، فإن حرائق الغابات ليست فقط في مناطق الغابات ، ولكن العديد منها يحدث أيضًا في مناطق المراعي مثل الساحات والمراعي ، ويرجع فإن حرق الحطام والحرق المتعمد هما السببان الرئيسيان ، TN ذلك أساسًا إلى حروق الحطام المتسرب وفقًا لقسم الغابات في لحرائق الغابات لا يُسمح بحرق الحطام داخل مقاطعة ديفيدسون دون تصريح

ومع ذلك ، عندما تكون الظروف مناسبة ، تصبح كل هذه المناطق عرضة لحرائق الغابات المدمرة .أيضًا ، في العقود القليلة الماضية ، زادت المخاطر المرتبطة بخطر حرائق الغابات في مقاطعة ديفيدسون بشكل كبير بسبب الزيادة في التنمية .الحضرية في مناطق الغابات وحولها

بشكل عام ، هناك ثلاثة عوامل رئيسية تحافظ على حرائق الغابات وتسمح بالتنبؤ بإمكانية احتراق منطقة معينة تشمل هذه :العوامل

- وقود؛
- طبوغرافیا. و
 - طقس

الوقود هو المادة التي تغذي النار وهي عامل رئيسي في سلوك حرائق الغابات .يتم تصنيف الوقود بشكل عام حسب النوع والحجم .تتنوع مصادر الوقود وتشمل كل شيء من إبر الأشجار الميتة والأغصان والفروع إلى الأشجار الدائمة الميتة والأشجار الحية والفرشاة والأعشاب المعالجة .يجب أيضًا اعتبار الهياكل التي من صنع الإنسان وغيرها من المواد القابلة للاحتراق المرتبطة بها مصدرًا للوقود .يؤثر نوع الوقود السائد بشكل مباشر على سلوك حرائق الغابات .الوقود الخفيف مثل الحشائش يحترق بسرعة ويعمل كمحفز لنشر حرائق الغابات

تؤثر تضاريس المنطقة)التضاريس والمنحدرات الأرضية (على قابليتها لانتشار حرائق الغابات تزداد شدة الحريق ومعدلات انتشاره مع زيادة الانحدار بسبب ميل الحرارة من النار إلى الارتفاع عن طريق الحمل الحراري والإشعاع يمكن أن يساهم الترتيب الطبيعي للنباتات في جميع أنحاء التلال أيضًا في زيادة نشاط الحرائق على المنحدرات

تؤثر أيضًا مكونات الطقس مثل درجة الحرارة والرطوبة النسبية والرياح والبرق على احتمالية اندلاع حرائق الغابات تعمل درجات الحرارة المرتفعة والرطوبة النسبية المنخفضة على تجفيف الوقود الذي يغذي حرائق الغابات مما يخلق حالة يكون

فيها الوقود أكثر سهولة في الاشتعال والحرق بشكل مكثف الرياح هي عامل الطقس الأكثر خطورة تساهم قضية ظروف الجفاف في إثارة المخاوف بشأن التعرض لحرائق الغابات

جفاف

الجفاف هو فترة من الظروف الأكثر جفافا من المعتاد التي تؤدي إلى مشاكل متعلقة بالمياه .يقلل الجفاف من التدفق الطبيعي اللتيارات ويستنزف رطوبة التربة ، مما قد يتسبب في آثار اجتماعية وبيئية واقتصادية .بشكل عام ، مصطلح "الجفاف مخصص لفترات نقص الرطوبة التي تكون واسعة النطاق نسبيًا في كل من المكان والزمان .هطول الأمطار)المطر أو الثلج(يسقط في أنماط غير متساوية في جميع أنحاء البلاد

درجة الحرارة القصوى - بارد

 □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	ستصدر خدمة الأرصاد الجوية الوطنية
ات فهرنهايت إلى -15 درجة فهرنهايت ، وسيتم إصدار	عندما يُتوقع أن تصل درجات حرارة الرياح الباردة إلى -5 درج
توقع أن يصل البرودة أكثر من -15 درجة فهرنهايت	

يعتمد برودة الرياح على معدل فقدان الحرارة من الجلد المكشوف الناجم عن الرياح والبرودة مع ازدياد الريح ، تسحب الحرارة من الجسم ، مما يؤدي إلى انخفاض درجة حرارة الجلد وفي النهاية درجة حرارة الجسم الداخلية

:الجديد WCT على وجه التحديد ، مؤشر

- تحسب سرعة الرياح عند متوسط ارتفاع يبلغ خمسة أقدام (الارتفاع النموذجي لوجه بشري بالغ) بناءً على قراءات من ارتفاع قياسي وطني يبلغ 33 قدمًا (10 أمتار) ؛
 - يعتمد على نموذج وجه بشرى ؟
 - يتضمن نظرية نقل الحرارة الحديثة (فقدان الحرارة من الجسم إلى محيطه ، خلال أيام البرد والنسيم / الرياح) ؟
 - يخفض عتبة الرياح الهادئة إلى 3 ميلُ في الساعة ؟
 - يستخدم معيارًا ثابتًا لمقاومة أنسجة الجلد ؛ و
 - لا تفترض أي تأثير من الشمس (أي ، سماء ليلية صافية)

درجة الحرارة القصوى - الحرارة

درجات الحرارة التي تظل 10 درجات أو أكثر فوق متوسط درجة الحرارة المرتفعة للمنطقة وتستمر لعدة أسابيع يتم تعريفها تحدث الظروف الرطبة أو الرطبة ، التي تزيد من عدم الراحة في درجات الحرارة .FEMA على أنها حرارة شديدة بواسطة .المرتفعة ، عندما يحبس الضغط الجوي المرتفع الهواء الرطب بالقرب من الأرض

في محاولة لتنبيه الجمهور إلى مخاطر نوبات الحرارة والرطوبة لفترات طويلة ، ابتكرت دائرة الأرصاد الجوية الوطنية مؤشر الحرارة ."مؤشر الحرارة هو مقياس دقيق لمدى سخونة الفرد عند إضافة تأثيرات الرطوبة إلى درجة الحرارة" .المرتفعة .يعرض الجدول 4-22 قيم مؤشر الحرارة وتأثيراتها الفيزيائية المحتملة

قاطعة ناشفيل ديفيدسون عندما تكون			صاد الجوية الوطنيا	ستصدر خدمة الأرا
ير 🗀 🗀 🗆 🗆 🗆 🗆				
ها لمدة ثلاث ساعات أو أكثر يتم أيضًا	ة فهرنهايت أو يتجاوز.	الحرارة 115 درج	عندما يساوي مؤشر	
يه بالحرارة لمدة 3 أيام على الأقل في أي	د استمرار ظروف التنب	ie		إصدار تنبيه 🗆 🗆
	جزء كبير من السكان	رة خطيرة بالنسبة لـ	ِهين ، تصبح الحرا	من هذين السيناريو

حادثة مو اد خطرة

(1440] و 1-24 و 1-40 و 1-40 ناشفيل - مقاطعة ديفيدسون فريدة من نوعها مع أربعة أنظمة رئيسية مشتركة بين الولايات و Briley Parkway تتلاقى في المقاطعة .ثم قم بدمج ذلك مع يعالم الريقان سريعان للولاية ، مما ، Parkway والمدن الفريدة القليلة في البلاد التي يوجد بها هذا العدد من الطرق يبعلهما مركزًا مزدحمًا في كثير من الأحيان وواحدة من المدن الفريدة القليلة في البلاد التي يوجد بها هذا العدد من الطرق السريعة الرئيسية المتقاربة في منطقة واحدة مثل ناشفيل . تفتخر مقاطعة ناشفيل - ديفيدسون أيضًا بممر مائي رئيسي بين وخط سكة حديد (وخط شرق /غرب CSX خط شمال /جنوب) السواحل)نهر كمبر لاند (، وخطين رئيسيين للسكك الحديدية ركاب واحد)ميوزيك سيتي ستار . (ناشفيل ، مع فترة النمو التي شهدتها في السنوات الأخيرة ، لديها أيضًا مطار دولي مزدحم يجلب الزوار من جميع أنحاء العالم للاستمتاع بالثقافة والتاريخ والموسيقى .يوجد في ناشفيل خط أنابيب وقود رئيسي)خط أنابيب مستعمرة (وخط غاز طبيعي)ديوك إنيرجي (بالإضافة إلى مستودعات وقود رئيسية تدعم منطقة وسط الولاية بالإضافة إلى المقاطعة .هناك العديد من الشركات الكيميائية ومختبرات البحوث والصناعة التي لديها احتمالية لوقوع حوادث مواد خطرة معد ناشفيل أيضًا مدينة فريدة من نوعها ، من حيث أنها ممر متكرر لنقل المواد المشعة والمستهلكة والذخائر وقضبان الوقود من المنطقة .من مر حيث أنها ممر متكرر لنقل المواد المشعة والمستهلكة والذخائر وقضبان الوقود من المنطقة

يُطلب تقديم نماذج المستوى الثاني بموجب القسم 312 من قانون التخطيط للطوارئ وحق المجتمع في المعرفة لعام 1986 الغرض من هذا النموذج هو تزويد المسؤولين والجمهور بمعلومات محددة عن الأخطار المحتملة المتعلقة .(EPCRA) بالمواد الكيميائية الخطرة عند عتبات معينة .تتضمن المعلومات المطلوبة مواقع وكمية المواد الخطرة في المنشأة .منذ 1 ولم سبتمبر 2014 ، طلبت ولاية تينيسي من جميع المرافق العاملة في الولاية تقديم تقارير المستوى الثاني إلكترونيًا باستخدام E- Plan إلى حفظ الملفات إلكترونيًا باستخدام Metro Nashville-Davidson County وإدارة حرائق ناشفيل .يمكن (OEM) أيضًا ، بدلاً من تقديم المرافق نسخًا ورقية إلى لجنة التخطيط للطوارئ المحلية للمقيمين طلب طلبات منشأة معينة من المستوى الثاني إلى لجنة الاستجابة للطوارئ في الولاية كتابةً .لا يتعين على المستجيبين الأوائل المعتمدين الدفع مقابل استخدام برنامج الخطة الإلكترونية هذا

تميل معظم حوادث المواد الخطرة إلى أن تكون عرضية ؛ ومع ذلك ، يمكن أن تكون هناك أوقات تكون فيها متعمدة مثل الانتحار الكيميائي ، أو "مسحوق أبيض "، أو حوادث ذات نوايا شائنة .تنطوي غالبية حوادث المواد الخطرة في مقاطعة ناشفيل-ديفيدسون على انسكاب وقود إما من خزانات الوقود التالفة أو الصهاريج المقلوبة .يتم تسليم الوقود عن طريق خطوط الأنابيب ، ويتم نقله بالشاحنات نصف ونقله عبر النهر بواسطة الصنادل .بالإضافة إلى ذلك ، هناك العديد من وسائل النقل التي تتقل المواد الكيميائية عبر ناشفيل ، مثل :الأمونيا والأكسجين والهيدروجين والأرجون والنيتروجين والأحماض على سبيل .المثال لا الحصر

الانهيار الأرضى /بالوعة

يشمل مصطلح الانهيار الأرضي نطاقًا واسعًا من حركة الأرض ، مثل سقوط الصخور والانهيار العميق للمنحدرات وتدفقات الحطام الضحلة على الرغم من أن الجاذبية التي تعمل على منحدر شديد الانحدار هي السبب الرئيسي للانهيار الأرضي ، إلا :أن هناك عوامل أخرى تساهم

- يؤدي الانجراف بسبب الأنهار أو الأنهار الجليدية أو أمواج المحيط إلى ظهور المنحدرات الشديدة ؛
- تضعف منحدرات الصِّخور والتربة من خلال التشبع بسبب ذوبان الثلوج أو هطول الأمطار الغزيرة ؟
 - ، تسبب الزلازل ضغوطًا تجعل المنحدرات الضعيفة تفشل ؟
 - من المعروف أن الزلازل التي تبلغ قوتها 0 أو أكبر تؤدي إلى حدوث انهيارات أرضية ؛
 - تنتج الانفجار ات البركانية روأسب رماد فضفاضة ، وأمطّار عزيرة ، وتدفقات حطام ؛ و
- قد يؤدي الوزن الزائد الناتج عن تراكم الأمطار أو الثلوج ، وتخزين الصخور أو الخام من أكوام النفايات أو من الهياكل التي من صنع الإنسان ، إلى فشل المنحدرات الضعيفة

، تشكل الانهيارات الأرضية خطرًا جيولوجيًا كبيرًا لأنها منتشرة على نطاق واسع ، وتحدث في جميع الولايات الخمسين وتتسبب في أضرار من 1 إلى 2 مليار دولار وأكثر من 25 حالة وفاة ، في المتوسط ، كل عام .تشكل الانهيارات الأرضية ، تهديدات خطيرة للطرق السريعة والهياكل التي تدعم مصايد الأسماك والسياحة وحصاد الأخشاب والتعدين وإنتاج الطاقة فضلاً عن النقل العام .تحدث الانهيارات الأرضية بشكل متزامن مع الكوارث الطبيعية الكبرى الأخرى مثل الزلازل والفيضانات ، مما يؤدي إلى تفاقم جهود الإغاثة وإعادة الإعمار .أدى التوسع في التنمية واستخدامات الأراضي الأخرى إلى زيادة حدوث كوارث الانهيارات الأرضية

، الكارست هي طبو غرافيا مميزة يتشكل فيها المشهد بفعل إذابة الماء على صخر كربوني)عادة الحجر الجيري ، الدولوميت أو الرخام .(تتميز مقاطعة دافيدسون بصخور كربونية مطوية ومسطحة بلطف ، وحجر جيري صلب ، ودولوميت غير مشوه .بشدة قد يؤدي الانحلال في هذه المنطقة إلى حل مجاري ، وانهيار ، وانهيار الغطاء

نتشكل المجاري في المحلول عندما يذوب الحجر الجيري ، مما يخلق مناطق غارقة في سطح الأرض .تتشكل المجاري المنهارة عندما تنهار الكهوف وتسقط فجأة جزءًا من سطح الأرض أعلاه .عادة ما ينتج الضرر الذي يلحق بالمباني عن انهيار التربة و /أو المواد الصخرية في مساحة فارغة مفتوحة بالقرب من الهياكل الاصطناعية أو تحتها .كما هو موضح في الشكل تثبت هذه الصور الثلاث من أجزاء مختلفة من المقاطعة أن المجاري تحدث في جميع أنحاء المقاطعة ؛ وسط المدينة ، 35-4 .والغرب والجنوب الشرقي

قد يكون هبوط الأرض في فتحة صغيرة مكلفًا للغاية إذا كان الهيكل يجلس على السطح العلوي .غالبًا ما تكون انهيارات المجاري غير متوقعة ومفاجئة ، على الرغم من أنها تحدث بشكل متكرر بعد هطول الأمطار الغزيرة .تزيد الأمطار الغزيرة من وزن التربة وتقلل من قوتها وثباتها .يمكن أن يؤدي البناء أيضًا إلى الانهيارات عن طريق توجيه الجريان السطحي إلى منطقة معرضة للخطر أو إضعاف غطاء الانهيار الأولي .أخيرًا ، يمكن أن يؤدي خفض منسوب المياه الجوفية بواسطة بئر قريب أو من ضخ المحجر إلى الانهيار عند إزالة التأثير الطافي للمياه الجوفية

والتي ، FEMA Disaster 4601 جائزة التمويل هذه لبناء مساكن جديدة ميسورة التكلفة استجابةً لـ MDHA ستستخدم سيتم إنشاء المشروع وفقًا لمخاطر .HMP كانت إحدى أحداث الفيضانات والإعصار .كل من هؤلاء في مرتبة عالية في .التي تم تحديدها وسيتضمن تدابير التخفيف لحساب ، على وجه الخصوص ، للفيضانات والأعاصير HMP

البنية التحتية للنطاق العريض في الإسكان .أي إعادة تأهيل كبيرة أو بناء جديد لمبنى به أكثر من أربع)4 (وحدات إيجارية استشمل تركيب البنية التحتية للنطاق العريض ، باستثناء الحالات التالية

- · ، موقع البناء الجديد أو إعادة التأهيل الكبيرة يجعل البنية التحتية للنطاق العريض غير قابلة للتنفيذ
- قد تؤدي تكلفة تركيب البنية التحتية للنطاق العريض إلى تغيير جو هري في طبيعة برنامجها أو نشاطها أو إلى عبء مالى لا داعى له ، أو
 - هيكل المساكن التي سيتم إعادة تأهيلها بشكل كبير يجعل تركيب البنية التحتية ذات النطاق العريض غير ممكن

البنية التحتية للنطاق العريض في الإسكان .أي إعادة تأهيل كبيرة أو بناء جديد لمبنى به أكثر من أربع)4 (وحدات إيجارية :ستشمل تركيب البنية التحتية للنطاق العريض ، باستثناء الحالات التالية

- ، موقع البناء الجديد أو إعادة التأهيل الكبيرة يجعل البنية التحتية للنطاق العريض غير قابلة للتنفيذ
- قد تؤدي تكلفة تركيب البنية التحتية للنطاق العريض إلى تغيير جو هري في طبيعة برنامجها أو نشاطها أو إلى عبء مالي لا داعي له ، أو
 - . هيكل المساكن التي سيتم إعادة تأهيلها بشكل كبير يجعل تركيب البنية التحتية ذات النطاق العريض غير ممكن

سيشمل تطوير المقاطعة لمشروع تطوير الإسكان الميسور التكلفة تركيب وتوفير البنية التحتية للنطاق العريض سيتم تصميم البنية التحتية للنطاق العريض في المنشأة لتلبية أو تجاوز سرعات التنزيل والتحميل المتماثلة البالغة 100 ميجابت في الثانية بشكل موثوق عندما لا يكون ذلك عمليًا ، بسبب الجغرافيا أو التضاريس للمنطقة التي سيخدمها المشروع ، فسيتم تصميم المشروع بحيث يلبي أو يتجاوز 100/20 ميجابت في الثانية بشكل موثوق به ويكون قابلاً للتطوير إلى سرعات تنزيل وتحميل . . متناظرة تبلغ 100 ميجابت في الثانية على الأقل

الفعالية من حيث التكلفة.

لن تشارك المقاطعة في إعادة التأهيل أو إعادة الإعمار أو التجديد التي تتطلب تقييم فعالية التكلفة .إذا قامت المقاطعة بتغيير مشروعها المقترح واستخدام الأموال مما أدى إلى مشاركة مثل هذه الأنشطة ، فستقوم المقاطعة بتطوير سياسات شاملة بشأن .هذا التقييم الذي سيتم تضمينه في خطة العمل المعدلة

بينما سيتم تطوير هذه السياسات وإدراجها في التعديلات المستقبلية لخطة العمل هذه إذا كان هناك ما يبرر ذلك ، فإن المقاطعة :تحدد "غير مناسب لإعادة التأهيل "على النحو التالي

- أي عقار تكون فيه تكلفة "إعادة تأهيل" الوحدة بشكل صحيح ، لجعلها تصل إلى المعابير الصالحة للعيش بموجب الممتلكات والسكن ، والتي تتجاوز 50٪ من إجمالي القيمة الحالية للممتلكات HUD القانون المحلي ومعابير
- أي ممتلكات تقع في منطقة حيث تؤدي المخاطر البيئية أو غير ها من المخاطر إلى تعرض السكان لضرر لا داعي له
 على النحو المحدد من خلال المراجعة البيئية أو بوسائل أخرى تحددها المقاطعة

إذا تابعت المقاطعة مشروعًا أو برنامجًا بديلاً يؤدي إلى إعادة تأهيل أو إعادة بناء أو تجديد الممتلكات ، فستحدد المقاطعة بدائل . الإسكان في ذلك الوقت اعتمادًا على طبيعة البرنامج /المشروع وبدائل الإسكان المتاحة في السوق

لتحديد الضرورة (OMB Circular A-87) الجزء 225 CFR ستستخدم المقاطعة مبادئ التكلفة الموضحة في 2 الجزء 225 ، "تكون التكلفة معقولة إذا كانت ، في طبيعتها ومبلغها ، لا تتجاوز تلك التي قد يتكبدها CFR والمعقولية .وفقًا لـ 2 . "شخص حكيم في ظل الظروف السائدة وقت اتخاذ القرار

ازدواجية الفوائد

يحظر القانون الفيدرالي على أي شخص أو مصلحة تجارية أو أي كيان آخر تلقي أموال فيدرالية عن أي جزء من هذه الخسارة التي حصل عليها بالفعل مساعدة مالية بموجب أي برنامج آخر أو تأمين خاص أو مساعدة خيرية أو أي مصدر آخر يُطلق المحدد بموجب قانون روبرت ت ستافورد)قانون ستافورد .(تم (DOB) على هذا التمويل المضاعف اسم ازدواج المزايا للتعافي من الكوارث CDBG-DR في إطار تخصيص CDBG تقديم هذه المتطلبات لأول مرة إلى الأموال المخصصة لـ

ضمن إرشادات برنامجها لكل DOB وفقًا لقانون ستافورد ، أنشأت المقاطعة وستتبع السياسات والإجراءات لدعم الحماية ضد أمر بالغ الأهمية بشكل خاص في سياق برامج الإسكان وتوقعًا أن يتم تحديد شكل من DOB نشاط مؤهل فهم أن الوقاية من أشكال المساعدة في الإسكان لتلبية احتياجات التعافي من الكوارث التي لم تتم تلبيتها في ختام عملية تطوير خطة عمل المقاطعة فقد أنشأت المقاطعة إطار عمل لـ تحديد مصادر الأموال التي يحتمل تكرارها وتقليل الازدواج الموثق من جوائز المشروع ، المحتملة قبل منح أي جائزة بالفعل يمكن العثور على معلومات إضافية في سياسات وإجراءات ازدواج الفوائد في المقاطعة . في المقاطعة - عواصف CDBG-DR 2021 المدرجة في القسم الثاني عشر من دليل سياسة وإجراءات

ومع ذلك ، نظرًا لأن المشروع المقترح سيكون بناء مساكن جديدة ميسورة التكلفة ، فلن يكون هناك از دواجية في الفوائد في .هذه الحالة

الاستخدام المقترح للأموال من المستفيد من المنحة

المخصصة CDBG-DR هي الوكالة الرائدة والكيان المسؤول عن إدارة 8،518،000 دولار من أموال MDHA .منخص سيشمل الإسكان إنشاء إيجارات للأسر .MID في منطقة LMI housin g للتعافي من الكوارث .تتضمن هذه البرامج تطوير سيتم اختيار مطور واحد أو أكثر وفقًا لسياسات وإجراءات البرنامج التي لم يتم تطوير ها بعد .قد تكون المشاريع .LMI أنه سيتم إنشاء حوالي 24 وحدة سكنية جديدة بأسعار MDHA عقارات جديدة أو مجددة ، حسب نتائج عملية التخطيط .وتتوقع إذا لم تكن الأرض متوفرة في منطقة الشرق .LMI معقولة .سيتم استخدام 70 في المائة على الأقل من الأموال لصالح سكان .الأوسط ، فيمكن بناء المساكن الميسورة التكلفة على مقربة من منطقة الشرق الأوسط

. CDBG DR عندما تتوفر أموال (RFA) طلبًا للتطبيقات MDHA لم يتم بعد تحديد عقار ومطور لهذا المشروع. ستصدر

أ. ميزانية البرنامج

فئة البرنامج	برنامج	ميزانية	HUD حددت MID میزانیة	تحديد المستفيد MID من الميزانية	من ٪ التخصيص	الجانزة القصوى	الهدف الوطني	النتيجة المقدرة
الإسكان	رحاب	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
	شراء	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
	بناء جديد	6،555،200.00 دو لار	6،555،200.00 دولار	0.00 دو لار	76.96%	6،555،200.00 دولار	LMI	وحدة 24 تأجير ميسورة التكلفة
	آخر	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دولار	0.00%	دولار 0.00	0	0
التنشيط الاقتصادي	تدريب الق <i>وى</i> العاملة	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
	منح الأعمال	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0

فئة البرنامج	برنامج	ميزانية	HUD حددت MID میزانیة	تحديد المستفيد MID من الميزانية	من ٪ التخصيص	الجائزة القصوى	الهدف الوطني	النتيجة المقدرة
	آخر	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
بنية تحتية	تحسينات / المياه المجاري	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
	المر افق الصحية	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
	آخر	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
الخدمات العامة	خدمات قانونية	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
	استشار ات الإسكان	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
	آخر	دولار 0.00	دولار 0.00	0.00 دو لار	0.00%	دولار 0.00	0	0
تخفيف	تخفيف	1111000.00 دولار	1111000.00 دولار	0.00 دو لأر	13.04%	1111000.00 دو لار	LMI	وحدة 24 سكنية مقاومة للأخطار
مسؤل	مسؤل	425900.00 دو لار	425900.00 دو لار	0.00 دولار	5.00%	425900.00 دو لار		غير متوفر
تخطيط	تخطيط	425900.00 دولار	425900.00 دو لار	0.00 دو لار	5.00%	425900.00 دو لار	LMI	وحدة 24 تأجير ميسورة التكلفة
المجموع		8،518،000.00 دولار	8،518،000.00 دولار		100.00%	e11 11 (.1)		MDIIA

MDHA :مصدر (مصادر) البيانات: * مصادر البيانات

سيتم استخدام أموال التخطيط لتحديد نوع الوحدات السكنية التي سيتم بناؤها بأسعار معقولة ، وموقعها ، وتكوينها

المجلد ، 198 FRN المجلد 87 ، رقم 100 ، و ، 31636 FRN الاتصال بالاحتياجات غير الملباة .كما هو مطلوب من قبل ما لا يقل عن 80 بالمائة من الأموال لتلبية الاحتياجات غير الملباة مع المناطق MDHA العدد 11 ، سوف تخصص ، 88 يمكن استخدام نسبة 20 في المائة المتبقية من المخصصات لتلبية الاحتياجات .HUD الأكثر تأثرًا وتضررًا "التي حددتها" لإنشاء إسكان MID استخدام جميع الأموال داخل MDHA التي لم تتم تلبيتها والتي تلقت إعلان كارثة رئاسية كبرى .تنوي LMI.

غب المقاطعة في تعزيز قضيتها فيما يتعلق بالحاجة الماسة للإسكان الميسور التكلفة داخل المقاطعة من خلال الاستشهاد	تر
حاجة المستمرة المحددة في مجموعة متنوعة من الوثائق والموارد الأخرى التي تحتفظ بها المقاطعة كانت الأولوية	بالد
صوى التي تم تحديدها في الخطة الخمسية الموحدة للمقاطعة 2018-2023 هي :الحاجة إلى سكن جديد ولائق وآمن ميسور	القد
كلفة ، وتقدّيم المساعدة لمُساعدة الأسر ذات الدخل المنخفض والمتوسط في الحصول على سكن ميسور التكلفة بالإضافة إلى	التك
دت الحاجة الأساسية التالية عند التشاور مع MDHA في المقاطعة أن HOME-ARP ذلك ، وثقت خطة تخصيص	حدا
HOME-AR	P:

أخيرًا ، كما لوحظ سابقًا ، أصبحت القضية مهمة جدًا لدرجة أنه تم بذل جهدين كبيرين في السنوات الأخيرة)2021 (لتحليل وتقرير (CoC) احتياجات المدفوعة باستمرار الرعاية . وتقرير (ac) احتياجات الإسكان الميسرة والداعمة في المنطقة .وشمل ذلك تقييم الاحتياجات المدفوعة باستمرار الرعاية فريق عمل الإسكان الميسر التابع لرئيس البلدية كوبر

	•
نظرًا لطبيعة .LMI و و و و	
المشروع ، سيتم توفير جميع الوحدات التي تم تشييدها في مشروع تطوير الإسكان الميسور التكلفة للأسر المعيشية	
.طو ال فَترة القدرة على تحمّل تكاليف المشروع البالغة 20 عامًا LMI في	

مقاييس أداء المرونة

إن أكبر المخاطر التي يتعرض لها المشروع المقترح بناءً على تحليل خطة إدارة المباني والأحداث الكارثية التي من المرجح أن تحدث والتي يمكن أن تسبب ضررًا لهذا النوع من المشروع هي الفيضانات والرياح العاتية .نظرًا لأن الموقع الدقيق للموقع لم يتم تحديده بعد ، لا يمكن تحديد الخطر الفعلي الذي يشكله الفيضان .هناك مجموعة متنوعة من العوامل التي يجب أخذها في الاعتبار كجزء من اختيار الموقع و /أو ستحتاج إلى أن يتم حسابها بعد تحديد موقع الموقع ، خاصةً إذا كانت هناك مواقع محدودة متاحة أو قابلة للتطوير أو معقولة التكلفة .بعض العوامل التي تتطلب النظر فيما يتعلق بمخاطر الفيضانات المحتملة :هي

- الموقع الجغرافي للموقع
- موقع المجاري المائية المحلية
- الموقع بالنسبة للسهول الفيضية المحلية
- . جودة وقدرة وحالة أنظمة إدارة مياه الأمطار
 - التضاريس المحلية

الخطر الكبير الآخر هو الرياح العاتية والأعاصير مثل تلك التي ضربت أجزاء أخرى من الولاية أثناء الكارثة

لا تستطيع المقاطعة حتى الأن تحديد التدابير التي سيتم اتخاذها بدقة لتقليل المخاطر التي تشكلها المخاطر نظرًا لأن العديد من ، العوامل مثل موقع الموقع وتصميمه وتكاليفه ستحدد الإجراءات النهائية التي يجب اتخاذها و /أو يمكن اتخاذها .كحد أدنى :تر غب المقاطعة في استخدام الإجراءات التالية للمساعدة في تقليل المخاطر

- إما أن تحدد موقع المرفق في منطقة ليست معرضة لخطر الفيضانات أو قم برفعها لتجنب مخاطر الفيضانات
 - قم بتضمین تقویة هیکلیة أو میزات تصمیم أخرى لتحمل الریاح العاتیة
 - تشمل غرفة آمنة مشتركة للإعصار
 - توفير مولد في الموقع

لا تستطيع المقاطعة حتى الأن تقدير فوائد التدابير نظرًا لأن العديد من العوامل مثل موقع الموقع وتصميمه وتكاليفه ستحدد الإجراءات النهائية التي يجب اتخاذها و /أو يمكن اتخاذها كحد أدنى ، ترغب المقاطعة في توفير ما لا يقل عن 24 وحدة :تأجير ميسورة التكلفة تحقق ما يلى

- إما أن لا تكون في منطقة مهددة بالفيضانات أو سيتم رفعها لتجنب مخاطر الفيضانات لجميع الوحدات السكنية
- ، قم بتضمين التعزيز الهيكلي أو ميزات التصميم الأخرى التي ستتحمل رياح تصل سرعتها إلى 100 ميل في الساعة
- توفير مولد كهربائي في الموقع للحد من الأثار المالية والنفسية وغيرها من الآثار التي يعاني منها الأشخاص عندما يصبحون نازحين بسبب نقص الكهرباء التلبية الاحتياجات الماسة. سيساعد هذا أيضًا في تقليل مخاطر فقدان الأرواح والتنفئة للطهي متاحة ، (HVAC) البشرية مثل توفر الكهرباء ؛ سيظل تبريد الأدوية والطعام ، والتحكم في المناخ

... من خلال CDBG-DR الاستفادة من أموال MDHA الاستفادة من الأموال .تتوقع

الاستفادة من الأموال

و HOME مع إعانات الإسكان الأخرى الميسورة التكلفة مثل CDBG-DR هناك احتمال أن يتم الاستفادة من أموال HOME ARP و Barnes Trust Fund و HOME ARP و Barnes Trust Fund و يقدم مطور المشروع أيضًا أشكالًا أخرى من الدعم لم يتم تحديدها بعد

شركاء البرنامج

في المقاطعة .عملت المقاطعة بالشراكة مع المستشار CDBG-DR / MIT مستشارًا للمساعدة في تطوير خطة عمل MDHA في المقاطعة .عملت المقاطعة بالشراكة مع المستشار القيام بما يلي

- تحديد وتسجيل آثار الكوارث وجهود التعافي
- تحليلات التعافى من الكوارث واحتياجات التخفيف
 - المساعدة في توعية الجمهور

تحديد وفحص والتوصية بالمشاريع التي تخدم المجتمع على أفضل وجه مع تلبية أكبر الاحتياجات التي لم تتم تلبيتها
 بإشراك مطور إسكان متعدد الأسر لبناء المساكن من خلال عملية الشراء MDHA ستقوم

توزيع الأموال

استخدام MDHA وأكبر الاحتياجات التي لم تتم تلبيتها في منطقة الشرق الأوسط ، اختارت .FRN 31636، II.C وفقًا لـ من أجل معالجة النقص الحاد في الإسكان LMI كامل التخصيص البالغ 8،518،000 دولار أمريكي لتطوير مساكن تأجير LMI على الأقل من الأموال ستفيد سكان %MID. 70 وهو ، 2721 الميسور التكلفة في 37211

منح الأموال لواحد أو أكثر من المطورين لإنتاج مساكن إيجارية ميسورة التكلفة أو سكن MDHA في هذا الوقت ، تعتزم مملوك ، والتي قد تكون أسرة واحدة أو دوبلكس أو سكن متعدد الأسر قد يكون المشروع أو المشاريع وحدات جديدة أو قائمة سيتم إعادة تأهيلها بستكون الجائزة 1666،200 دولار ، أقل من التخطيط والإدارة ، على الرغم من أنه قد يتم تخصيص أموال للتخطيط للمطور أو المطورين الناجحين بستشمل الجائزة أنشطة التخفيف ، والتي سيتم دمجها في مشاريع الإسكان على الرغم من أن المطورين الناجحين قد ، LMI سيتم استخدام ما لا يقل عن 70٪ من أموال المشروع لتوفير إسكان يستخدمون موارد أخرى لإنشاء إيجارات إضافية بسعر السوق أو وحدات يشغلها مالكوها في نفس المشروع من المتوقع أن يقوم المطور أو المطور أو المطور و يتم تحديد مدة فترة القدرة ، على تحمل التكاليف لم يتم تحديد مدة فترة القدرة ، على تحمل التكاليف ولكنها لن تقل عن 20 عامًا قد يكون المطور أو المطورون مؤسسات غير ربحية أو هادفة للربح MID. اعتمادًا على نوع المساكن التي تم تحديدها على أنها الأنسب لاحتياجات وشروط

الارتباط بالعاصفة هو تأثير الفيضانات على مخزون المساكن في غضون 37211 ، وموت المشردين كنتيجة مباشرة للفيضانات ، وتدمير مخيم للمشردين

FRN 31636 ، II. يسمح C.

. CDBG DR بتطوير إرشادات مفصلة للبرنامج لشراء وتسليم تمويل MDHA ستقوم

دخل البرنامج

وقد تشمل بنودًا مثل سداد القروض والإيجار CDGB-DR دخل البرنامج عبارة عن أرباح محققة من الأنشطة المدعومة من . المستلم و عائدات بيع الممتلكات وسداد الرهن لا تتوقع المقاطعة كسب أي دخل للبرنامج من هذا المشروع

. CFR 570.489 الموجودة في 24 HUD بمتطلبات MDHA سوف تلتزم

لأنشطة إضافية متعلقة بالكوارث حتى إغلاق CDBG-DR يمكن استخدام دخل البرنامج الذي يتم إنشاؤه من أي نشاط CDBG المنحة . عند إغلاق المنحة ، سيصبح أي دخل برنامج في متناول اليد أو يتم استلامه لاحقًا دخل البرنامج لبرنامج

CDBG-DR السنوي بسيتم استلام دخل البرنامج والإبلاغ عنه شهريًا وسيتم استخدامه للأنشطة المؤهلة قبل سحب أي أموال ستتم مراجعة جميع نفقات الأنشطة مقابل تلك النفقات والنتائج المدرجة في خطة العمل وبالنسبة لأولئك الذين لا LOCC من يتحركون نحو الهدف أو تلك التي يبدو أنها معطلة ، سيتخذ موظفو المقاطعة خطوات فورية لإعادة برمجة الأموال للأنشطة التي يمكن أن تتحرك في الوقت المناسب

إعادة البيع أو الاستعادة

ستكون وفقًا للإرشادات الفيدرالية CDBG DR إعادة بيع أو استرداد الأموال التي تم إنفاقها على الأنشطة الممولة من خلال الفيدرالية على حد أدنى من CDBG DR والسجل الفيدرالي المعمول به يجب أن تحافظ مشاريع الإسكان الممولة بموارد فترة القدرة على تحمل التكاليف لا يقل عن 20 عامًا

. ب تفاصيل البرنامج

السكن بأسعار معقولة

نوع المنحة	رقم المنحة	الميزانية المقترحة	المقترحة من MID ميزانية HUD	المقترحة التي MID ميزانية يحددها المستفيد
الأبوين	P-21-ND-47- LDZ1	7،666،200.00 دو لار	دولار 7،666،200.00	دولار 0.00
طفل	B-21-MF-47- 0002	دولار 4635900.00	دولار 4635900.00	دولار 0.00
طفل	B-22-MF-47- 0002	3،030،300.00 دو لار	دولار 3،030،300،00،300،3	دولار 0.00

الروايات

وصف البرنامج

النشاط المقترح هو بناء 24 وحدة سكنية بأسعار معقولة في منطقة الشرق الأوسط، أو بالقرب من منطقة الشرق الأوسط

إلى الكوارث / الاحتياجات غير الملباة Tieback برنامج

لسكان منطقة الشرق الأوسط، والتي شهدت طلبًا مرتفعًا تاريخيًا على LMI العودة إلى الكارثة هو إنشاء مساكن المساكن المؤجرة بأسعار معقولة. يسمح السجل الفيدرالي للمستفيدين من الحصول على أقل من 20 مليون دولار من لتلبية احتياجات الإسكان الميسورة التكلفة التي لم تتم تلبيتها بسبب الكارثة أو تفاقمت بسببها CDBG DR أموال المساكن المستأجرة وفاقمت الحاجة إلى وحدات إضافية ميسورة التكلفة FEMA Disaster 4601 دمرت

كيف سيعمل البرنامج على تعزيز الإسكان للفئات الضعيفة

ملتزمة بخدمة الفئات السكانية الضعيفة والفئات المحمية. عندما يتم تشييد المساكن الجديدة ذات الأسعار MDHA جاهدة لتوفير الوصول إلى المجموعات المتضررة من خلال التوعية العامة وستضمن أن MDHA المعقولة ، ستسعى جميع الفئات المحمية والسكان المعرضين للخطر لديهم الفرصة لتقديم طلب للحصول على وحدة إيجار ، وفقًا للأهلية مع المنظمات غير الربحية المحلية التي تخدم المواطنين المعرضين للخطر والطبقات المحمية داخل MDHA ستعمل قد يتم تحديد أولويات المستفيدين بناءً على عوامل مثل العمر أو الإعاقة ، ولكن لم يتم تحديد ذلك بعد وسيتم .MID . اتخاذ القرار بناءً على استنتاجات نشاط التخطيط

فترة القدرة على تحمل تكاليف البرنامج (إن وجدت)

تعريف برنامج المنزل الثاني / الأهلية

المنازل الثانية غير مؤهلة بموجب هذا البرنامج. الوحدات المؤجرة ستكون للمساكن الأساسية فقط

الهدف (الأهداف) الوطنية للبرنامج

الناس LMI الهدف الوطنى هو الاستفادة من.

الأهلية للبرنامج

استنجار الوحدات. قد يشمل التطوير أيضًا إيجارات AMI يحق للمقيمين الذين يكسبون أقل من 80 في المائة من من التطوير LMI لجزء CDBG ولكن سيتم استخدام جميع أموال ، LMI بخلاف

الجهة المسؤولة عن البرنامج

هي الجهة المسؤولة MDHA.

برنامج المساعدة القصوى

سكنًا ميسور التكلفة وفقًا لحدود الإيجار بحيث لا يتجاوز الإيجار 30 بالمائة من دخل LMI سيوفر البرنامج للأشخاص المستأجر ، أو أقل اعتمادًا على الهيكل النهائي للتطوير

تواريخ البدء والانتهاء المقدرة للبرنامج

تشير التقديرات إلى أن البرنامج سيبدأ في أكتوبر 2023 وينتهي في يناير 2027.

تفاصيل البرنامج الأخرى

MDHA سيخطط البرنامج لتطوير إيجاري ميسور التكلفة داخل منطقة الشرق الأوسط أو ما يجاورها. سوف تبحث عن مطور لإنشاء التطوير ، والذي قد يشمل أيضًا وحدات سعر السوق. سيتم إنشاء ما لا يقل عن 24 وحدة سكنية بأسعار معقولة

نظرة عامة على التطبيق التنافسي للبرنامج (إن وجد)

سيستخدم البرنامج أموال التخطيط لتحديد النوع والموقع المحتمل والمستفيدين من تطوير الإسكان الميسور التكلفة الجديد لتحديد المطور. سيتم اختيار المطور الأكثر تأهلاً وفقًا لمعايير الاختيار ، والتي لم يتم إنشاؤها بعد RFP سيتم إصدار

طريقة البرنامج في التوزيع الوصف / نظرة عامة (إن أمكن)

سيقوم البرنامج بتوزيع الأموال على شركات التخطيط والتطوير المختارة لبناء المشروع

كيف ستلبى أنشطة التخفيف جانبا تعريف التخفيف؟ (إذا كان قابلا للتطبيق)

سيشمل مشروع الإسكان الميسور التكلفة عوامل التخفيف مثل النوافذ المقواة والغرف المزدوجة التي يمكن استخدامها كمأوى ومواد تسقيف معززة وعوامل أخرى حسب موقع المشروع. قد تشمل العوامل الأخرى الارتفاع الإضافي .والمولدات الاحتياطية وأنشطة التخفيف المؤهلة الأخرى

كيف ستعالج أنشطة التخفيف الموضوعة المخاطر الحالية والمستقبلية? (إذا كان قابلا للتطبيق)

:التالية HMP سيشكل بناء المشروع واحدًا أو أكثر من مخاطر

الفيضانات ·	جفاف ·
إعصار .	الهشيم ·
درجة حرارة عالية - حرارة ·	فيضان الأنهار ·
درجة حرارة شديدة البرودة ·	حادث مواد خطرة ·
عاصفة ر عدية ·	الأمراض المعدية
الانهيار الأرضىي /بالوعة ·	فشل السد والجسر ·
من صنع الإنسان - تكنولوجي /إر هابي ·	هزة أرضية ٠

اسقاط النفقات

فترة	ربع سنوي فعلي الإسقاط ربع السنوي	الفعلي التراكمي الإسقاط التراكمي
10/01/2023	دولار 50،000.00	دولار 50،000،00
10/01/2023	دولار 50،000.00	دولار 50،000،00
01/01/2024	دولار 50،000.00	دولار 00.000،000
01/01/2024	دولار 50،000.00	دولار 00.000،000
04/01/2024	دولار 50،000.00	دولار 150،000،05
04/01/2024	دولار 50،000.00	دولار 150،000،00

فترة	الإسقاط ربع السنوي	ربع سنوي فعلي	الإسقاط التراكمي	الفعلي التراكمي
07/01/2024	دولار 50،000،00		دولار 200000.00	
07/01/2024	دولار 50،000،00		دولار 200000.00	
10/01/2024	دولار 250،000،00		دولار 450.000.00	
10/01/2024	دولار 250،000،00		دولار 450.000.00	
01/01/2025	دولار 250،000،00		دولار 700000.00	
01/01/2025	دولار 250،000،00		دولار 700000.00	
04/01/2025	دولار 500000000		دولار 1،200،000.00	
04/01/2025	دولار 500000000		دولار 1،200،000.00	
07/01/2025	دولار 500000000		دولار 1700000.00	
07/01/2025	دولار 500000000		دولار 1700000.00	
10/01/2025	دولار 500000000		دولار 2،200،000.00	
10/01/2025	دولار 500000000		دولار 2،200،000.00	
01/01/2026	دولار 750،000،00		دولار 2،950،000.00	
01/01/2026	دولار 750،000،00		دولار 2،950،000.00	
04/01/2026	دولار 750،000،00		دولار 3،700،000،000	
04/01/2026	دولار 80300.00		دولار 3،030،300،00،3	
07/01/2026	دولار 935900.00		دولار 4635900.00	
07/01/2026	دولار 0.00		دولار 3،030،300،00،3	
10/01/2026	دولار 0.00		دولار 4635900.00	
10/01/2026	دولار 0.00		دولار 3،030،300،00،3	
01/01/2027	دولار 0.00		دولار 3،030،300،00،3	
01/01/2027	دولار 0.00		دولار 4635900.00	

إسقاط النتائج

فترة	قياس الاداء	فعلي الإسقاط ربع السنوي	تراكمي ربع سنوي	راكمي الإسقاط ال	الفعلي الت
10/01/2023 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
10/01/2023 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
01/01/2024 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
01/01/2024 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
04/01/2024 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
04/01/2024 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
07/01/2024 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
07/01/2024 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
10/01/2024 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
10/01/2024 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0
01/01/2025 #	وحدات سكنية ميسورة التكلفة	0	0	0	0

فترة	قياس الاداء	ي الإسقاط ربع السنوي	ربع سنوي فعلم	الإسقاط التراكمي	الفعلي التراكمي
للغة # 01/01/2025	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
وافة # 04/01/2025	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
والله # 04/01/2025	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
والله # 07/01/2025	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
والله # 07/01/2025	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
الفة # 10/01/2025	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
الفة # 10/01/2025	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
للغة # 01/01/2026	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
للغة # 01/01/2026	وحدات سكنية ميسورة التك	60	0	0	0
للغة # 04/01/2026	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
للغة # 04/01/2026	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
الغة # 07/01/2026	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
للغة # 07/01/2026	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
الفة # 10/01/2026	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
الفة # 10/01/2026	وحدات سكنية ميسورة التك	0	0	0	0
الفة # 01/01/2027	وحدات سكنية ميسورة التك	24	0	24	0
للغة # 01/01/2027	وحدات سكنية ميسورة التك	24	0	78	0

الملحق .5

الشهادات

a. يشهد الحاصل على المنحة أنه ساري المفعول ويتبع خطة مساعدة لمقاومة النزوح وإعادة التوطين السكنية التي تفي بمتطلبات القسم 104 (د) ، 24 CDBG-DR فيما يتعلق بأي نشاط بمساعدة أموال منحة (RARAP) . الجزء 570 ، بصيغته المعدلة بالإعفاءات والمتطلبات البديلة CFR الجزء 42 ، و 24 ، و 24 .

- b. الجزء 87 ، جنبًا CFR يشهد الحاصل على المنحة امتثاله للقيود المفروضة على ممارسة الضغط التي تتطلبها 24. إلى جنب مع نماذج الإفصاح ، إذا كان ذلك مطلوبًا بموجب الجزء 87.
- م. يشهد المستقيد على أن خطة العمل للتعافي من الكوارث مصرح بها بموجب قانون الولاية والقانون المحلي (حسب الاقتضاء) وأن المستفيد وأي كيان أو كيانات يعينها المستفيد وأي مقاول أو مستفيد فرعي أو وكالة عامة معينة تنفذ تمتلك (أو تمتلك) السلطة القانونية لتنفيذ البرنامج الذي تسعى للحصول على تمويل ، CDBG-DR نشاطًا بأموال المعمول بها كما تم تعديلها بواسطة التنازلات والمتطلبات البديلة HUD من أجله ، وفقًا للوائح
 - d. متوافقة مع خطة عملها CDBG-DR يشهد الحاصل على المنحة أن الأنشطة التي يتعين القيام بها بأموال
- e. بصيغته المعدلة ، واللوائح التنفيذية ، URA يشهد المستفيد على أنه سيمتثل لمتطلبات الاستحواذ والانتقال الخاصة بـ الجزء 24 ، حيث يمكن تعديل هذه المتطلبات عن طريق التنازلات أو المتطلبات البديلة CFR في 49
 - f. (12 USC 1701u) يشهد المستفيد على أنه سيلتزم بالقسم 3 من قانون الإسكان والتنمية الحضرية لعام 1968. الجزء 75 CFR رواللوائح التنفيذية في 24.
 - g. أو CFR 91.115 يشهد الحاصل على المنحة أنه يتبع خطة مشاركة المواطنين التفصيلية التي تفي بمتطلبات 24 (باستثناء ما هو منصوص عليه في التناز لات والمتطلبات البديلة). أيضًا ، يجب على كل حكومة محلية 91.105 CFR تتلقى المساعدة من مستفيد من الدولة أن تتبع خطة مشاركة المواطنين التفصيلية التي تفي بمتطلبات 24 (باستثناء ما هو منصوص عليه في الإعفاءات والمتطلبات البديلة) 570.486
 - h. يشهد المستفيد من الولاية أنه قد تشاور مع جميع الحكومات المحلية المتضررة من الكارثة (بما في ذلك أي مستفيد والقبائل الهندية ، وأي هيئات إسكان عامة محلية في تحديد استخدام الأموال ، بما في ذلك ، (CDBG من استحقاق طريقة توزيع التمويل ، أو الأنشطة المنفذة مباشرة من قبل الدولة
 - . :يشهد الحاصل على المنحة أنه يمتثل لكل من المعايير التالية
- 1. سيتم استخدام الأموال فقط لتغطية النفقات الضرورية المتعلقة بالإغاثة من الكوارث ، والتعافي على المدى الطويل ، واستعادة البنية التحتية والإسكان ، والتنشيط الاقتصادي ، والتخفيف في المناطق الأكثر تضررًا وتضررًا والتي أعلن الرئيس فيها عن كارثة كبرى وفقًا لروبرت ت. قانون ستافورد للإغاثة من الكوارث . (وما يليها 1974 42 USC 5121) والمساعدة في حالات الطوارئ لعام 1974
 - 2. فقد تم تطوير خطة العمل لإعطاء ، CDBG-DR فيما يتعلق بالأنشطة المتوقع أن يتم دعمها بأموال الأولوية القصوى الممكنة للأنشطة التي ستفيد الأسر ذات الدخل المنخفض والمتوسط
 - 3. بشكل أساسي الأسر ذات الدخل المنخفض CDBG-DR يجب أن يفيد الاستخدام الإجمالي لأموال من مبلغ (في تنازل HUD أو نسبة أخرى تسمح بها) والمتوسط بطريقة تضمن أن 70 بالمائة على الأقل . المنحة يتم إنفاقها على الأنشطة التي تفيد هؤ لاء الأشخاص
- 4. ، CDBG-DR لن يحاول المستفيد استرداد أي تكاليف رأسمالية للتحسينات العامة بمساعدة أموال منحة من خلال تقييم أي مبلغ مقابل العقارات التي يملكها ويشغلها أشخاص من ذوي الدخل المنخفض والمتوسط بما في ذلك أي رسوم مفروضة أو تقييم تم إجراؤه كشرط للوصول إلى هذه التحسينات العامة ، ما لم ،
- أستخدم أموال منحة التعافي من الكوارث لدفع نسبة هذه الرسوم أو التقييم الذي يتعلق بالتكاليف الرأسمالية لمثل هذه التحسينات العامة التي يتم تمويلها من مصادر الإيرادات بخلاف هذا العنوان
 أو
 - b. الأغراض تقييم أي مبلغ مقابل العقارات التي يملكها ويشغلها الأشخاص ذوو الدخل المتوسط الكافية (بأي شكل) للامتثال لمتطلبات البند CDBG يشهد المستفيد للأمين أنه يفتقر إلى أموال (أ)
 - j. يشهد المستفيدون من المنح الحكومية والمحلية على مستوى الولاية والحكومة المحلية أن المنحة سيتم إجراؤها وقانون الإسكان العادل ، (42 USC 2000d) وإدارتها وفقًا للمادة السادسة من قانون الحقوق المدنية لعام 1964 واللوائح التنفيذية ، وأن سيكون بالتأكيد مزيد من الإسكان العادل. يشهد المستفيد من ، (3619-3601 42 USC) قبيلة هندية أن المنحة ستتم وإدارتها وفقًا لقانون الحقوق المدنية الهندى
- k. يشهد الحاصل على المنحة أنه قد تبنى ويفرض السياسات التالية ، بالإضافة إلى ذلك ، يجب على الحاصلين على المنح من الدولة أن يشهدوا بأنهم سيطلبون من الحكومات المحلية التي تتلقى أموال المنح الخاصة بهم التصديق على أنهم قد اعتمدوا وفرضوا: (1) سياسة تحظر الاستخدام المفرط للقوة من قبل وكالات إنفاذ القانون ضمن و لايتها القضائية ضد أي أفراد مشاركين في مظاهرات غير عنيفة للحقوق المدنية ؛ و (2) سياسة إنفاذ قوانين الولاية

- والقوانين المحلية المعمول بها ضد المنع المادي للدخول إلى أو الخروج من منشأة أو موقع يكون موضوع مظاهرات الحقوق المدنية غير العنيفة ضمن ولايتها القضائية
 - يشهد الحاصل على المنحة أنه (وأي مستفيد فرعي أو كيان إداري) لديه حاليًا أو سيطور ويحافظ على القدرة على
 تنفيذ أنشطة التعافي من الكوارث في الوقت المناسب وأن المستفيد قد راجع المتطلبات المطبقة على استخدام أموال
 المنحة
 - m. يشهد المستفيد على دقة الإدارة المالية ومتطلبات شهادة الامتثال للمنحة ، أو تقديم شهادة أخرى حديثة ، إذا تمت من .A.1. والوثائق الداعمة ذات الصلة على النحو المنصوص عليه في القسم ، HUD الموافقة عليها من قبل على النحو HUD الإشعار الموحد وخطة التنفيذ الخاصة بالحاصل على المنحة والتقديمات ذات الصلة إلى من الإخطار الموحد .A.2. المنصوص عليه في القسم
- 1. لأي نشاط في منطقة تم تحديدها على أنها معرضة للفيضانات CDBG-DR يشهد المستفيد أنه لن يستخدم أموال لاستخدام الأراضي أو لأغراض التخطيط لتخفيف المخاطر من قبل الدولة أو الحكومة المحلية أو القبلية أو تم تحديدها كمنطقة خاصة لخطر الفيضانات (أو 100 -السهل الفيضي العام) في أحدث الخرائط الاستشارية للفيضانات ما لم تضمن أيضًا أن الإجراء قد تم تصميمه أو تعديله لتقليل الضرر الذي يلحق بالسهل الفيضي أو ، FEMA لا الجزء 55. مصدر البيانات ذي الصلة لهذا التوفير هو لوائح CFR داخله ، وفقًا للأمر التنفيذي 11988 و 24 استخدام الأراضي الحكومية والمحلية والقبلية الحكومية وخطط التخفيف من المخاطر وأحدث بيانات أو إرشادات والتي تتضمن بيانات استشارية) أو خرائط معدل التأمين ، FEMA . على الفيضانات الأولية والنهائية
- م. الجزء 35 CFR يشهد الحاصل على المنحة أن أنشطته المتعلقة بالطلاء القائم على الرصاص ستمتثل لمتطلبات 24 $\rm R$. و $\rm R$ و $\rm R$ و $\rm R$ و $\rm R$ و الأجزاء الفرعية
 - p. الجزء CFR 58 يشهد الحاصل على المنحة أنه سيلتزم بالمتطلبات البيئية في 24
 - q. والقوانين الأخرى المعمول بها HCDA يشهد الحاصل على المنحة أنه سيلتزم بأحكام العنوان الأول من قانون

USC قد يتعرض لعقوبات مدنية أو جنائية بموجب HUD 18 تحذير: أي شخص يقدم عن قصد مطالبة أو تصريح كاذب إلى USC 3729. و 1001 و 31 287

يتم تحميل صفحة الشهادات الكاملة كمستند في قسم المستندات صفحة التوقيع أدناه

q. The grantee certifies that it will comply with the provisions of title I of the HCDA and with other applicable laws.

Warning: Any person who knowingly makes a false claim or statement to HUD may be subject to civil or criminal penalties under 18 U.S.C. 287, 1001, and 31 U.S.C. 3729.

John Cooper, Mayor

Metropolitan Government of Nashville-Davidson County

ب التنازلات)إن وجدت (

غير متو فر

	- <u>CDBG ج .ملخص وردود التعليقات العامة</u> يقدم ما يلي ملخصًا للتعليقات العامة التي تم تلقيها بشأن
	 □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □
ما	نلقی ختی و و و و و و نلقی فتی
	عدد من التعليقات خلال 30 يومًا تقويميًا \underline{X} مجموعه.

التعليق العام

من :كينيث باترسون إلى :موضوع الخطة الموحدة :تاريخ طلب التعليق العام :الجمعة 27 يناير 2023 8:02:48 صباحًا تحذير *** *** البريد الإلكتروني ******* المرفقات :المرفقات المرفقات المرفقات المرفقات المحتوى آمن المحتوى أمن الخارجي ****** لا تنقر على الروابط أو المرفقات ما لم تتعرف على المرسل أو تعلم أن المحتوى آمن

ليست ودية بطريقة متنوعة ، و لا يمكن للجميع التقدم بطلب للحصول MDHA أريد ببساطة أن أقول إن أي عملية تمويل عبر على حد سواء ، فقد تم إعداده للمطورين الكبار للفوز !أحب أن أرى بعض المشاركة المجتمعية الحقيقية في RFP على الملك المحصول على الأموال حتى نتمكن أيضًا من البناء في مجتمعاتنا .أنا أعاني من حقيقة الخصخصة الواضحة جدًا لـ فهل يمكننا الحصول على مساعدة حقيقية في برامج القسم 3 ولا تعلم أنه عند ذكرك في اجتماع مجتمعي ، لم يكن لدى الناس "أي فكرة عن وجود هذا على الإطلاق ، فقد كان متاحًا في ناشفيل لأكثر من 50 عامًا ولم يعرف أحد عن ذلك" بصفتنا مؤسسة غير ربحية هجينة ، فإن شركة (إو أعتقد أنه تم ارتطامها عن طريق الخطأ UVA كنت أتحدث في) لماذا؟ ستحب دورًا في تنفيذ شيء ما للأشخاص ، يمكن العثور على Vision Heirs INC. & Innovative JOBS Solutions للاستدامة الذاتية التمويل لأن تم العثور على المال للقيام بأي شيء آخر ونحن كمجتمع على نطاق واسع بحاجة إلى الاستدامة الذاتية لدينا مخطط ، من فضلك أدخلنا في مجتمعنا الخاص بصفتنا شركة من القسم 3 كيف نبدأ في الحصول على التمويل لإنشاء ! برامج أخرى يمكن أن تكون قادرة على تشكيل هذا البرنامج؟

، وقعت

:البريد الإلكتروني www.visionheirsinc.org :موقع باترسون "The Homeless CEO" السيدة كينيثا KennethaPatterson@visionheirsinc.onmicrosoft.com

الاستجابة للتعليقات العامة

CDBG-DR. شكرًا لك على تقديم المدخلات بشأن خطة عمل

لتخصيص التمويل لبرامج تطوير الإسكان لدينا .نشجع المتقدمين المحتملين (RFA) عملية طلب الطلبات MDHA تستخدم على حضور اجتماع ما قبل التقديم لكل طلب طلب طلب للحصول على طلبات الحصول على العضوية .خلال اجتماع ما قبل التقديم للحصول على MDHA وكيفية تقديم طلب مؤهل إلى RFA يمكن للمتقدمين المحتملين معرفة المزيد حول إرشادات ، التمويل .يتم تضمين تاريخ اجتماع ما قبل التطبيق في كل طلب للحصول على طلب الحصول على العضوية

، القسم 3 هو أحد أحكام قانون الإسكان والتنمية الحضرية لعام 1968 الذي يساعد على تعزيز التنمية الاقتصادية المحلية وتحسين الاقتصاد المحلى والاكتفاء الذاتي الفردي

-http://www.nashville :بإرشادات القسم 3 عند الاقتضاء .يرجى زيارة الرابط التالي لمعرفة المزيد MDHA ناتزم mdha.org/section-3-empoyment-contracting/

أخصائي التعاقد على ، Tina Meador فيرجى الاتصال بـ ، MDHA إذا كانت لديك أسئلة إضافية حول برنامج القسم 3 من tmeador@Nashville-MDHA.org

إميل جيه الكسندر

MDHA | مدير تنمية المجتمع

الهاتف :8507-252-615

الجوال : 629-258-629

<u>Ealexander@nashville-mdha.org</u> : البريد الإلكتروني

د مصادر البيانات /المنهجيات

: الأسر المأهولة المالكة

- : طفيفة منخفضة
- أقل من 3000 دو لار من الأضرار التي لحقت بالممتلكات العقارية FEMA تفقد وكالة
 - ثانوي مرتفع
- تفحص الأضرار (FEMA) دو لار إلى 7999 دو لارًا أمريكيًا من وكالة إدارة الطوارئ الفيدرالية 3.000 في الممتلكات العقارية
 - و زئيسي منخفض:
 - ما بين 8000 و 14999 دو لارًا من (FEMA) فحصت وكالة إدارة الطوارئ الفيدر الية الفيدر الية الفيدر الية الأضرار التي لحقت بالممتلكات العقارية
 - :كبير-عالي
- تفقد أضرار الممتلكات (FEMA) دولار إلى 28800 دولار من وكالة إدارة الطوارئ الفيدرالية 15000 العقارية
 - :شدید
 - أكثر من 28800 دو لار أضرار في الممتلكات (FEMA) فحصت وكالة إدارة الطوارئ الفيدر الية العقارية

:مستأجر منازل مأهولة

- :طفيفة منخفضة
- o أقل من 1،000 دولار من الأضرار التي تلحق بالممتلكات الشخصية FEMA تفقد وكالة
 - · :ثانوي مرتفع
- بتفتيش الأضرار التي تلحق بالممتلكات الشخصية FEMA دولار إلى 1،999 دولار من 1،000
 - : رئیسی منخفض
- ما بين 3500 إلى 4999 دو لارًا من أضرار (FEMA) فحصت وكالة إدارة الطوارئ الفيدر الية الممتلكات الشخصية
 - :كبير-عالي
 - و التفتيش الأضرار في الممتلكات الشخصية FEMA دولار إلى 8999 دولار من 5000
 - :شدید
- فتشت أضرار الممتلكات الشخصية (FEMA) أكثر من 9000 دولار من وكالة إدارة الطوارئ الفيدرالية

:تشمل مصادر البيانات ما يلي

مدينة ناشفيل ومقاطعة ديفيدسون

MDHA

تقرير فريق عمل الإسكان الميسر 2021

FEMA

SBA

(OEM) مكتب ناشفيل لإدارة الطوارئ

سنوات ACS 5 تقديرات تعداد 2020

ه تعریفات ومصطلحات مهمة

متوسط الدخل في المنطقة : AMI

منحة مجموعة تنمية المجتمع: CDBG منظمة التنمية المجتمعية:

منحة مجموعة تنمية المجتمع - استرداد الكوارث: CDBG-DR

التعافي من الكوارث : DRGR للمشاركة :ازدواج الفوائد CP: DOB موظف معتمد :CO رمز اللوائح الفيدرالية :FEMA و التعافي من الكوارث الفيدرالية :قانون FEMA و نظام الإبلاغ عن المنح بصيغته المعدلة

ائتمان ضريبة الإسكان ذات الدخل: LIHTC المساعدة الفردية (FEMA) :برنامج منح التخفيف من المخاطر: HMGP المساعدة المساعدة العامة :طلب (FEMA) منخفض ومتوسط الدخل: برنامج التأمين الوطني ضد الفيضانات LMI: NFIP المنخفض منطقة خاصة :SFHA إدارة الأعمال الصغيرة الأمريكية :SBA تقديم العروض من الكيان المسؤول :طلب تقديم العروض المساعدة الموحدة لإعادة التوطين وقانون حيازة العقارات :URA وحدة الحكومة المحلية العامة :UGLG لخطر الفيضانات الولايات المتحدة سلاح المهندسين بالجيش :USACE لعام 1970 ، بصيغته المعدلة في

F. 424 القياسي.

: يتم تحميل النموذج الكامل كمستند في قسم المستندات .صفحة التوقيع أدناه

	onal Districts Of:						
* a. Applicant	TN-005			* b. Program/Project Th	N-005		
Attach an addit	Attach an additional list of Program/Project Congressional Districts if needed.						
			Add Attachment	Delete Attachment	View Attachment		
17. Proposed							
* a. Start Date:	05/15/2023			* b. End Date: 0	5/15/2025		
18. Estimated	Funding (\$):						
* a. Federal		8,518,000.00					
* b. Applicant							
* c. State							
* d. Local							
* e. Other							
* f. Program In	come	8,518,000.00					
* g. TOTAL		0,310,000.00					
b. Program	n is subject to E.O. 12372 bunis not covered by E.O. 123	it has not been se		der 12372 Process for review of for review.			
* 20. Is the Ap	plicant Delinquent On Any F	ederal Debt? (If	"Yes," provide exp	lanation in attachment.)			
Yes	☐ Yes No						
If "Yes", provi	de explanation and attach						
			Add Attachmen!	Delete Altachment	View Attachment		
21. *By signing this application, I certify (1) to the statements contained in the list of certifications** and (2) that the statements herein are true, complete and accurate to the best of my knowledge. I also provide the required assurances** and agree to comply with any resulting terms if I accept an award. I am aware that any false, fictitious, or fraudulent statements or claims may subject me to criminal, civil, or administrative penalties. (U.S. Code, Title 18, Section 1001) ** I AGREE ** The list of certifications and assurances, or an internet site where you may obtain this list, is contained in the announcement or agency specific instructions.							
Authorized Re	Authorized Representative:						
Prefix:	Mr.	* Firs	st Name: John				
Middle Name:							
* Last Name:	Cooper						
Suffix:							
* Title:	ayor						
* Telephone Number: 615-862-6000 Fax Number: 615-862-6040							
*Email: mayor@nashville.gov							
* Signature of A	uthorized Representative:	20	na A C	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	* Date Signed:		

Application for Federal Assistance SF-424